



Crna Gora  
**OPŠTINA KOTOR**

Latković Milivoj  
16. V 2014

---

SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM, GRAĐEVINARSTVO  
I PROSTORNO PLANIRANJE

Broj: UP/I 0303-572/14  
Kotor, 16.05.2014.godine

Sekretarijat za urbanizam, građevinarstvo i prostorno planiranje opštine Kotor, na zahtjev investitora Latković Milivoja iz Kotora, na osnovu čl.45, čl.46, čl.47 i čl.48 Odluke o postavljanju montažnih objekata privremenog karaktera na teritoriji opštine Kotor ("Sl.list CG" br.3/14) i čl.196 Zakona o opštem upravnom postupku, donosi:

**RJEŠENJE**  
*o građevinskoj dozvoli*  
*-privremeno-*

1.ODOBRAVA SE investitoru Latković Milivoju iz Kotora, postavljanje privremenog objekta tipa balon hala za obavljanje privredne djelatnosti-sport i rekreacija na kat.parc.1136/1 K.O.Nalježići . Objekat je gabarita (37,40x22,00)m. Bruto površina iznosi: P= 822,80 m<sup>2</sup> .


2.Radovi na postavljanju objekta bice izvedeni prema Glavni projekat privremenog objekta tipa balon hala, urađen od strane „ALL-ING” d.o.o.Kotor, br.147/13 od 03.10.2013.god.

3.Investitor odnosno Izvođač radova dužan je da najmanje sedam dana prije početka izvođenja radova na objektu, radove prijavi nadležnom inspeksijskom organu.

4.Investitor je dužan da na mjestu postavljanja objekta istakne tablu sa podacima o izdatoj građevinskoj dozvoli u roku od sedam dana od dana izdavanja građevinske dozvole.

5.Investitor je dužan da u toku postavljanja objekta odnosno izvodjenja radova, obezbijedi stalan stručan nadzor.

6.Investitor je dužan da u roku od 60 dana izdavanja ovog Rješenja stavi u funkciju privremeni objekat u protivnom ovo odobrenje prestaje da važi .



8. Investitor je dužan da nakon završetka radova podnese zahtjev za tehnički pregled i izdavanje Rješenja o upotrebnoj dozvoli za predmetni objekat.

9. Ovo Rješenje je privremeno i izdaje se na period od tri godine, računajući od dana izdavanja Rješenja o lokaciji UP/I br.0303-934/13 od 29.07.2013.god.

### *O b r a z l o ž e n j e*

Investitor Latković Milivoje iz Kotora, podnio je zahtjev pod br. 0303-572/14 od 30.04.2014.god. da se izda odobrenje za postavljanje privremenog objekta tipa balon hala, na dijelu kat.parc.1136/1 K.O.Nalježići.

Uz zahtjev za izdavanje odobrenja investitor je priložio :

1. Investiciono-tehničku dokumentaciju:

- Glavni projekat privremenog objekta tipa balon hala, urađen od strane „ALL-ING” d.o.o.Kotor, br.147/13 od 03.10.2013.god.
- Projekat električnih instalacija jake struje za objekat balon sala, urađen od strane „VUJA-ENGINEERING” d.o.o.Cetinje, od oktobra,2013.god.
- Elaborat zaštite od požara urađen od strane „MMK CONTROL” d.o.o.Bar, br.118/2014 od 25.02.2014.god.

Vrijednost investicije je 19.120,76 € .

- 2.- Revizija Glavnog projekta privremenog objekta balon hala, urađen od strane „BIRCH” d.o.o.Budva , od oktobra,2013.god.
  - Revizija Projekta električnih instalacija za objekat balon sala, urađen od strane „ALL-ING” d.o.o.Kotor, br.154/13 od oktobra,2013.god.
  - Revizija Elaborata zaštite od požara za objekat balon sala, urađen od strane „CEPTING” d.o.o.Podgorica, br.49/2014 od februara,2014.god.
3. Rješenje o lokaciji za postavljanje privremenog objekta UP/I br.0303-934/13 od 29.07.2013.god. kojim se odobrava postavljanje lokacije za privremeni objekat tipa balon hale na kat.parc.1136/1 K.O.Nalježići, u skladu sa Odlukom o privremenom korišćenju građevinskog zemljišta i privremenim objektima
4. Dokaz o vlasnosti -Prepis lista nepokretnosti broj 60, kao dokaz vlasnosti, izdat od strane Uprave za nekretnine CG, Područna jedinica Kotor, pod br.106-956-2-4380/2014 od 16.05.2014.god. za kat.parc.1136/1 K.O.Nalježići na ime vlasnika Laković Milivoja iz Kotora
5. Kopija katastarskog plana za kat.parc.1136/1 K.O.Nalježići od 16.05.2014.god.
6. Protivpožarna saglasnost br.04-UP/I9-228/14-546/2 od 03.03.2014. godine.
7. Dokaz da je regulisana obaveza plaćanja doprinosa za Regionalni vodovod J.P. “Crnogorsko primorje” Budva , iznos od 191,20 € od 16.05.2014.god.
8. Polisa za osiguranje od odgovornosti „UNIQA” A.D.Podgorica, broj polise: 6-11103 od 13.09.2013.god za osiguranika „ALL-ING” d.o.o.Kotor..
9. Polisa za osiguranje od odgovornosti „UNIQA” A.D.Podgorica, broj polise: 6-13897 od 16.05.2014.god za osiguranika Latković Milivoja.



10. Polisa za osiguranje od odgovornosti „UNIQA” A.D.Podgorica, broj polise: 6-11139 od 05.09.2013.god za osiguranika „BIRCH” d.o.o.Budva.

Sekretarijat za urbanizam, građevinarstvo i prostorno planiranje opštine Kotor, shodno priloženoj dokumentaciji i utvrđenom činjeničnom stanju, a na osnovu čl.45, čl.46, čl.47 i čl.48 Odluke o postavljanju montažnih objekata privremenog karaktera na teritoriji Opštine Kotor donijeto je rješenje kao u dispozitivu.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog Rješenja može se uložiti žalba Glavnom administratoru opštine Kotor u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se podnosi preko ovog Organa i taksira sa 5,00 € a.t.

SAMOSTALNI SAVJETNIK II  
ZA GRAĐEVINARSTVO,  
*Dušanica Petrović, dipl.ing.građ.*



SEKRETAR,  
*Slavica Vojinović, dipl.prav.*

DOSTAVLJENO:

1. Investitoru
2. Komunalnoj policiji
3. Sekretarijatu 03
4. Direkciji za uređenje i izgradnju Kotora
5. Upravi za nektrenine CG-Područna jedinica Kotor
8. Sekretarijat za lokalne prihode, budžet i finansije
7. A r h i v i

## OBRAZAC 2

LATKOVIC/STEVO/MILIVOJE  
(prezime, očevo ime i ime)

RADANOVIĆ, KOPAR

ОПШТИНА КОТОР		
Привљече	30.06.2014	
Орг јед.	број	Прилог
UPZ	03-572/14	

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM

(organ uprave nadležan za postupanje)

### Zahtjev za izdavanje građevinske dozvole

(član 92 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ 51/08, 34/11, 35/13))

Obraćam se zahtjevom za izdavanje građevinske dozvole za:

1. Izgradnju objekta
  2. Rekonstrukciju objekta
- (zaokružiti odgovarajući broj)

Namjena objekta

PRIVREMA 1

Lokacija objekta

1136/1

KO NAG-EZIC'

(broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)

DUP RADANOVIĆI

(broj urbanističke parcele, planski dokument)

Investitor

MILIVOJE LATKOVIC'

Uz zahtjev prilažem:

1. IDEJNI PROJEKAT / GLAVNI PROJEKAT  
(zakružiti vrstu tehničke dokumentacija koja se dostavlja)

VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE	BROJ PRIMJERAKA
1. projekat arhitektura i projekat unutrašnje arhitekture	3 kom
2. projekti građevinskih konstrukcija i drugi građevinski projekti	3 kom
3. projekti elektro-instalacija jake i slabe struje	3 kom
4. projekti termotehničkih instalacija, mašinskih postrojenja, uređaja i instalacija	—
5. projekat uređenja terena i pejzažne arhitekture	—
6. ostali projekti i elaborati	-
- <u>PP ELABORAT</u>	-
- _____	-
- _____	-
- _____	-
- _____	-
- _____	-

Izveštaj o izvršenoj reviziji idejnog/glavnog projekta	2 kom
Idejni/Glavni projekat sa Izveštajem o izvršenoj reviziji u zaštićenju digitalnoj formi	7 kom

2. Dokaz o osiguranju od odgovornosti:

- investitora;
- privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je izradilo idejni/glavni projekat;
- privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je revidovalo idejni/glavni projekat.

Klobar, 2.04.2014

(mjesto i datum)

Ante Anđić

(podnosilac zahtjeva)

JMBG 0412 956 2300 19