



Crna Gora

OPŠTINA KOTOR

Bogdanović
14 APRIL 2014

SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM, GRAĐEVINARSTVO
I PROSTORNO PLANIRANJE

Broj:UP/I 0303-293/14
Kotor, 11.04.2014.godine

Sekretarijat za urbanizam, građevinarstvo i prostorno planiranje opštine Kotor, na zahtjev investitora Bogdanović Zdravka iz Kotora, na osnovu čl.23 i 24 Odluke o postavljanju odnosno građenju i uklanjanju pomoćnih objekata na teritoriji Opštine Kotor ("Sl.list CG" br.3/14) i čl.196 Zakona o opštem upravnom postupku ("Sl.list RCG" br.60/03 i "Sl.list CG" br.32/11), donosi:

RJEŠENJE
o građevinskoj dozvoli

1.ODOBRAVA SE investitoru Bogdanović Zdravku iz Kotora, izvođenje radova na uređenju parcele i izgradnja pomoćnih objekata-ogradnog zida i bazena sa pratećim sadržajima na kat.parc.1567/2 K.O.Dobrota I.Gabarit bazena je (7.50x3,60)m, bruto površina $P=27,0 \text{ m}^2$.

2.Radovi na izgradnji pomoćnog objekta bazena biće izvedeni prema Glavnom projektu projekat izgradnje pomoćnog objekta-ogradnog zida i bazena na kat.parc.1567/2 K.O.Dobrota I, urađen od strane „ATRIUM“ d.o.o.Budva, br.8/IV-13/B od aprila,2013.god.

3.Investitor je dužan da prije početka izgradnje objekta obezbijedi obilježavanje lokacije, regulacionih, nivelacionih i građevinskih linija.

4.Investitor je dužan da u roku od godine godine od dana izdavanja ovog Rješenja započne izgradnju objekta u protivnom ovo Rješenje prestaje da važi.

5.Investitor je dužan da na mjestu izgradnje objekta istakne tablu sa podacima o izdatoj građevinskoj dozvoli u roku od sedam dana od dana izdavanja građevinske dozvole.

6.Investitor je dužan da sedam dana prije početka građenja objekta prijavi radove nadležnom inspekcijском organu.



Obrazloženje

Investitor Bogdanović Zdravko iz Kotora, podnio je zahtjev pod br.0303-293/14 od 20.03.2014.god. da se izda odobrenje za izgradnju pomoćnog objekta bazena na kat.parc.1567/2 K.O.Dobrota I.

Uz zahtjev za izdavanje odobrenja investitor je priložio :

1. Investiciono-tehničku dokumentaciju:
- Glavni projekat izgradnje pomoćnog objekta-ogradnog zida i bazena na kat.parc.1567/2 K.O.Dobrota I, urađen od strane „ATRIUM“ d.o.o.Budva, br.8/IV-13/B od aprila,2013.god.
Vrijednost investicije je 146.648,50 €.
2. Urbanističko-tehnički uslovi br.0303-14046/12 od 29.11.2012.god., za izradu tehničke dokumentacije za uređenje parcele i izgradnju pomoćnih objekata ogradnog zida i bazena na kat.parc.1567/2 K.O.Dobrota I, u skladu sa Odlukom o građenju pomoćnih objekata na teritoriji Opštine Kotor.
3. Prepis lista nepokretnosti broj 1361, kao dokaz vlasnosti, izdat od strane Uprave za nekretnine CG, Područna jedinica Kotor broj.106-956-2-3419/2014 od 09.04.2014.god. za kat.parc.1567/2 K.O.Dobrota I.
4. Kopija katastarskog plana za kat.parc.1567/2 K.O.Dobrota I.
5. Saglasnost J.P. Vodovod i kanalizacija –Kotor broj 1241 od 11.04.2014.godine.
6. Dokaz da je regulisana obaveza plaćanja doprinosa za Regionalni vodovod J.P. “Crnogorsko primorje” Budva, iznos od 146,48 € od 23.03.2013.god.

Sekretarijat za urbanizam, građevinarstvo i prostorno planiranje opštine Kotor, shodno priloženoj dokumentaciji, utvrđenom činjeničnom stanju i priložene projektne dokumentacije, a na čl.23 i 24 Odluke o postavljanju odnosno građenju i uklanjanju pomoćnih objekata na teritoriji Opštine Kotor (“Sl.list CG” br.3/14), donijeto je rješenje kao u dispozitivu.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog Rješenja može se uložiti žalba Glavnom administratoru opštine Kotor u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se podnosi preko ovog Organa i taksira sa 5,00 € a.t.

SAMOSTALNI SAVJETNIK II

ZA GRAĐEVINARSTVO,

Dušanka Petrović, dipl.ing.grad.



SEKRETAR,

Slavica Vojinović, dipl.prav.

DOSTAVLJENO:

1. Investitoru
2. Komunalnoj policiji
3. Sekretarijatu 03
4. Direkciji za uređenje i izgradnju Kotora
5. Upravi za nekretnine CG-Područna jedinica Kotor
6. A r h i v i

OBRAZAC 2

BOGDANOVIĆ ZDRAVKO

Богдановић Здраво

(prezime, očevo ime i ime)

Dobrotka, Kotor

(adresa)

ОПШТИНА КОТОР

Примљено:	20. 03. 14.	
Орг. јед.	број	Привред.
упОЗ	293	

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

1/9

OPŠTINA KOTOR

SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM GRAĐEVINARSTVO I PROSTORNO PLANIRANJE

(organ uprave nadležan za postupanje)

Zahtjev za izdavanje građevinske dozvole

(član 92 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ 51/08, 34/11, 35/13))

Обраћам се заhtjevом за издавање грађевинске дозволе за:

1. Изградњу објекта
 2. Реконструкцију објекта
- (zaokružiti odgovarajući broj)

Namjena objekta

IZGRADNJA BAZENA

Lokacija objekta

KAT. PART 1567/2 KO DOBROTKA

(broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)

(broj urbanističke parcele, planski dokument)

Investitor

ZDRAVKO BOGDANOVIĆ

Uz zahtjev prilažem: NAPOМЕНА UZ ZAHTEJEM NEMA PRILOGA!

1. IDEJNI PROJEKAT / GLAVNI PROJEKAT
(zakružiti vrstu tehničke dokumentacija koja se dostavlja)

VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE	BROJ PRIMJERAKA
1. projekat arhitektura i projekat unutrašnje arhitekture	3
2. projekti građevinskih konstrukcija i drugi građevinski projekti	
3. projekti elektro-instalacija jake i slabe struje	
4. projekti termotehničkih instalacija, mašinskih postrojenja, uređaja i instalacija	
5. projekat uređenja terena i pejzažne arhitekture	
6. ostali projekti i elaborati	
- _____	-
- _____	-
- _____	-
- _____	-
- _____	-
- _____	-

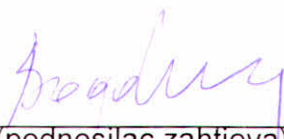
Izvještaj o izvršenoj reviziji idejnog/glavnog projekta	
Idejni/Glavni projekat sa Izvještajem o izvršenoj reviziji u zaštićenoj digitalnoj formi	

2. Dokaz o osiguranju od odgovornosti:

- investitora;
- privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je izradilo idejni/glavni projekat;
- privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je revidovalo idejni/glavni projekat.

20 MART 2014

(mjesto i datum)



(podnosilac zahtjeva)