



Crna Gora
OPŠTINA KOTOR

03.03.14

QB

SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM, GRAĐEVINARSTVO
I PROSTORNO PLANIRANJE

Broj:UP/I 0303-44/14
Kotor, 27.02.2014.godine

Sekretarijat za urbanizam, građevinarstvo i prostorno planiranje opštine Kotor, na zahtjev investitora Direkcije za uređenje i izgradnju Kotora, na čl.91, 93, 94, 97, 99, 100 i 105 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG" br.51/08, 40/10, 40/11, 34/11, 47/11) čl.29, 30 i 31 Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (Sl.list CG broj 35/13 i 39/13) i čl.196 Zakona o opštem upravnom postupku ("Sl.list RCG" br.60/03 i "Sl.list CG" br.32/11), donosi:

RJEŠENJE
o građevinskoj dozvoli

1.ODOBRAVA SE investitoru Direkciji za uređenje i izgradnju Kotora, izvođenje radova na rekonstrukciji javne rasvjete uz priobalni put u naselju Stoliv, od kat.parc.204/1 K.O.Stoliv I do kat.parc.2/1 K.O.Stoliv I. Dužina trase iznosi cca 1350m.

2.Radovi na izgradnji biće izvedeni prema Glavnom projektu rekonstrukcije javne rasvjete u Stolivu, od kat.parc.204/1 K.O.Stoliv I do kat.parc.2/1 K.O.Stoliv I, urađenim od strane „E PROJECT“ d.o.o.Kotor, br.27-09/2013 od septembra,2013.godine.

3.Investitor je dužan da u roku od dvije godine od dana izdavanja ovog Rješenja započne rekonstrukciju objekta u protivnom ovo odobrenje prestaje da važi.

4.Investitor je dužan da na mjestu rekonstrukcije objekta istakne tablu sa podacima o izdatoj građevinskoj dozvoli u roku od sedam dana od dana izdavanja građevinske dozvole .

5.Investitor je dužan da sedam dana prije početka rekonstrukcije objekta prijavi radove nadležnom inspeksijskom organu.

6.Investitor je dužan da u toku rekonstrukciju objekta odnosno izvođenja radova, obezbijedi stalan stručan nadzor.

7.Investitor je dužan da u roku od dvije godine od dana pravosnažnosti ovog Rješenja završi rekonstrukciju objekta .

8.Investitor je dužan da prije početka korišćenja objekta, podnese zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole, najkasnije u roku od sedam dana od dana završetka radova.

Obrazloženje

Investitor Direkcija za uređenje i izgradnju Kotora, podnjela je zahtjev pod br. 0303-44/14 od 27.01.2014.god. da se izda odobrenje za rekonstrukciju javne rasvjete u naselju Stoliv, od kat.parc.204/1 K.O.Stoliv I do kat.parc.2/1 K.O.Stoliv I.

Uz zahtjev za izdavanje odobrenja investitor je priložio :

1. Investiciono-tehničku dokumentaciju :

- Glavni projekat rekonstrukcije javne rasvjete u Stolivu, od kat.parc.204/1 K.O.Stoliv I do kat.parc.2/1 K.O.Stoliv I, urađenim od strane „E PROJECT“ d.o.o.Kotor, br.27-09/2013 od septembra.2013.godine.
- Elaborat zaštite od požara -rekonstrukcija javne rasvjete u Stolivu, od kat.parc.204/1 K.O.Stoliv I do kat.parc.2/1 K.O.Stoliv I, urađen od strane „S&T SISITEM“ d.o.o.Podgorica, br.PP 14-01-01 od januara.2014.god.

Vrijednost investicije je 72.208,84 € .

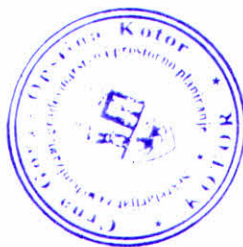
2. Izvještaj o izvršenoj tehničkoj kontroli na projektnu dokumentaciju urađen od strane „GERA“ d.o.o.Tivat, br.013/13 od 30.12.2013.god.
3. Izvještaj o izvršenoj tehničkoj kontroli na elaborat zaštite od požara, urađen od strane „SIGURNOST“ d.o.o.Podgorica, br.100-01/14 od 13.01.2014.godine.
4. Urbanističko-tehnički uslovi br.0303-10519/13 od 31.07.2013.god.za izradu tehničke dokumentacije za rekonstrukciju javne rasvjete uz priobalni put u Stolivu, od kat.parc.204/1 K.O.Stoliv I do kat.parc.2/1 K.O.Stoliv I.
5. Dokaz o vlasnosti -Prepis lista nepokretnosti broj 561, kao dokaz vlasnosti, izdat od strane Uprave za nekretnine CG, Područna jedinica Kotor, pod br.106-956-2-341/2014 od 23.01.2014.god. za kat.parc.718/1 K.O.Stoliv I.
6. Protivpožarna saglasnost br.04-04/6-228/14-449/23 od 07.02.2014.godine.
7. Polisa za osiguranje od odgovornosti „DELTA OSIGURANJE“ osiguranje A.D.Podgorica, broj polise7752596 od 16.01.2013.god. za osiguranika „GERA.“ d.o.o.Tivat.
8. Polisa za osiguranje od odgovornosti „LOVČEN“ osiguranje A.D.Podgorica, broj polise0537383/2 od 07.09.2013.god. za osiguranika „E PROJECT“ d.o.o.Kotor.

Sekretarijat za urbanizam, građevinarstvo i prostorno planiranje opštine Kotor, shodno priloženoj projektnoj dokumentaciji, utvrđenom činjeničnom stanju, a na osnovu čl. 91, čl.93, 94, 97, 99, 100 i 105 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (“Sl.list CG” br.51/08, 40/10, 40/11, 34/11 i 47/11) čl.29, 30 i 31 Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (Sl.list CG broj 35/13 i 39/13) , donio je rješenje kao u dispozitivu.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog Rješenja može se uložiti žalba Glavnom administratoru opštine Kotor u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se podnosi preko ovog Organa i taksira sa 5,00 € a.t.

**SAMOSTALNI SAVJETNIK II
ZA GRAĐEVINARSTVO,**

Duškanka Petrović, dipl.ing.građ.



SEKRETAR,

Slavica Vojinović, dipl.prav.



DOSTAVLJENO:

1. Investitoru -Direkciji za uređenje i izgradnju Kotora
2. Uprava za inspekcijske poslove
-Građevinskoj inspekciji
3. Sekretarijatu 03
4. Direkcija za nekretnine CG-Područna jedinica Kotor
5. A r h i v i

OBRAZAC 2

ОПШТИНА КОТОР		
Примљено:	27.01.14.	
Орг. јед.	Број	Прилог
УрОЈ-	44	/14

_____ (prezime I ime)

_____ (adresa)



_____ (JMBG)-----

DIREKCIJA ZA UREĐENJE
I IZGRADNJU KOTORA
ŠKAFARI BB
85330 KOTOR

(nazivi sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

OPŠTINA KOTOR
SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM GRAĐEVINARSTVO I PROSTORNO PLANIRANJE
(organupravenadležanza postupanje)

Zahtjev za izdavanje građevinske dozvole

(član 92 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ 51/08, 34/11, 35/13))

Обраћаmse заhtjevom za izdavanje građevinske dozvole za:

1. Izgradnju objekta
2. Rekonstrukciju objekta
(zaokružiti odgovarajući broj)

Namjena objekta

JAVNA RASVJETA

Lokacija objekta

K.p 718/1 KOŠTOLIV I KOTOR

(broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)

_____ (broj urbanističke parcele, planski dokument)

Investitor

DIREKCIJA ZA UREĐENJE I IZGRADNJU KOTORA

Uz zahtjev prilažem:

1. IDEJNI PROJEKAT GLAVNI PROJEKAT

(zakružiti vrstu tehničke dokumentacija koja se dostavlja)

VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE	BROJ PRIMJERAKA
1. projekat arhitektura I projekat unutrašnje arhitekture	
2. projekti građevinskih konstrukcija I drugi Građevinski projekti	
3. projekti elektro-instalacija jake I slabe struje	3
4. projekti termotehničkih instalacija, mašinskih postrojenja, uređaja I instalacija	
5. projekat uređenja terena I pejzažne arhitekture	
6. ostali projekti I elaborati a-Elaborat zaštite od požara b-Ime, broj i nazivi elaborata zaštite od požara c-LN 561 KO Stoliv I d)-Kopija plans za kat.parielu -718/1 e) Zahtjev br. 04-253/1 od 24.01.2014.	- 1 (štampani) + 1 (digitalna forma) - 1 (štampani) + 1 (digitalna forma) - 1 - 3 lista - 1
Izveštaj o izvršenoj reviziji idejnog/glavnog projekta	1
idejni/Glavni projekat sa Izveštajem o izvršenoj reviziji U zaštićenoj digitalnoj formi	3

2. Dokaz o osiguranju od odgovornosti:

- investitora;
- privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je izradilo idejni/glavni projekat; (u projektu)
- privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je revidovalo idejni/glavni projekat. (u projektu)

3. Kopija urbanističko- tehničkih uslova

KOTOR, 24.01.2014. G.
(mjesto I datum)

DIREKTOR,
IVO MAGUŠ dipl. ecc.
(podnosilac zahtjeva)