



Crna Gora
OPŠTINA KOTOR

PRIMIO:
29.08.14.

SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM, GRAĐEVINARSTVO
I PROSTORNO PLANIRANJE

Broj:UP/I 0303-1509/14
Kotor, 28.08.2014.godine

Sekretarijat za urbanizam, građevinarstvo i prostorno planiranje opštine Kotor, na zahtjev bratstva Šovrani, na osnovu čl.91, 93, 94, 97, 99, 100 i 105 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG" br.51/08, 34/11, 35/13 i 33/14) i čl.196 Zakona o opštem upravnom postupku ("Sl.list RCG" br.60/03 i "Sl.list CG" br.32/11), donosi:

RJEŠENJE
o građevinskoj dozvoli

1.ODOBRAVA SE investitoru bratstvu Šovrani, rekonstrukcija crkve Sv.Đorđe u Šišićima, Gornji Grbalj, u postojećim gabaritima i postojeće spratnosti.Objekat je u katastru označen kao objekat I na kat.parc.1354 K.O.Šišići. Gabarit objekta je (4,28x8,07)m, bruto površina $P=cca37,20\text{ m}^2$.

2.Radovi na rekonstrukciji objekta biće izvedeni prema Glavnom projektu rekonstrukcije crkve Sv. Đorđe u Šišići, urađen od strane „PROJEKTOR” d.o.o.Tivat, br.02/2012 od 20.08. 2012.god.

3.Investitor je dužan da u roku od dvije godine od dana izdavanja ovog Rješenja započne rekonstrukciju objekta u protivnom ovo odobrenje prestaje da važi .

4.Investitor je dužan da na mjestu rekonstrukcije objekta istakne tablu sa podacima o izdatoj građevinskoj dozvoli u roku od sedam dana od dana izdavanja građevinske dozvole.

5.Investitor je dužan da sedam dana prije početka rekonstrukcije objekta prijavi radove nadležnom inspeksijskom organu .

6.Investitor je dužan da u roku od dvije godine od dana pravosnažnosti ovog Rješenja završi rekonstrukciju objekta u protivnom ovo odobrenje prestaje da važi .

7.Investitor je dužan da u toku izgradnje objekta odnosno izvodjenja radova, obezbijedi stalan stručan nadzor.



7. Investitor je dužan da nakon završetka radova podnese zahtjev za tehnički pregled i izdavanje Rješenja o upotrebnoj dozvoli za predmetni objekat.

Obrazloženje

Investitor bratstvo Šovrani, podnjeli su zahtjev pod br.0303-1509/14 od 25.08.2014.god. da se izda građevinska dozvola za rekonstrukciju crkve Sv.Đorđe u Šišićima, na kat.parc.1354 K.O.Šišići.

Uvidom u spise predmeta, utvrđeno je da je dostavljena slijedeća dokumentacija:

1. Investiciono-tehničku dokumentaciju :
 - Glavni projekat rekonstrukcije crkve Sv. Đorđe u Šišići, urađen od strane „PROJEKTOR” d.o.o.Tivat, br.02/2012 od 20.08.2012.god.
 - Glavni projekat električnih instalacija rekonstrukcije crkve Sv. Đorđe u Šišići, urađen od strane „GERA” d.o.o.Tivat, od septembra,2012.god.Vrijednost investicije je 14.698,95 €.
2. Urbanističko-tehnički uslovi br.0303-5919/12 od 28.05.2012.god za rekonstrukciju crkve Sv.Đorđe , na kat.parc.1354 K.O.Šišići, u skladu sa urbanističkim planom .
3. Prepis lista nepokretnosti broj 218, kao dokaz vlasnosti, izdat od strane Uprave za nekretnine CG, Područna jedinica Kotor, pod br.106-956-2-74825/2014 od 28.08.2014.god., za kat.parc.1354 K.O.Šišići na ime vlasnika pleme Šovrani ,Šišići
4. Kopija katastrskog plana za kat.parc.965 K.O.Kavač od 15.08.2014.god.
5. Rješenje br.UP/I-05-49/2012-3 od 12.09.2012.god kojim se daje saglasnost na Konzervatorski projekat rekonstrukcije crkve Sv. Đorđe u Šišići, Gornji Grbalj, urađen od strane „PROJEKTOR” d .o.o.Tivat, br.02/2012 od 20.08.2012.god., dato od strane Uprave za zaštite kulturnih dobara Crne Gore Područna jedinica Kotor.

Sekretarijat za urbanizam, građevinarstvo i prostorno planiranje opštine Kotor, shodno priloženoj dokumentaciji i utvrđenom činjeničnom stanju, a na osnovu čl.91, 93, 94, 97, 99, 100 i 105 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (“Sl.list CG” br.51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), donio je rješenje kao u dispozitivu.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog Rješenja može se uložiti žalba Glavnom administratoru opštine Kotor u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se podnosi preko ovog Organa i taksira sa 5,00 € a.t.

SAMOSTALNI SAVJETNIK I

ZA GRAĐEVINARSTVO,

Dušanka Petrović, dipl.ing.građ.



SEKRETAR,

Slavica Vojinović, dipl.prav.

DOSTAVLJENO:

1. Investitoru
2. Upravi za inspeksijske poslove
Građevinskoj inspekciji
3. Sekretarijatu 03
4. Direkciji za uređenje i izgradnju Kotora
5. Direkcija za nekretnine CG-Područna jedinica Kotor
6. Arhivi

OBRAZAC 2

U obrascu Duplo sako
(prezime, očevo ime i ime)

Bespuh ul. Matkovića 27
(adresa)

(broj telefona)

ОПШТИНА КОТОР

Примљено: 2008/15		
Орг. јед.	Број	Преглед
003	1509	15

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

ОПШТИНА КОТОР СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА УРБАНИЗАМ ГРАЂЕВИНАРСТВО I ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

(organ uprave nadležan za postupanje)

Zahtjev za izdavanje građevinske dozvole

(član 92 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ 51/08, 34/11, 35/13))

Obracam se zahtjevom za izdavanje građevinske dozvole za:

1. Izgradnju objekta
2. Rekonstrukciju objekta
(zакружити одговарајући број)

Namjena objekta

Lokacija objekta

Kam bary 1354
(broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)

Ko Wmarta
(broj urbanističke parcele, planski dokument)

Investitor

Бројство Уобран

Uz zahtjev prilažem:

1. IDEJNI PROJEKAT / GLAVNI PROJEKAT

(zakružiti vrstu tehničke dokumentacija koja se dostavlja)

VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE	BROJ PRIMJERA
1. projekat arhitektura i projekat unutrašnje arhitekture	
2. projekti građevinskih konstrukcija i drugi građevinski projekti	
3. projekti elektro-instalacija jake i slabe struje	
4. projekti termotehničkih instalacija, mašinskih postrojenja, uređaja i instalacija	
5. projekat uređenja terena i pejzažne arhitekture	
6. ostali projekti i elaborati	
- _____	-
- _____	-
- _____	-
- _____	-
- _____	-
- _____	-

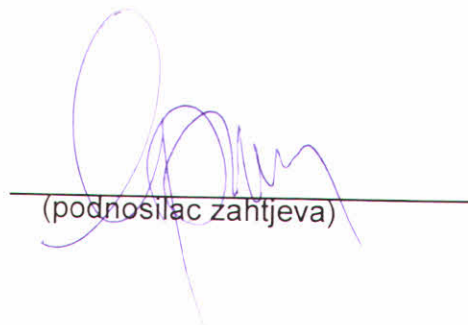
Izveštaj o izvršenoj reviziji idejnog/glavnog projekta	
Idejni/Glavni projekat sa Izveštajem o izvršenoj reviziji u zaštićenoj digitalnoj formi	

2. Dokaz o osiguranju od odgovornosti:

- investitora;
- privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je izradilo idejni/glavni projekat;
- privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je revidovalo idejni/glavni projekat.



(mjesto i datum)



(podnosilac zahtjeva)