



Crna Gora

OPŠTINA KOTOR

PRIMNA:
S. Vukelić
20.05.14.

SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM, GRAĐEVINARSTVO
I PROSTORNO PLANIRANJE

Broj:UP/I 0303-1064/14
Kotor, 12.05.2014.godine

Sekretarijat za urbanizam, građevinarstvo i prostorno planiranje opštine Kotor, na zahtjev investitora Direkcije za uređenje i izgradnju Kotora, na čl.91, 93, 94, 97, 99, 100 i 105 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG" br.51/08, 40/10, 40/11, 34/11, 47/11) čl.29, 30 i 31 Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (Sl.list CG broj 35/13 i 39/13) i čl.196 Zakona o opštem upravnom postupku ("Sl.list RCG" br.60/03 i "Sl.list CG" br.32/11), donosi:

RJEŠENJE
o građevinskoj dozvoli

1.ODOBRAVA SE investitoru Direkciji za uređenje i izgradnju Kotora, izvođenje radova na izmještanju voda atmosferske i fekalne kanalizacije u svrhu komunalnog opremanja na djelovima kat.parc.104/3,105/2 i 107/2 K.O.Privredna zona. Dužina trase iznosi : L=116m.

2.Radovi na izgradnji biće izvedeni prema Glavnom projektu izvedenog stanja kanalizacionig priključka sa trasom izmještanja na kat.parc.104/3,105/2 i 107/2 K.O.Privredna zona, urađenim od strane „ALL-ING” d.o.o.Kotor, od januara,2014.godine.

3.Investitor je dužan da u roku od dvije godine od dana izdavanja ovog Rješenja započne izvođenje radova u protivnom ovo odobrenje prestaje da važi.

4.Investitor je dužan da na mjestu izvođenja radova istakne tablu sa podacima o izdatoj građevinskoj dozvoli u roku od sedam dana od dana izdavanja građevinske dozvole .

5.Investitor je dužan da sedam dana prije početka izvođenja radova prijavi radove nadležnom inspekcijском organu.

6.Investitor je dužan da u toku izvođenja radova, obezbijedi stalan stručan nadzor.

7.Investitor je dužan da u roku od tri godine od dana pravosnažnosti ovog Rješenja završi izvođenje radova .

8.Investitor je dužan da prije početka korišćenja objekta, podnese zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole, najkasnije u roku od sedam dana od dana završetka radova.



Obrazloženje

Investitor Direkcija za uređenje i izgradnju Kotora, podnjela je zahtjev pod br. 0303-1064/14 od 17.04.2014.god. da se izda odobrenje za izmještanje voda atmosferske i fekalne kanalizacije na djelovima kat.parc.104/3,105/2 i 107/2 K.O.Privredna zona.

Uz zahtjev za izdavanje odobrenja investitor je priložio :

1. Investiciono-tehničku dokumentaciju :
 - Glavni projekat izvedenog stanja kanalizacionig priključka sa trasom izmještanja na kat.parc.104/3,105/2 i 107/2 K.O.Privredna zona, urađenim od strane „ALL-ING” d.o.o.Kotor, od januara,2014.godine.
 - Vrijednost investicije je 40.713,49 € .
2. Izvještaj o izvršenoj tehničkoj kontroli na projektnu dokumentaciju urađen od strane „MAUTIN MONTENEGRO” d.o.o.Bar, od aprila2014.god.
3. Urbanističko-tehnički uslovi br.0303-17977/13 od 24.12.2013.god.za izradu tehničke dokumentacije za izmještanje voda atmosferske i fekalne kanalizacije u svrhu komunalnog opremanja na djelovima kat.parc.104/3,105/2 i 107/2 K.O.Privredna zona.
5. Dokaz o vlasnosti -Prepis lista nepokretnosti broj 39, kao dokaz vlasnosti, izdat od strane Uprave za nekretnine CG, Područna jedinica Kotor, pod br.106-956-2-13247/2013 od 18.12.2013.god. za kat.parc.104/3 K.O.Privredna zona.
6. Kopija katastrskog plana za kat.parc.104/3,105/2 I 107/2 K.O.Privredna zona.
7. Polisa za osiguranje od odgovornosti „UNIQA” A.D.Podgorica, broj polise: 6-11103 od 02.09.2013.god za osiguranika „ALL-ING” d.o.o.Kotor.
8. Polisa za osiguranje od odgovornosti „LOVČEN OSIGURANJE” A.D.Podgorica, broj polise: 0544834 za osiguranika „MAUTIN MONTENEGRO” d.o.o.Bar.

Sekretarijat za urbanizam, građevinarstvo i prostorno planiranje opštine Kotor, shodno priloženoj projektnoj dokumentaciji, utvrđenom činjeničnom stanju, a na osnovu čl. 91, čl.93, 94, 97, 99, 100 i 105 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (“Sl.list CG” br.51/08, 40/10, 40/11, 34/11 i 47/11) čl.29, 30 i 31 Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (Sl.list CG broj 35/13 i 39/13) , donio je rješenje kao u dispozitivu.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog Rješenja može se uložiti žalba Glavnom administratoru opštine Kotor u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se podnosi preko ovog Organa i taksira sa 5,00 € a.t.

SAMOSTALNI SAVJETNIK II
ZA GRAĐEVINARSTVO,
Dužanka Petrović, dipl.ing.građ.



SEKRETAR,
Slavica Vojinović, dipl.prav.

DOSTAVLJENO:

1. Investitoru -Direkciji za uređenje i izgradnju Kotora
2. Uprava za inspekcijske poslove
- Građevinskoj inspekciji
3. Sekretarijatu 03
4. Direkcija za nekretnine CG-Područna jedinica Kotor
5. Arhivi

OBRAZAC2

DIREKCIJA ZA UREĐENJE
I IZGRADNJU KOTORA

(prezime i ime)

ŠVALJARI bb, 85330 KOTOR

(adresa)

032/322-940 i 069/343-685

(broj telefona)

PIB 02049805

(JMBG)

| | |
|---------------|--------|
| OPŠTINA KOTOR | |
| Opština | 704.13 |
| Općina | 03 |
| Općina | 064 |

(nazivi sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

OPŠTINA KOTOR

SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM GRAĐEVINARSTVO I PROSTORNO PLANIRANJE

(organ upravenadležan za postupanje)

Zahtjev za izdavanje građevinske dozvole

(član 92 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ 51/08, 34/11, 35/13))

Obraćam se zahtjevom za izdavanje građevinske dozvole za:

1. Izgradnju objekta

2. Rekonstrukciju objekta

(zaokružiti odgovarajući broj)

Namjena objekta

IZNOSITAJE ATM. I FENALNE KANALIZACIJE

Lokacija objekta

104/3, 105/2 i 107/2, KO PODVEDNA ZONA

(broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)

(broj urbanističke parcele, planski dokument)

Investitor

DIREKCIJA ZA UREĐENJE I IZGRADNJU KOTORA

Uz zahtjev prilažem:

1. IDEJNI PROJEKAT /GLAVNI PROJEKAT

(zakružiti vrstu tehničke dokumentacija koja se dostavlja)

| VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE | BROJ PRIMJERAKA |
|--|--|
| 1. projekat arhitektura I projekat unutrašnje arhitekture | |
| 2. projekti građevinskih konstrukcija I drugi Građevinski projekti | 3 PRINI. PROJ. U ŠTAMPANOJ FORMI 7 (DIGITALNI FORHAT) |
| 3. projekti elektro-instalacija jake I slabe struje | |
| 4. projecti termotehničkih instalacija, mašinskih postrojenja, uređaja I instalacija | |
| 5. projekat uređenja terena I pejzažne arhitekture | |
| 6. ostali projecti I elaborati - - - - - - - | - - - - - - - |
| <input checked="" type="checkbox"/> Izvještaj o izvršenoj reviziji idejnog/glavnog projekta | 1 ŠTAMPANI PRIMJERAK |
| Idejni/Glavni projekat sa Izvještajem o izvršenoj reviziji U zaštićenoj digitalnoj formi | (DIGITALNI FORHAT) |

2. Dokaz o osiguranju od odgovornosti:

- investitora;
- privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je izradilo idejni/glavni projekat;
- privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je revidovalo idejni/glavni projekat.

3. Kopija urbanističko- tehničkih uslova

V. G. O. T. O. R.
(mjesto I datum)


[Signature]
(podnosilac zahtjeva)