

1. ŠTO JE MJESNA ZAJEDNICA I KOJA PRAVA GRAĐANI/KE MOGU OSTVARITI PRED MZ

Mjesna zajednica je dio jedinstvenog sistema lokalne samouprave, i oblik neposrednog učešća građana/ki u vršenju javnih poslova.

Mjesna zajednica se osniva radi zadovoljenja potreba i interesa lokalnog stanovništva.

Mjesna zajednica može imati Statut, ukoliko to zahtijevaju posebni interesi na području te mjesne zajednice, a isti nijesu regulisani ovom Odlukom. Mjesna zajednica ima svojstvo pravnog lica, sa pravima i obavezama utvrđenim Zakonom, Statutom Opštine i drugim aktima.

Mjesna zajednica stiče svojstvo pravnog lica danom upisa u Registar mjesnih zajednica koji vodi organ lokalne uprave nadležan za poslove opšte uprave.

Mjesna zajednica ima pečat i štambilj.

Mjesna zajednica ne posjeduje svoju imovinu, ali može da koristi i upravlja imovinom Opštine, ukoliko joj se ista prenese na korišćenje, a u skladu sa Odlukom Skupštine opštine i Zakonom.

Na području opštine Kotor postoji 21 mjesna zajednica, od kojih je 11 gradskih (Kotor-Stari grad, Dobrota I, Dobrota II, Orahovac, Perast, Risan, Morinj, Škaljari, Muo, Prčanj i Stoliv) i 10 seoskih (Gornje Krivošije, Donje Krivošije, Kavač, Mirac, Radanovići, Gornji Grbalj, Lastva Grbaljska, Vranovići, Savina, Glavatičići-Bigova).

U Mjesnoj zajednici se vrše poslovi koji su u funkciji zadovoljavanja zajedničkih potreba i interesa građana/ki, a koje sami utvrde i obezbijede odgovarajuća sredstva za njihovo sprovođenje, ukoliko to nije u suprotnosti sa zakonom i drugim propisima.

Građani/ke u mjesnim zajednicama odlučuju o svim pravima od opšteg i zajedničkog interesa, koji su propisani Zakonom i Statutom Opštine, i sarađuju sa državnim i lokalnim organima, organima uprave, službama, javnim službama i Savjetom za razvoj i zaštitu lokalne samouprave.

U Mjesnoj zajednici građani/ke učestvuju u vršenju poslova lokalne samouprave, i to:

- izjašnjavanjem o planovima i programima razvoja opštine, pojedinih djelatnosti, budžetu Opštine, višegodišnjim investicionim planovima;
- pokretanjem inicijativa za donošenje prostornih i urbanističkih planova, izjašnjavanjem o svojim potrebama i davanjem predloga za uređivanje pojedinih pitanja;
- izjašnjavanjem o nacrtima propisa i drugih akata, i davanjem predloga za uređivanjem pojedinih odnosa i pitanja;
- ukazivanjem na potrebe organizovanja i pružanja zdravstvene i drugih oblika zaštite i iniciranje kvaliteta usluga u ovoj oblasti;
 - predlaganjem mjera unapređenja komunalne djelatnosti i komunalne higijene i namjenskog korišćenja javnih površina;
- iniciranjem da se organi Opštine angažuju po pitanjima od značaja za život i rad građana/ki;
- organizovanjem javnih tribina i javnih skupova radi razmatranja pojedinih pitanja od značaja za život i rad građana/ki;
- iniciranjem i sprovođenjem opštinskog i mjesnog referenduma;
- podnošenjem inicijativa za preduzimanje mjera za razvoj poljoprivrede i zaštitu poljoprivrednog zemljišta, razvoj stočarstva, vodoprivrede, preduzetništva i drugih oblasti, kao i podsticanje udruživanje građana/ki;

- vođenjem evidencije o građanima/kama sa područja mjesne zajednice koji se bave poljoprivredom i izdavanjem potvrda koje nijesu u nadležnosti državnih i lokalnih organa uprave (potvrda o zajedničkom domaćinstvu, potvrda o adresi stanovanja);
- vođenjem evidencije o potrebama za snabdijevanje vodom na seoskom području, izdavanjem potvrda i procesuiranjem zahtjeva građana/ki;
- vođenjem evidencije vlasnika/ca grobnih mjesta na gradskom groblju, izuzev grobalja kojima upravlja pravno lice nadležno za grobnu djelatnost, kao i na seoskom groblju koje održava mjesna zajednica u skladu sa posebnim odlukama i izdavanjem potvrda iz te evidencije;
- iniciranjem razvoja seoskog turizma;
- preduzimanjem mjera i učestvovanjem u zaštiti životne sredine;
- iniciranjem izgradnje i uređivanja rekreativnih i zelenih površina;
- iniciranjem organizovanja javnog prevoza;
- pružanjem i iniciranjem pružanja pomoći licima koja se nalaze u stanju socijalne potrebe i starim licima;
- organizovanje humanitarnih akcija i drugih aktivnosti;
- organizovanjem radionica i drugih oblika edukacije građana/ki;
- i drugim pitanjima od zajedničkog interesa za građane/ke.

Savjet Mjesne zajednice je izvršni organ koji biraju i razrješavaju građani/ke na Zboru građana/ki. Savjet iz reda svojih članova/ica bira predsjednika/cu i zamjenika/cu predsjednika/ce.

Savjet Mjesne zajednice vrši sljedeće poslove:

- saziva Zbor građana/ki,
- organizuje i sprovodi izbore za nove članove/ice Savjeta,
- organizuje i realizuje poslove Mjesne zajednice,
- izvršava odluke i zaključke Zbora građana/ki,
- utvrđuje planove, programe i prioritete razvoja Mjesne zajednice na osnovu iskazanih potreba građana/ki i prati njihovu realizaciju,
- stvara uslove za učešće građana/ki u vršenju javnih poslova (dostavlja informativne materijale, učestvuje u postupku anketiranja, organizuje javne rasprave na svom području i drugo),
- organizuje seminare i druge oblike edukacije građana/ki,
- daje obrazložene inicijative odnosno predloge Savjetu za razvoj i zaštitu lokalne samouprave, u skladu sa posebnom odlukom,
- donosi odluke, zaključke i druge akte iz svoje nadležnosti,
- daje mišljenje o predlogu za davanje ili promjene imena naselja, ulica i trgova na području mjesne zajednice,
- stara se o imovini koju koristi Mjesna zajednica i podnosi nadležnom organu godišnji izvještaj o njenom stanju,
- daje inicijativu za osnivanje Mjesnog centra i bira predstavnika/cu za Savjet Mjesnog centra,
- razmatra stanje i predlaže mjere u oblasti komunalnih i drugih usluga na području MZ,
- ostvaruje saradnju sa odbornicima u Skupštini opštine Kotor koji imaju prebivalište na području MZ radi iniciranja rješavanja određenih pitanja, ostvaruje saradnju sa organima, organima uprave, službama i javnim službama Opštine Kotor,
- podnosi Zboru građana/ki i Nadzornom odboru godišnje izvještaje o radu i finansijski izvještaj,
- podnosi nadležnom organu godišnje izvještaje o radu i finansijskom poslovanju, razmatra i odlučuje o drugim pitanjima u skladu sa zakonom o ovom Odlukom.

Predsjednik/ca Savjeta predstavlja Savjet mjesne zajednice, organizuje njegov rad, saziva i predsjedava sjednicom Savjeta, predlaže dnevni red, stara se o javnosti rada, potpisuje akte koje donosi Savjet, potpisuje sporazum o osnivanju mjesnog centra, odgovoran je za upotrebu i čuvanje pečata mjesne zajednice i vrši druge poslove u skladu sa ovom odlukom.

Zamjenik/ca predsjednika/ce Savjeta pomaže predsjedniku/ci u vršenju poslova i zamjenjuje ga u slučaju odsutnosti.

2. PODRUČJA MJESNIH ZAJEDNICA (po Odluci o mjesnim zajednicama Opštine Kotor)

Mjesne zajednice obuhvataju sljedeća područja:

1. Mjesna zajednica Kotor-Stari grad obuhvata područje Kotora u okviru zidina (Stari grad), Špiljare, Tabačinu, Benovo, Zlatne njive i dio Mečerovog brijega, gdje se graniči sa mjesnom zajednicom Dobrota I, odnosno, područje od otvorenog plivališta, preko magistrale od kuće Branka Nikolića, pored zgrade "Jugooceanije", pored zgrade SM-32 i kuće Ilije Lučića. Granica mjesne zajednice Kotor sa mjesnom zajednicom Škaljari je most na izvorištu Gurdić.

2. Mjesna zajednica Dobrota I obuhvata područje KO Dobrota od plivališta pravcem iznad magistrale i ide dalje pored zgrade "Jugooceanije" lijevo, ispred zgrade SM-32, pored kuće Ilije Lučića i kuće Branka Nikolića, sve do granice sa Dobrotom II, odnosno do kuće Nikše Čučića, odakle ide pravcem do magistrale i dalje pravo pored kuće Franovića prema brdu.

3. Mjesna zajednica Dobrota II obuhvata područje obalom mora, od kuće Nikše Čučića do kuće Branka Đurice, tj.obuhvata zaseoke: Ljuta, Raškov brijeg, Marovići, Tripkovići, Kamenarovići, Tomići i cijelo naselje Sv.Stasije, uključujući sva domaćinstva na tom području od obale mora do magistrale i od magistrale do brda u zaleđu (Mali i veliki Zalazi).

4. Mjesna zajednica Orahovac obuhvata područje Donjeg Orahovca, Dražin Vrta i Gornjeg Orahovca (sa zaseocima Kljavići, Stepen, Velje Selo, Ježevići, Velenići i Ubalac) i Jasenovi Do. Granica mjesne zajednice Orahovac sa mjesnom zajednicom Dobrota II je most na rijeci Ljuta, a sa mjesnom zajednicom Perast poslije Dražin Vrta, na lokaciji Pentar.

5. Mjesna zajednica Perast obuhvata područje od lokacije Pentar, ide vertikalno brdom do zaseoka Donji i Gornji Glogovac, nastavlja se prema vrhu brda do lokacije Oskorušica, ide vrhom brda Sv.Ilija na sjevernoj strani do lokacije Zmijača, odakle se spušta sjeverozapadno do mora, tj.do krivine kod manastira Banje.

6. Mjesna zajednica Risan obuhvata područje od krivine kod Manastira Banja na južnoj strani, obalom mora do naselja Strp na zapadnoj strani, zatim urbanu cjelinu Risna od obale mora prema zaleđu, odnosno područje Donjih Ledenica i područje Gornjih Ledenica sa zaseocima Grkavac, Jastrin do, Jasikovac, Krušev do, Markov do i Granica . Na sjevernoj strani MZ Risan graniči se sa Gornjim Krivošijama,, a na istočnoj sa Gornjim Orahovcem.

7. Mjesna zajednica Morinj obuhvata područje Donjeg Morinja, Gornjeg Morinja (sa zaseocima Seferovići, Kašinovići, Karusi, Dragomanovići, Perovići, Lučići, Bakoči i Bunovići) Kostanjice, Lipaca i Strpa.

- 8. Mjesna zajednica Škaljari** obuhvata područje od mosta na izvorištu Gurdić, dalje ide podnožjem padinama Lovćena do ispod Goražde i mjesne zajednice Mirac, od Trojice i granice sa MZ Kavač padinama Vrmca do potoka na krivini Dončića, i dalje obalom mora do Gurdića.
- 9. Mjesna zajednica Muo** obuhvata područje od kuće Biskupovića (Peluzica) potokom do krivine Dončića, dalje ide horizontalno padinama brda Vrmac do bivše vojne kasarne koju obuhvata, gdje se graniči sa MZ Prčanj i obalom mora do Peluzice.
- 10. Mjesna zajednica Prčanj** obuhvata područje od bivše vojne kasarne stazom prema kući Voja Krivokapića koju obuhvata, dalje ide horizontalno padinama brda Vrmac do potoka Markov rt, kojim se spušta do kuće Pravilovića, odakle se nastavlja stazom pored kuće Božidara Ivaniševića, i dalje obalom mora do granice sa MZ Muo.
- 11. Mjesna zajednica Stoliv** obuhvata područje Gornjeg i Donjeg Stoliva, odnosno od kuće Božidara Ivaniševića obalom mora prema Verigama, tj. do lokaliteta Gužnji kamen, te brdom Vrmac do potoka Markov rt, gdje se spušta do obale mora.
- 12. Mjesna zajednica Donje Krivošije** obuhvata sela Knežlaz, Unijerina, Dragoševo selo, Zvečava, Crkvice, Jelov Do i Poljice.
- 13. Mjesna zajednica Gornje Krivošije** obuhvata sela Dragalj (sa zaseocima Umac, Bara, Kulina i Jovičina voda), Malov Do (sa zaseocima Koritni do, Poljana, Duboki do, Zagvozdnak, Jasen, Mačja stopa, Bunov do, Krstače i Ravni) i Han (sa zaseocima Bojanići, Lug, Žmukići, Crni nugli, Grandovina, Bračan, Poljkovac i Jankovo selo).
- 14. Mjesna zajednica Kavač** obuhvata područje od tvrđave na Troici do vrha brda Vrmac (Lokve), dalje sjeverno pravcem do Bogdašića, odakle ide zapadno linijom između Gornjih Čelanovića i Janovića, nastavlja rijekom Gradiošnicom pored kuće Boška Maslovara koju obuhvata i ide do mosta na Gradiošnici i dalje do Sinjareva, odakle Jadranskom magistralom ide do kružnog toka na Krtoljskoj raskrsnici, dalje magistralom prema tunelu Vrmac, gdje skreće putem prema Pržicama, pored kuće Marka Mršulje koju obuhvata, i dalje rijekom Odoljen do tvrđave Trojica. Na području mjesne zajednice Kavač nalaze se zaseoci: Poda, Drmani, Matijevići, Punčela, Počanići, Vučetići, Čelanovići, Maočevo brdo, Lovanja, Vala i Odoljen.
- 15. Mjesna zajednica Mirac** obuhvata naselje Mirac sa zaseokom Pipoljevac, i naselja Čavori i Koložunj.
- 16. Mjesna zajednica Gornji Grbalj** obuhvata naselja Dub, Sutvara, Nalježići, Pelinovo, Šišići, Prijeradi, Bratešići i Gorovići. Granica zapadno počinje ispod fortece na Goraždu spušta se na Sokolov kamen-Škaljarski torijun, zatim izlazi na Gornji Sutorman, Donji Sutorman, potokom ispod prve krivine na Troicu do raskrsnice gdje se spušta i ide magistralom do Krtoljske raskrsnice, odakle ide južno do kuće Boža Radanovića kroz Pelinovo do kuće Đura Radanovića, gdje se ponovo spušta ka magistrali do kuće Rakovića, i na sjevernoj strani od Đarova kamena spušta se do Šorovića Mlina-početak Krimaljskog potoka, nastavlja putem ispod Mirca prema Spili, ide putem prema Čavorima do Bijelog Pijeska, zatim preko Gomilica, Rakite, Vranjina, Ublina do Čečerbrda, i istočno se spušta prema Simund docu do granice MZ Lastva Grbaljska.
- 17. Mjesna zajednica Radanovići** obuhvata naselja Radanovići, odnosno područje magistralom od servisa Stanka Maguda prema Budvi do kuće Rakovića, odakle ide kroz Pelinovo do kuće Đura Radanovića, nastavlja prema Šišićima do Liške glavice, i potokom Medovica prema Pobrđu.
- 18. Mjesna zajednica Lastva Grbaljska** obuhvata KO Lastva Grbaljska, odnosno od rijeke Drenoštica putem koji razdvaja naselje Prokosi i Lastvu, dalje starim kotorskim putem i granicom KO.
- 19. Mjesna zajednica Vranovići** obuhvata sela Lješevići, Vranovići i Pobrđe.
- 20. Mjesna zajednica Savina** obuhvata Krimovice, Zagoru, Kovače, Kubase, Glavate i Višnjevo, sa zaseocima Prokosi, Glavatske kućice i Kovačko polje.

21. Mjesna zajednica Glavatičići-Bigova obuhvata Glavatičiće i Bigovu. Prostire se od Đurđeva potoka preko Crni Čolanovi na brdu Velja gora, Rastov dolac, Šareni Krš, do Male gomile, i obuhvata Velji dolac, Plužine, Klopote i Njivice do Kubasa. Odatle preko Gomila na brdu Strmac ide do Spasa (granica sa Pobrđem), preko Baća (granica sa Vranovićima), Ravni, Volujak, Mali Tonjido, Kaldrma (granica sa Lješevićima) i spišta se na more kod mjesta Đeneral krš, odakle ide obalom, obuhvata naselja Ponta Bigove, Velja seka, Slotnica, Žabica, Široka strana, Svinji potok, Bjelila, Sipavica, Žukovica, Grmena, Pižuli, Vuča glava i Komin, zaključno sa Đurđev potokom.