

Geodijon Jozepko

03.02.2014



Crna Gora  
**OPŠTINA KOTOR**

SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM, GRAĐEVINARSTVO  
I PROSTORNO PLANIRANJE

Broj:UP/I 0303-22/14  
Kotor, 31.01.2014.godine

Sekretarijat za urbanizam, građevinarstvo i prostorno planiranje opštine Kotor, na zahtjev investitora Lazarević Slobodana iz Kotora, na osnovu čl.2 i 16 Odluke o građenju pomoćnih objekata na teritoriji Opštine Kotor ("Sl.list CG" br.27/09) i čl.196 Zakona o opštem upravnom postupku ("Sl.list RCG" br.60/03 i "Sl.list CG" br.32/11), donosi:

**RJEŠENJE**  
*o građevinskoj dozvoli*

1.ODOBRAVA SE investitoru Lazarević Slobodanu iz Kotora, izvođenje radova na uređenju parcele radi obezbjeđenja parkiranja vozila na urbanističkoj parceli 39 koju čini kat.parc.131 K.O.Glavatičići.

2.Radovi na uređenju parcele biće izvedeni prema Glavnom projektu uređenja terena (parking), UP39, kat.parc.131 K.O.Glavatičići, urađenim od strane „BOKA-GRADNJA“ d.o.o.Tivat, br.G-10/13 od septembra.2013.god.

3.Investitor je dužan da prije početka izgradnje objekta obezbijedi obilježavanje lokacije, regulacionih, nivelacionih i građevinskih linija .

4.Investitor je dužan da u roku od dvije godine od dana izdavanja ovog Rješenja započne izvođenje radova u protivnom ovo odobrenje prestaje da važi.

5.Investitor je dužan da na mjestu izvođenja radova istakne tablu sa podacima o izdatoj građevinskoj dozvoli u roku od sedam dana od dana izdavanja građevinske dozvole.

6.Investitor je dužan da sedam dana prije početka izvođenja radova prijavi radove nadležnom inspekcijском organu.

7.Investitor je dužan da u roku od tri godine od dana pravosnažnosti ovog Rješenja završi izvođenje radova.

8.Investitor je dužan da prije početka korišćenja objekta, podnese zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole, najkasnije u roku od sedam dana od dana završetka radova.

## Obrazloženje

Investitor Lazarević Slobodan iz Budve, podnio je zahtjev pod br.0303-22/14 od 16.01.2014.god. da se izda odobrenje za uređenje parcele na kat.parc.131 K.O.Glavatičići.

Uz zahtjev za izdavanje odobrenja investitor je priložio :

1.Investiciono-tehničku dokumentaciju:

-Glavni projekat uređenja terena (parking), UP39, kat.parc.131 K.O.Glavatičići, urađen od strane „BOKA-GRADNJA“ d.o.o.Tivat, br.G-10/13 od septembra,2013.god.

Vrijednost investicije je 16.242,08 € .

2.Urbanističko-tehnički uslovi br.0303-7329/13 od 03.06.2013.god. za izradu tehničke dokumentacije za uređenje parcele radi obezbjđenja parkiranja vozila na urbanističkoj parceli39 koja odgovara kat.parc.131 K.O.Glavatičići, u skladu sa DUP-om Bigova.

3.Prepis lista nepokretnosti broj 167, kao dokaz vlasnosti, izdat od strane Uprave za nekretnine CG, Područna jedinica Kotor, br.106-956-2-552/2014 od 30.01.2014.god. za kat.parc.131 K.O.Glavatičići na ime vlasnika Lazarević Slobodana iz Budve.

4.Kopija katastarskog plana za kat.parc.131 K.O.Glavatičići od 30.01.2014.god.

5.Dokaz da je regulisana obaveza plaćanja doprinosa za Regionalni vodovod J.P. "Crnogorsko primorje" Budva, iznos od 162.42 € od 03.10.2013.god.

Sekretarijat za urbanizam, građevinarstvo i prostorno planiranje opštine Kotor, shodno priloženoj dokumentaciji, utvrđenom činjeničnom stanju i priloženoj projektnoj dokumentaciji, a na osnovu čl.2 i 16 Odluke o građenju pomoćnih objekata na teritoriji Opštine Kotor donijeto je rješenje kao u dispozitivu.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog Rješenja može se uložiti žalba Glavnom administratoru opštine Kotor u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se podnosi preko ovog Organa i taksira sa 5,00 € a.t.

SAMOSTALNI SAVJETNIK II

ZA GRAĐEVINARSTVO,

Duškanka Petrović, dipl.ing.grad.



SEKRETAR,

Slavica Vojnović, dipl.prav.



DOSTAVLJENO:

1. Investitoru

2. Komunalnoj policiji

3. Sekretarijatu 03

4. Direkciji za uređenje i izgradnju Kotora

5. Upravi za nekretnine CG-Područna jedinica Kotor

6. A r h i v i

## OBRAZAC2

Lazarević Slobodan

(prezime I ime)

Bigova B.B.

(adresa)

ОПШТИНА КОТОР	
ПРИВРЕДНО	16.01.14.
БРОЈ	14
УПОЗ-22	

(nazivi sjedište pravnoglica/privrednog društva/preduzetnika)

### OPŠTINA KOTOR SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM GRAĐEVINARSTVO I PROSTORNO PLANIRANJE

(organupravenadležanza postupanje)

#### Zahtjev za izdavanje građevinske dozvole

(član92Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ 51/08, 34/11, 35/13))

Obraćam se zahtjevom za izdavanje građevinske dozvole za:

1. Izgradnju objekta
  2. Rekonstrukciju objekta
- (zaokružiti odgovarajući broj)

Namjena objekta

UREĐENJE TERENA /PARKING/

Lokacija objekta

131 KO. GLAVATIČIĆI

(broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)

URBANISTIČKA PARCELA 39 OUP BIGOVA

(broj urbanističke parcele, planski dokument)

Investitor

Lazarević Slobodan



