



Crna Gora
OPŠTINA KOTOR

**SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM, GRAĐEVINARSTVO
I PROSTORNO PLANIRANJE**

Broj:UP/I 0303-813/14
Kotor, 27.06.2014.godine

Sekretarijat za urbanizam, građevinarstvo i prostorno planiranje opštine Kotor, na zahtjev investitora Direkcije za uređenje i izgradnju Kotora, na čl.91, 93, 94, 97, 99, 100 i 105 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG" br.51/08, 40/10, 40/11, 34/11, 47/11) čl.29, 30 i 31 Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (Sl.list CG broj 35/13 i 39/13) i čl.196 Zakona o opštem upravnom postupku ("Sl.list RCG" br.60/03 i "Sl.list CG" br.32/11), donosi:

RJEŠENJE
o građevinskoj dozvoli

1.ODOBRAVA SE investitoru Direkciji za uređenje i izgradnju Kotora, izvođenje radova na izgradnji javne rasvjete u naselju Dobrota, (uz magistralni put od Kavalina do ulaza u naselje Ljuta) duž kat.parc.2556/3, kat.parc.2558, kat.parc.2559/1 i kat.parc.2559/2 K.O.Dobrota I. Dužina trase iznosi cca900m.

2.Radovi na izgradnji biće izvedeni prema Glavnom projektu javne rasvjete u naselju Dobrota, (uz magistralni put od Kavalina do ulaza u naselje Ljuta) duž kat.parc.2556/3 K.O.Dobrota I, urađenim od strane „GERA” d.o.o.Tivat, od septembra2013.god.,

3.Investitor je dužan da u roku od dvije godine od dana izdavanja ovog Rješenja započne rekonstrukciju objekta u protivnom ovo odobrenje prestaje da važi.

4.Investitor je dužan da na mjestu rekonstrukcije objekta istakne tablu sa podacima o izdatoj građevinskoj dozvoli u roku od sedam dana od dana izdavanja građevinske dozvole .

5.Investitor je dužan da sedam dana prije početka rekonstrukcije objekta prijavi radove nadležnom inspeksijskom organu.

6.Investitor je dužan da u toku rekonstrukciju objekta odnosno izvodjenja radova, obezbijedi stalan stručan nadzor.

7.Investitor je dužan da u roku od dvije godine od dana pravosnažnosti ovog Rješenja završi rekonstrukciju objekta.

8.Investitor je dužan da prije početka korišćenja objekta, podnese zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole, najkasnije u roku od sedam dana od dana završetka radova.

Obrazloženje

Investitor Direkcija za uređenje i izgradnju Kotora, podnjela je zahtjev pod br. 0303-813/14 od 02.06.2014.god. da se izda odobrenje za izgradnju javne rasvjete u naselju Dobrota, duž kat.parc.2556/3, kat.parc.2558, kat.parc.2559/1 i kat.parc.2559/2 K.O.Dobrota I.

Uvidom u spise predmeta, utvrđeno je da je dostavljena slijedeća dokumentacija:

1. Investiciono-tehničku dokumentaciju :

- Glavni projekat javne rasvjete u naselju Dobrota, (uz magistralni put od Kavalina do ulaza u naselje Ljuta) duž kat.parc.2556/3 K.O.Dobrota I, urađenim od strane, „GERA” d.o.o.Tivat, od septembra 2013.god.
- Elaborat zaštite od požara - javne rasvjete Kavalin ulaz u naselje Ljuta, urađen od strane „S&T SISITEM” d.o.o.Podgorica, br.PP 13-10-01 od oktobra, 2013.god.

Vrijednost investicije je 50.836,13 €.

- 2.Izvještaj o izvršenoj tehničkoj kontroli na projektnu dokumentaciju urađen od strane E PROJECT” d.o.o.Kotor, br.20-10/2013 od oktobra, 2013.godine.
- 3.Izvještaj o reviziji elaborata zaštite od požara, urađen od strane „SIGURNOST” d.o.o.Podgorica, br.137-10520/13 od 31.07.2013.godine.
- 4.Urbanističko-tehnički uslovi br.0303-10520/13 od 31.07.2013.god.za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju javne rasvjete u Dobroti, uz magistralni put od Kavalina do ulaza u naselje Ljuta.
- 5.Dokaz o vlasnosti -Prepis lista nepokretnosti broj 1066, kao dokaz vlasnosti, za kat.parc.2556/2 i 2558 K.O.Dobrota I.
- 6.Dokaz o vlasnosti -Prepis lista nepokretnosti broj 1585, kao dokaz vlasnosti, za kat.parc.2559/1 K.O.Dobrota I.
- 7.Dokaz o vlasnosti -Prepis lista nepokretnosti broj 2071, kao dokaz vlasnosti, za kat.parc.2559/2 K.O.Dobrota I.
- 8.Dokaz o vlasnosti -Prepis lista nepokretnosti broj 267, kao dokaz vlasnosti, za kat.parc.2556/1 K.O.Dobrota I.
- 9.Protivpožarna saglasnost br.04-04/6-228/14-2469/2 od 26.06.2014.godine.
- 10.Polisa za osiguranje od odgovornosti „DELTA OSIGURANJE” osiguranje A.D.Podgorica, broj polise 7752596 od 16.01.2013.god. za osiguranika „GERA,” d.o.o.Tivat.
- 11.Polisa za osiguranje od odgovornosti „LOVČEN” osiguranje A.D.Podgorica, broj polise 0537383/2 od 07.09.2013.god. za osiguranika „E PROJECT” d.o.o.Kotor.

Sekretarijat za urbanizam, građevinarstvo i prostorno planiranje opštine Kotor, shodno priloženoj projektnoj dokumentaciji, utvrđenom činjeničnom stanju, a na osnovu čl. 91, čl.93, 94, 97, 99, 100 i 105 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (“Sl.list CG” br.51/08, 40/10, 40/11, 34/11 i 47/11) čl.29, 30 i 31 Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (Sl.list CG broj 35/13 i 39/13), donio je rješenje kao u dispozitivu.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog Rješenja može se uložiti žalba Glavnom administratoru opštine Kotor u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se podnosi preko ovog Organa i taksira sa 5,00 € a.t.

SAMOSTALNI SAVJETNIK I

ZA GRAĐEVINARSTVO,

Dužanka Petrović, dipl.ing.građ.



SEKRETAR,

Slavica Vojinović, dipl.prav.

DOSTAVLJENO:

1. Investitoru -Direkciji za uređenje i izgradnju Kotora
- 2.Uprava za inspekcijske poslove
3. Građevinskoj inspekciji
3. Sekretarijatu 03
4. A r h i v i

OBRAZAC 2

DIREKCIJA ZA UREĐENJE
I IZGRADNJO KOTORA
SKA BAKI B.B. 55330 KOTOR
(prezime i ime)

(adresa)

0697

(broj telefona)

(JMBG)

OPŠTINA KOTOR
02.06.14.
Kp 03-813
1/19

(naziv sjedište pravno/lica/privrednog društva/preduzetnika)

OPŠTINA KOTOR
SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM GRAĐEVINARSTVO I PROSTORNO PLANIRANJE
(organ upravenadležan za postupanje)

Zahtjev za izdavanje građevinske dozvole

(član 92 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ 51/08, 34/11, 35/13))

Obraćam se zahtjevom za izdavanje građevinske dozvole za:

1. Izgradnju objekta
2. Rekonstrukciju objekta
(zaokružiti odgovarajući broj)

Namjena objekta

JAVNA RASVJETA

Lokacija objekta

od K.p. 2559/2 do K.p. 2556/3 ko Dobrota 1

(broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)

(broj urbanističke parcele, planski dokument)

Investitor

DIREKCIJA ZA UREĐENJE I IZGRADNJO KOTORA

Uz zahtjev prilažem:

1. IDEJNI PROJEKAT GLAVNI PROJEKAT

(zakružiti vrstu tehničke dokumentacija koja se dostavlja)

VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE	BROJ PRIMJERAKA
1. projekat arhitektura I projekat unutrašnje arhitekture	
2. projekti građevinskih konstrukcija I drugi Građevinski projekti	
3. projekti elektro-instalacija jake I slabe struje	3
4. projekti termotehničkih instalacija, mašinskih postrojenja, uređaja I instalacija	
5. projekat uređenja terena I pejzažne arhitekture	
6. ostali projekti I elaborati <i>a) - Elaborat zaštite od požara</i> <i>b) - Izjavitelj o zaštiti elaborat</i> <i>- zaštite od požara</i> <i>c) - LN po opisu u prilogu</i> <i>d) - Kopije plana (2 lista)</i> <i>e) - Zahtjev broj 05-2419 od</i> <i>f) - Saopćenje po opisu u prilogu</i>	<i>- 1 (S) + 1 (DF)</i> <i>- 1 (S) + 1 (DF)</i> <i>- 7 listova nepokrivenosti</i> <i>- 2 lista</i> <i>- 2 kam</i>
Izveštaj o izvršenoj reviziji idejnog/glavnog projekta	1 (S) + 1 (DF)
Idejni/Glavni projekat sa izveštajem o izvršenoj reviziji U zaštićenoj digitalnoj formi	3

2. Dokaz o osiguranju od odgovornosti:

- investitora;
- privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je izradilo idejni/glavni projekat; *(u projektu)*
- privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je revidovalo idejni/glavni projekat. *(u izjavitelju o reviziji)*

3. Kopija urbanističko- tehničkih uslova

KOTOR, 30.05.2014.god.
(mjesto I datum)

DIREKTOR,
IVO MAŠUŠ, dipl. ecc.
(podnosilac zahtjeva)