



Crna Gora

OPŠTINA KOTOR

ZA HAMID VLAHOVIĆ
20.03.2014. KOTOR

SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM, GRAĐEVINARSTVO
I PROSTORNO PLANIRANJE

Broj:UP/I 0303-133/14
Kotor, 14.03.2014.godine

Sekretarijat za urbanizam, građevinarstvo i prostorno planiranje opštine Kotor, na zahtjev investitora Bijelić Dragana iz Podgorice, na osnovu čl.23 i 24 Odluke o postavljanju odnosno građenju i uklanjanju pomoćnih objekata na teritoriji Opštine Kotor ("Sl.list CG" br.3/14) i čl.196 Zakona o opštem upravnom postupku ("Sl.list RCG" br.60/03 i "Sl.list CG" br.32/11), donosi:

RJEŠENJE
o građevinskoj dozvoli

1.ODOBRAVA SE investitoru Bijelić Draganu iz Podgorice, izgradnja pomoćnog objekta bazena sa uređenjem terena na kat.parc.640/2 K.O.Dobrota I.Gabarit bazena (6,25x3,12)m, površina P=19,50 m² .

2.Radovi na izgradnji pomoćnog objekta bazena biće izvedeni prema Glavnom projektu izgradnje bazena sa uređenjem terena postojećeg objekta na kat.parc.640/2 K.O.Dobrota I, urađenim od strane „KONSULT“ d.o.o.Podgorica, br.08 od marta,2013.god.

3.Investitor je dužan da prije početka izgradnje objekta obezbijedi obilježavanje lokacije, regulacionih, nivelacionih i građevinskih linija .

4.Investitor je dužan da u roku od godine godine od dana izdavanja ovog Rješenja započne izgradnju objekta u protivnom ovo Rješenje prestaje da važi .

5.Investitor je dužan da na mjestu izgradnje objekta istakne tablu sa podacima o izdatoj građevinskoj dozvoli u roku od sedam dana od dana izdavanja građevinske dozvole.

6.Investitor je dužan da sedam dana prije početka građenja objekta prijavi radove nadležnom inspekcijском organu .

Obrazloženje

Investitor Bijelić Dragan iz Podgorice, podnio je zahtjev pod br.0303-133/14 od 17.02.2014.god. da se izda odobrenje za izgradnju pomoćnog objekta bazena sa uređenja terena na kat.parc.640/2 K.O.Dobrota I.

Uz zahtjev za izdavanje odobrenja investitor je priložio :

1.Investigaciono-tehničku dokumentaciju:

-Glavni projekat izgradnje bazena sa uređenjem terena na kat.parc.640/2 K.O.Dobrota I, urađen od strane „KONSULT” d.o.o.Podgorica, br.08 od marta,2013.god.
Vrijednost investicije je 24.628,45 € .

2.Urbanističko-tehnički uslovi br.0303-4962/13 od 24.04.2013.god., za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju pomoćnog objekta bazena na kat.parc.640/2 K.O.Dobrota I, u skladu sa Zakonom o uređenju prostora i izgradnji objekata i Odlukom o građenju pomoćnih objekata na teritoriji Opštine Kotor.

3.Prepis lista nepokretnosti broj 1508, kao dokaz vlasnosti, izdat od strane Uprave za nekretnine CG, Područna jedinica Kotor broj.106-956-2-1513/2014 od 06.03.2014.god. za kat.parc.640/2 K.O.Dobrota I, na ime vlasnika Bijelić Dragana iz Podgorice .

4.Kopija katastarskog plana za kat.parc.640/2 K.O.Dobrota I.

5.Saglasnost J.P. Vodovod i kanalizacija –Kotor broj 783 od 13.03.2014.godine.

6.Dokaz da je regulisana obaveza plaćanja doprinosa za Regionalni vodovod J.P. “Crnogorsko primorje” Budva , iznos od 246,28 € od 04.03.2013.god.

7.Polisa za osiguranje od odgovornosti „UNIQA” osiguranje A.D.Podgorica, broj polise:6-10855 od 22.08.2013.god. za osiguranika „KONSULT” d.o.o.Podgorica.

Sekretarijat za urbanizam, građevinarstvo i prostorno planiranje opštine Kotor, shodno priloženoj dokumentaciji, utvrđenom činjeničnom stanju i priložene projektne dokumentacije , a na čl.23 i 24 Odluke o postavljanju odnosno građenju i uklanjanju pomoćnih objekata na teritoriji Opštine Kotor (“Sl.list CG” br.3/14), donijeto je rješenje kao u dispozitivu.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog Rješenja može se uložiti žalba Glavnom administratoru opštine Kotor u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se podnosi preko ovog Organa i taksira sa 5,00 € a.t.

SAMOSTALNI SAVJETNIK II

ZA GRAĐEVINARSTVO,

Dušanica Petrović, dipl.ing.građ.



SEKREটার,

Slavica Vojinović, dipl.prav.

DOSTAVLJENO:

1. Investitoru

2. Komunalnoj policiji

3. Sekretarijatu 03

4. Direkciji za uređenje i izgradnju Kotora

5. Upravi za nekretnine CG-Područna jedinica Kotor

6. Arhivi

OBRAZAC 2

ОПШТИНА КОТОР		
Примљено:	27.01.14.	
Орг. јед.	Број	Прилог
УрОД-	44	/14

(prezime I ime)

(adresa)



(JMBG)

DIREKCIJA ZA UREĐENJE
I IZGRADNJU KOTORA
ŠKAPERI BB
85330 KOTOR

(naziv sjedište pravno/lica/privrednog društva/preduzetnika)

OPŠTINA KOTOR
SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM GRAĐEVINARSTVO I PROSTORNO PLANIRANJE
(organupravenadležanza postupanje)

Zahtjev za izdavanje građevinske dozvole

(član92Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl.listCG“ 51/08,34/11,35/13))

Обраћаmse заhtjevom za izdavanje građevinske dozvole za:

- 1. Izgradnju objekta
- 2. Rekonstrukciju objekta
(zaokružiti odgovarajući broj)

Namjena objekta

JAVNA RASVJETA

Lokacija objekta

K.p 718/1 KOŠTOLIV I KOTOR

(broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)

(broj urbanističke parcele, planski dokument)

Investitor

DIREKCIJA ZA UREĐENJE I IZGRADNJU KOTORA

Uz zahtjev prilažem:

1. IDEJNI PROJEKAT / GLAVNI PROJEKAT

(zakružiti vrstu tehničke dokumentacija koja se dostavlja)

VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE	BROJ PRIMJERA
1. projekat arhitektura I projekat unutrašnje arhitekture	3
2. projekti građevinskih konstrukcija I drugi Građevinski projekti	3
3. projekti elektro-instalacija jake I slabe struje	/
4. projekti termotehničkih instalacija, mašinskih postrojenja, uređaja I instalacija	/
5. projekat uređenja terena I pejzažne arhitekture	/
6. ostali projekti I elaborati - - vodovod I kanalizacija - CD - - -	- 3 - 7 kom - -

Izveštaj o izvršenoj reviziji idejnog/glavnog projekta	/
Idejni/Glavni iprojekat sa Izveštajem o izvršenoj reviziji U zaštićenoj digitalnoj formi	/

2. Dokaz o osiguranju od odgovornosti:

- investitora;
- privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je izradilo idejni/glavni projekat;
- privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je revidovalo idejni/glavni projekat.

3. Kopija urbanističko- tehničkih uslova

(mjesto I datum)

Vlahovićak Hauerič
(podnositelj zahtjeva)