



Crna Gora

OPŠTINA KOTOR

Priloga:
Ime Prusien V.
20.05.2015

SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM, GRAĐEVINARSTVO
I PROSTORNO PLANIRANJE

Broj: 0303-4267/15
Kotor, 06.04.2015.godine

Sekretarijat za urbanizam, gradjevinarstvo i prostorno planiranje opštine Kotor, postupajući po zahtjevu "Kotor inženjering" D.O.O. Kotor, na osnovu čl 62 i čl 62a, Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekta ("Sl.list CG" br. 51/08, 40/10, 34/11 i 47/11, 35/13 i 39/13, 33/14), i Izmjena i dopuna DUP-a Dobrota ("Sl.list CG" – Opštinski propisi br. 23/13) izdaje:

URBANISTIČKO TEHNIČKE USLOVE

Za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju stambenog objekta na urbanističkoj parceli **UP 953** u obuhvatu Izmjena i dopuna DUP-a Dobrota, koja je dio katastarske parcele br.1324 K.O. Dobrota I.

Urbanistička parcela UP 953, prema namjeni je Površina za stanovanje male gustine (SMG), a njena površina je $P= 889,42m^2$.

1. Namjena objekta:

Stambeni objekti u okviru obuhvata granica Izmjena i dopuna DUP-a Dobrote grade se kao slobodnostojeći, dvojni ili objekti u nizu.

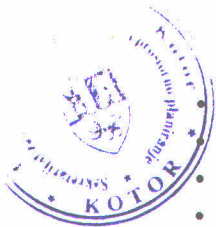
Mala gustina stanovanja (SMG)

- za slobodnostojeći porodični stambeni objekat minimalna površina parcele je $300m^2$, a minimalna širina parcele 12m;
- za dvojne stambene objekte minimalna površina parcele je $600m^2$ (dve po $300m^2$).

Na urbanističkim parcelama sa namjenom stanovanja male gustine (SMG i SMG1) čija je površina veća od $500m^2$ dozvoljena je izgradnja dva objekta tako da zadovoljavaju planirane urbanističke parametre (indeks zauzetosti, indeks izgrađenosti, spratnost, građevinsku liniju) i da su u skladu sa pravilima građenja koja su definisana ovim Planom.

Dozvoljene djelatnosti koje se mogu planirati u okviru stambene namjene su sljedeće:

- trgovina (prodavnice svih tipova za prodaju prehrambene i robe široke potrošnje);
- uslužno zanatstvo (pekarske, poslastičarske, obučarske, krojačke, frizerske, fotografske radnje, perionice vozila i druge zanatske radnje);
- uslužne djelatnosti (knjižara, videoteka, hemijska čistionica i dr.);
- ugostiteljstvo (pansion, restoran, taverne, kafe bar, picerija i dr.);
- zdravstvo (apoteka, opšte i specijalističke ordinacije, ambulante, stacionari manjih kapaciteta i sl.);
- socijalna zaštita (servisi za čuvanje djece, vrtići, obdaništa, igraonice za djecu, smještaj i njega starih i iznemoglih lica i dr.);



- kultura (galerije, biblioteke, čitaonice itd.);
- zabava (bilijar sale, kladionice i sl.);
- sport (sportski tereni, teretane, vežbaonice za aerobik, fitnes i dr.);
- poslovno-administrativne djelatnosti (filijale banaka, pošte, predstavništva, agencije, poslovni biroi);
- poljoprivreda (poljoprivredna apoteka, veterinarska stanica i sl.);
- uslužni servisi (bravarske, automehaničarske, autolimarske i druge zanatske radionice, autoperionica, vulkanizer i sl.) u skladu sa važećim propisima i normativima za građenje objekata ove vrste, ukoliko ne ugrožavaju objekte na susjednim parcelama, odnosno uslove življenja u neposrednom okruženju;
- i druge djelatnosti uz uslov da ne ugrožavaju okolinu, životnu sredinu i uslove stanovanja, bukom, gasovima, otpadnim materijama ili drugim štetnim dejstvima, odnosno da su predviđene mjere kojima se u potpunosti obezbeđuje okolina od zagađenja, da imaju obezbeđene uslove priključka na komunalnu infrastrukturnu mrežu, te da su u skladu sa namjenom i kapacitetima može obezbjediti potreban, pravilima propisan broj parking mjesta za korisnike.

U zoni stanovanja nije dozvoljena:

- izgradnja proizvodnih objekata, odnosno proizvodnih pogona male privrede i proizvodnog zanatstva,
- izgradnja benzinskih stanica, gasnih stanica, drvvara.

Odnos stambene i nestambene namjene u objektu može biti najviše 60:40.

Minimalni procenat zelenih površina na parceli je 35%.

Uslovi za izgradnju drugih objekata na parceli:

Ukoliko je planirana izgradnja porodičnog stambenog objekta, na parceli se mogu graditi sljedeći objekti maksimalne visine 2,4m:

- prateći objekat – garaža
- pomoćni objekti – ostave, ograde i sl.

2. Horizontalni i vertikalni gabarit objekta:

Tabela 66 – Osnovni urbanistički parametri

Gustina gradnje	Maksimalni indeks zauzetosti (Iz)	Maksimalni indeks izgrađenosti (Ii)	Spratnost	Planska cjelina
Manja gustina (SMG)	35%	1,0	do P+2 (3 etaže)	1,2,3,4

Planirani urbanistički parametri predstavljeni u prethodnoj tabeli su načelni i u pojedinim zonama ima odstupanja zbog stečenih obaveza (postojeći objekti, izdate upotrebne dozvole, građevinske dozvole, rješenja o lokaciji), u kontaktnim zonama sa namjenama veće gustine i zbog zahtjeva Opštine da se urbanizuju parcele koje su u njenom interesu.

Prostor u koridoru obilaznice biće urbanizovan detaljnom razradom koja je sastavni dio PUP-a Kotor.

Visina objekta je rastojanje od kote saobraćajnice ili druge javne površine objekta do kote slemena ili venca objekta.

Ukoliko je saobraćajnica ili druga javna površina u nagibu, u odnosu na širinu parcele, kota nivelete saobraćajnice se uzima na mjestu polovine širine parcele.

Za objekte na strmom terenu (naniže), kad je nulta kota niža od kote nivelete javnog ili pristupnog puta, kota prizemlja može biti niža maksimalno 1,5m od kote nivelete javnog ili pristupnog puta.



Maksimalna spratnost objekta je definisana ukupnim brojem svih korisnih etaža, bez obzira na nomenklaturu (suteran, prizemlja, sprat). Definisana je i minimalna spratna visina od 2,8m.

Na strmom terenu dozvoljena je izgradnja više suterenskih etaža, s tim da bruto površina suterena ulazi u proračun bruto razvijene građevinske površine objekta i kao etaža ulazi u ukupan broj korisnih etaža u skladu sa *Pravilnikom o bližem sadržaju i formi planskog dokumenta, kriterijumima namjene površina, elementima urbanističke regulacije i jedinstvenim grafičkim simbolima.*

Maksimalna visina nadzidka potkrovnne etaže iznosi najviše 1,2m na mjestu gdje se građevinska linija potkrovlja i spratova poklapaju.

Krov objekta projektovati kao kos (viševodan) sa nagibom od 16° do 23° ili ravan.

Garažiranje vozila predvidjeti u podrumskim etažama ili u najviše jednoj suterenskoj etaži, s tim što bi se ostali potreban broj parking mjesta smjestio u podrumskim etažama. Bruto površina suterenske etaže ne ulazi u obračun BRGP objekta ako se koristi kao garaža ili tehnička prostorija. Ukopana garaža može da ima visinu do 3,0m, a može biti i veća u zavisnosti od primjene posebnih propisa ili sistema parkiranja (makaze, autolift).

Predlaže se na parcelama, čiji je nagib veći od 10°, izgradnja objekata koji kaskadno prate liniju terena bez zaklanjanja vizura. Takođe se predlaže i kaskadno uređenje parcele izgradnjom potpornih zidova od kamena kojima se formiraju terase širine od 3,0m do 5,0m.

Površina garaže i pomoćnih prostorija (ostave, kotlarnice i sl.) ne ulazi u ukupnu površinu objekta, ukoliko spratna visina tog prostora nije veća od 2,40m. Ukopana garaža može da ima slobodnu visinu u zavisnosti od sistema parkiranja (makaze, liftovi), a ako je suterenska i ukopana sa tri strane ne smije imati visinu veću od 2,40m.

U bruto razvijenu građevinsku površinu ne obračunavaju se servisni prostori neophodni za funkcionisanje podzemne garaže i tehnički sistemi objekta, za razliku od ostalih funkcionalnih cjelina (magacini, ostave, poslovni prostori).

Osim minimalne visine etaže, koja za stambene objekte iznosi 2,8m, a za poslovanje 3,0m, ovim planom su usvojene i maksimalne visine etaža, u zavisnosti od namjene i iznose:

- za stambene etaže do 3,5m,
- za poslovne etaže do 4,5m i
- izuzetno, za osiguranje pristupa za intervencijska i dostavna vozila, najveća visina prizemne etaže iznosi 4,5m.

3. Građevinska i regulaciona linija:

Građevinska linija je linija na, iznad i ispod površine zemlje ili vode do koje je dozvoljeno građenje, a predstavlja rastojanje od regulacione linije, odnosno od saobraćajnice ili druge javne površine.

Građevinska linija ispod zemlje (GL 0) je linija kojom se utvrđuju gabariti za podzemne dijelove objekta ili podzemne objekte i ne mora se poklapati sa nadzemnom, ali ne može da pređe regulacionu, bočnu i zadnju granicu parcele prema susjedu.

Građevinska linija na zemlji (GL 1) je linija koja definiše granicu do koje je moguće planirati nadzemni dio objekta do visine prizemlja.

Građevinska linija iznad zemlje (GL 2) je linija kojom se utvrđuje gabarit za nadzemni dio objekta iznad prizemlja kao i za nadzemne objekte koji ne sadrže prizemnu etažu označava položaj zgrade prema ulici ili njenoj regulacionoj liniji.

Za podzemne etaže zgrade sa namjenom skloništa, podrumskih ostava i podzemnih garaža dozvoljena je gradnja do regulacione linije ukoliko ne ugrožava infrastrukturne objekte, a u unutrašnjosti urbanističke parcele na udaljenosti od 1m prema susjednim granicama.

Građevinska linija prema javnoj površini je definisana grafički sa numeričkim podacima, a građevinske linije prema susjednim parcelama su definisane opisno (kao odstojanja u odnosu na granicu pripadajuće parcele).



Ovim planskim dokumentom grafički je definisana jedna građevinska linija (prema javnoj površini) i predstavlja građevinsku liniju na zemlji i iznad zemlje (GL 1 = GL 2). Dozvoljeno je na spratnim etažama planirati konzolne ispuste – erkere i balkone, koji maksimalno mogu izlaziti 1,80m izvan ucrtane građevinske linije. Površina obuhvaćena erkerima, lođama i balkonima dio je BRGP definisane planskim parametrima za tretiranu parcelu.

Regulaciona linija (RL) je linija koja razgraničava javno građevinsko zemljište od parcela koje imaju drugu namjenu, tj. koje nisu za površine ili objekte od opšteg interesa.

Kada se regulaciona i građevinska linija poklapaju, na zgradama se mogu predvidjeti erkerna ispuštanja pod uslovom na su na minimalnoj visini 3,0m od pristupne saobraćajnice. Građevinska linija, koja određuje položaj objekta u odnosu na regulacionu liniju definisana je za svaku urbanističku parcelu u grafičkom prilogu „Urbanističko-tehnički uslovi za sprovođenje plana“.

Za slobodnostojeći stambeni objekat, rastojanje osnovnog gabarita objekta (bez ispada) od granice parcele sa bočnim susjedom je:

- minimalno 1,5m, s tim da je visina parapeta na otvorima naspramnih fasada 1,5m i više ili
- minimalno 2,5m, s tim da je visina parapeta na otvorima naspramnih fasada 0,0m i više.

Za dvojne stambene objekte i objekte u prekinutom nizu, minimalno rastojanje od granice susjedne građevinske parcele na bočnom dijelu dvorišta je 3,0m.

Dozvoljena je izgradnja podrumске etaže ako ne postoje smetnje geotehničke i hidrotehničke prirode.

4. Nivelacione kote objekta:

Kota ulaska u objekat proizilazi iz nivelacionog plana saobraćajne mreže i postojećih susjednih objekata, kao i kota terena u neposrednom okruženju.

Kota prizemlja novog objekta na ravnom terenu ne može biti niža od kote nivelete pristupne saobraćajnice.

Kota poda prizemlja novog objekta može biti najviše do 1,0m viša od kote pristupne saobraćajnice. Svaka veća denivelacija, ali ne veća od 1,5m, savladava se unutar objekta.

5. Vrsta materijala za fasadu:

Građenje novih objekata, kao i radovi na rekonstrukciji starih, treba da budu takvi da se sačuva tipična arhitektura naselja i ostvari homogena izgradnja. Shodno tome, fasade bi trebalo da budu tradicionalno jednostavne i neupadljive, bijele ili obložene kamenom.

Primarni pravac djelovanja je prepoznavanje tradicionalnih formi i njihova implementacija u novoformirano tkivo. Ovdje se pri tom ne misli na puko kopiranje prošlosti, već na racionalno prepoznavanje osnovnih zakonitosti lokalne graditeljske prakse.

Sugeriše se primjena prirodnih lokalnih građevinskih materijala – građevinskog kamena za oblikovanje fasada, zidanje prizemnih djelova objekata, podzida, stepeništa. Primjena kamena očekuje se i prilikom uređenja slobodnih površina na parceli i prilikom uređenja šetališta duž vodenih tokova. Primijenjeni materijali moraju biti kvalitetni trajni i vizuelno nenametljivi.

U obradi fasada koristiti svijetle prigušene boje, u skladu sa karakterističnim bojama podneblja (bijela i siva). Kod primjene materijala u završnoj obradi fasada voditi računa o otpornosti na atmosferske uticaje i povećan salinitet vazduha. Za zidanje i oblaganje kamenom koristiti autohtoni kamen, a zidanje i oblaganje vršiti na tradicionalni način.

6. Vrsta materijala za krovni pokrivač i pad krovnih ravni:

Krov objekta projektovati kao kos (viševodan) sa nagibom 16° do 23°, ili ravan.

7. Meterološki podaci:

Područje Kotora i okoline ima tipičnu mediteransku klimu koju karakteriše toplo i suvo ljeto, a blaga i vlažna zima. Prosječna godišnja temperatura iznosi 15,2° C. Najtopliji mjesec je juli sa prosječnom temperaturom vazduha od 24,1° C, a temperaturom mora 23,0° C. Prosječna januarska temperatura vazduha iznosi 7,7°C, a temperatura mora 13,1°C. Jesen je toplija od proljeća za prosječno 2,9°C. Kotor u prosjeku godišnje primi 2.152 mm padavina. Najviše padavina se izlije u jesenjim (248mm) i zimskim (243mm) mjesecima, dok su ljetnji mjeseci najsuvlji (68mm). Količina padavina se smanjuje prema jugoistoku teritorije opštine. Najčešći vjetrovi u Kotoru su jugo, topao i vlažan vjetar, i bura, suv i hladan vjetar koji duva sa sjevera.

8. Podaci za dimenzioniranje objekata na seizmičke uticaje:

Prema karti seizmičke mikrorejzonizacije Kotor se nalazi u zoni inteziteta 9 stepeni MCS. Za sve objekte na padini ili koji se ukopavaju više od 4m od linije terena do kote fundiranja, neophodno je u okviru idejnog i glavnog projekta uraditi tehničko-tehnološki projekat i organizaciju rješenja za izgradnju projekata, a u skladu sa članovima 16, 18. i 19. Zakona o izgradnji objekata („Sl. list RCG“ br. 55/00). Za svaki objekat je neophodno izvršiti ispitivanje zemljišta kako bi se mogli definisati parametri za proračun elemenata konstrukcije, a u skladu sa Zakonom o geološkim istraživanjima („Sl. list RCG“, br. 28/93). Za svaki novoplanirani objekat uraditi detaljna istraživanja koja će definisati tačnu kotu i način fundiranja objekta.

Područje u granicama obuhvata DUP-a, kao i cijela zona priobalnog pojasa opštine Kotor duž Jadranskog mora, je jako tektonizovana, tako da se mjere zaštite od zemljotresa sprovede:

- kod projektovanja i gradnje objekata moraju se primjenjivati adekvatne mjere za obezbjeđenje stabilnosti terena (padine) i susjednih objekata;
- na visokom stjenovitim odsjecima ili na prostoru sa nagibom terena većim od 20% pri projektovanju i gradnji objekata neophodni su posebni uslovi izgradnje koji se definišu za svaki novoplanirani objekat posebno u skladu sa Detaljnim geološkim istraživanjima, izrađenim posebno za svaku lokaciju za izgradnju. Primjenom odgovarajućih sanacionih mjera, nivelacijom terena i orjentacijom objekta - zgradaniz padinu, odnosno upravno na izohipse, padinu je moguće privedi predviđenoj namjeni;
- pri izradi tehničke dokumentacije obavezna je izrada geomehaničkog elaborata koji mora biti u skladu sa seizmičkim parametrima dejstva zemljotresa za urbanističko planiranje, izdatih od strane instituta za zemljotresno inženjerstvo i inženjersku seizmologiju.

9. Uslovi za pejzažno oblikovanje lokacije:

„Obavezno zelenilo“ u okviru urbanističke parcele, Detaljnim planom je analitički definisano, za sve parcele na kojima je predviđena nova izgradnja. Za svaku namjenu dat je minimalni procenat zelenih površina na parceli.

Zelena površina može da se smanji ukoliko investitor izrazi želju da gradi bazen.

„Ostalo zelenilo“ na parceli može se ređati slobodno, sadnjom primorskih borova i ostale primorske vegetacije.

Sačuvati i zaštititi sva kvalitetna postojeća stabla, a projekat budućih objekata usaglasiti sa postojećom vegetacijom. Prilikom otvaranja gradilišta obavezno fizički zaštititi sva kvalitetna stabla od mehanizacije i voditi računa da se prilikom zemljanih radova ne ogoli ili ošteti korenov sistem.

Pejzažno – parkovno i blokovsko zelenilo stambenih zona – uređeni spoljašnji prostor, u savremenom shvatanju standarda stanovanja, predstavlja proširenu stambenu površinu koja stanaru omogućuje zadovoljenje njegovih osnovnih estetskih, rekreativnih i bioloških potreba.



Poželjna je upotreba korektivnog zelenila tamo gdje druge mjere nisu moguće. Upotreba zelenila za korekciju likovno arhitektonskih nedostataka postojećih objekata je prihvatljiva i preporučuje se. U tom smislu se podržava vertikalno ozelenjavanje, ozelenjavanje krovova, primjena puzavica i sl.

Obezbijediti pješački pristup objektima sa okolnih saobraćajnica i parkinga izgrađenih od dekorativnih materijala, lakih za održavanje i koji omogućavaju bezbjedno kretanje tokom različitih atmosferskih padavina i klimatskih prilika.

10. Površine za parkiranje, odnosno garažiranje vozila:

Parkiranje ili garažiranje motornih vozila se obezbjeđuje na sopstvenoj parceli ili na javnim površinama putnog pojasa koje su Planom predviđene za parkiranje, uz prethodni dogovor sa lokalnom samoupravom, prema sljedećim kriterijumima:

- za stanovanje – 1 PM po jednoj stambenoj jedinici ili turističkom apartmanu
- ugostiteljstvo i stanovanje sa ugostiteljstvom – 1 PM na 50m² izgrađene površine;
- hoteli – 1PM na 2 do 10 kreveta, u zavisnosti od kategorije;
- trgovina – 1 PM na 80m² prodajnog prostora;
- administrativno-poslovni objekti – 1PM na 80m² neto etažne površine.

Ukoliko stambena jedinica ima BRGP veću od 100m², na svakih 50m² broj parking mjesta se povećava za 0,5.

Ukoliko iz opravdanih razloga, na parceli nije moguće obezbijediti dovoljan broj parking ili garažnih mjesta, moguće je nedostajući broj parking ili garažnih mjesta obezbijediti na javnom parkingu ili garaži uz prethodan dogovor sa lokalnom samoupravom.

11. Uslovi za mjesto i način priključenja na gradsku saobraćajnicu ili javni put:

Objekat se priključuje na put prema Planu, novoplaniranim i postojećim saobraćajnicama. U cilju obezbeđenja uslova pristupa dvorištu parcele i objektima izgrađenim u zaleđu parcele, obezbijediti na dijelu bočnog dvorišta prolaz pored objekta minimalne širine 2,5m (preporučeno 3,0m).

12. Uslovi za zaštitu od elementarnih nepogoda:

U cilju zaštite od elementarnih nepogoda postupiti u skladu sa Zakonom o zaštiti od elementarnih nepogoda ("Sl.list RCG" br.57/92) i Pravilniku o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda ("Sl.list RCG" br.8/93).

13. Uslovi za uređenje urbanističke parcele:

Uraditi projekat uređenja urbanističke parcele u razmjeri 1:200 (1:250). Slobodne površine na parceli se ozelenjavaju i hortikulturno uređuju i opremaju urbanim mobilijarom. Minimalni procenat zelenih površina na parceli je 35%.

Ulična ograda se postavlja na regulacionoj liniji.

U slučajevima kada se ograde postavljaju na regulacionoj liniji, a građevinska linija je povučena u dubinu parcele, ograde treba da su transparentne (prozračne), maksimalne visine 1,4m, s tim da parapet ograde do visine 0,6m (računajući od kote trotoara) može biti zidan (opeka, kamen, beton).

Vrata i kapije na uličnoj ogradi ne mogu se otvarati van regulacione linije, već isključivo prema dvorištu.

Susjedne građevinske parcele mogu se ograđivati živom zelenom ogradom, koja se sadi u osovini granice parcele, ili transparentnom ogradom maksimalne visine 1,4m, a sve to uz saglasnost susjeda. Zidane i druge vrste ograda postavljaju se na regulacionu liniju, tako da ograda, stubovi ograde i kapije budu na zemljištu vlasnika parcele. Parcela čija je kota nivelete viša za 0,9m od susjedne može se ograđivati transparentnom ogradom do 1,4m visine, koja se može postaviti na podzid, čiju visinu određuje nadležni organ.

14. Uslovi za energetska efikasnost:

Na planu racionalizacije potrošnje energije predlažu se dvije osnovne mjere: štednja i korišćenje alternativnih, odnosno obnovljivih izvora energije. Osnovna mjera štednje koju Plan predlaže je poboljšanje toplotne izolacije prostorija, koja u ljetnjem periodu ne dozvoljava pregrijavanje, a u zimskom zadržava toplotu. Osim odgovarajuće termoizolacije potrebno je voditi računa o adekvatnoj veličini otvora imajući u vidu mikroklimatske uslove ovog podneblja. Klimatski uslovi predmetnog područja omogućuju korišćenje sunčeve energije u svim oblicima, od pasivnih i aktivnih solarnih sistema do fotonaponskih ćelija, odnosno modula.

15. Uslovi protivpožarne zaštite:

Projektom predvidjeti višestepeni sistem protivpožarne zaštite zgrada shodno tehničkim propisima za ovu vrstu objekata.

16. Uslovi za kretanje invalidnih lica:

Pri projektovanju i građenju potrebno je pridržavati se standarda i propisa koji karakterišu ovu oblast (Pravilnik o bližim uslovima i načinu prilagođavanja objekata za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti, ("Sl.list CG" br.48/13)).

17. Uslovi za priključak na komunalne instalacije:


Sastavni dio ovih Uslova su uslovi dobijeni od javnih preduzeća "Elektrodistribucije", "Vodovoda i kanalizacije", za priključak na komunalne instalacije, Sekretarijata za razvoj preduzetništva, komunalne poslove i saobraćaj.

Investitor je obavezan prilikom podnošenja zahtjeva za izdavanje Rješenja o građevinskoj dozvoli uz zahtjev dostaviti: – projektnu dokumentaciju – Idejni, odnosno Glavni projekat, u 10 primjeraka (3 u analognom i 7 u digitalnom formatu), kao i Izvještaj o izvršenoj reviziji tehničke dokumentacije, shodno odredbama člana 86, Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekta ("Sl.list CG" br. 51/08, 40/10, 34/11 i 47/11, 35/13 i 39/13, 33/14).

**Samostalni savjetnik II,
za urbanizam**

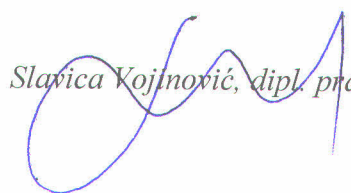

Nenad Popović, dipl.inž.arh.

Rukovoditeljica odjeljenja,


Ranka Čatović, dipl. pravica



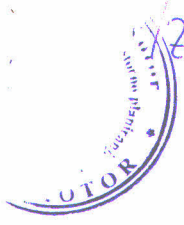
SEKRETARKA,


Slavica Vojnović, dipl. pravica

DOSTAVLJENO:

1. Imenovanom
2. EP Crne Gore Elektrodistribuciji Kotor
3. JP „Vodovod i kanalizacija“
4. Sekreterijatu za razvoj preduzetništva, komunalne poslove i saobraćaj
5. Upravi za inspeksijske poslove – Urbanističkom inspektoru
6. Sekretarijatu 03
7. A r h i v i

2400 12 IZMJENA I DOPUNA DOK. a DOBROTA
06.04.2015.
H. Tomić



UP 953
R 1:1000

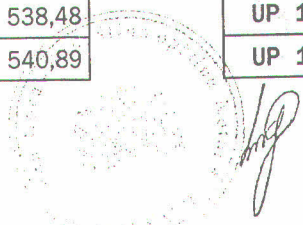


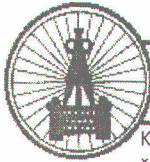
Urbanistička parcela	X	Y	Urbanistička parcela	X	Y	Urbanistička parcela	X	Y
UP 947	6563736.7849	4700342.0613	UP 953	6563652.7301	4700496.9801	UP 957	6563625.9891	4700505.2803
UP 947	6563736.9059	4700341.9745	UP 953	6563651.6801	4700499.8801	UP 957	6563638.4113	4700508.0543
UP 948	6563749.6501	4700370.8001	UP 953	6563648.4919	4700508.6833	UP 957	6563647.9501	4700510.2001
UP 948	6563758.0825	4700370.0317	UP 953	6563669.9831	4700543.3823	UP 957	6563648.4919	4700508.6833
UP 948	6563756.8031	4700351.1331	UP 953	6563672.6263	4700541.8265	UP 958	6563648.0201	4700485.8401
UP 948	6563756.6985	4700348.8351	UP 954	6563653.3439	4700551.1293	UP 958	6563647.1601	4700478.1601
UP 948	6563756.6957	4700346.5347	UP 954	6563654.7275	4700550.9565	UP 958	6563648.0501	4700470.9301
UP 948	6563756.7947	4700344.2365	UP 954	6563656.0933	4700550.6769	UP 958	6563624.7801	4700463.9801
UP 948	6563756.9951	4700341.9449	UP 954	6563657.4335	4700550.2927	UP 958	6563619.3101	4700478.7301
UP 948	6563757.2969	4700339.6645	UP 954	6563658.7399	4700549.8059	UP 958	6563618.1643	4700481.8957
UP 948	6563757.6989	4700337.3995	UP 954	6563660.0167	4700549.2487	UP 958	6563617.7505	4700483.4293
UP 948	6563758.2009	4700335.1545	UP 954	6563669.9831	4700543.3823	UP 958	6563629.7901	4700487.2901
UP 948	6563758.8017	4700332.9341	UP 954	6563648.4919	4700543.3823	UP 958	6563635.6501	4700489.2001
UP 948	6563759.5001	4700330.7423	UP 954	6563647.9501	4700510.2001	UP 958	6563642.9079	4700491.3847
UP 948	6563760.2947	4700328.5835	UP 954	6563642.3301	4700519.9301	UP 958	6563646.0601	4700492.3601
UP 948	6563760.9417	4700326.9391	UP 954	6563636.3601	4700528.5401	UP 958	6563648.0201	4700485.8401
UP 948	6563761.8401	4700323.8201	UP 954	6563627.5801	4700536.0401	UP 959	6563648.7255	4700469.8205
UP 948	6563744.8001	4700336.1401	UP 954	6563633.4601	4700540.4701	UP 959	6563656.8201	4700456.3101
UP 948	6563737.8201	4700341.3201	UP 954	6563637.2601	4700543.6901	UP 959	6563641.3201	4700450.9701
UP 948	6563736.9059	4700341.9745	UP 954	6563642.0627	4700548.3303	UP 959	6563627.8525	4700445.9845
UP 948	6563736.7849	4700342.0613	UP 954	6563643.1585	4700548.9819	UP 959	6563625.6691	4700453.9905
UP 948	6563736.7477	4700344.5993	UP 954	6563644.2977	4700549.5545	UP 959	6563624.7801	4700463.9801
UP 948	6563736.6855	4700347.2281	UP 954	6563645.4745	4700550.0449	UP 959	6563648.0501	4700470.9301
UP 948	6563736.7193	4700349.8575	UP 954	6563646.6833	4700550.4509	UP 959	6563648.7255	4700469.8205
UP 948	6563736.8489	4700352.4839	UP 954	6563647.9177	4700550.7701	UP 960	6563659.1401	4700434.0601
UP 948	6563737.9427	4700368.6453	UP 954	6563649.1715	4700551.0013	UP 960	6563647.7201	4700431.2701
UP 948	6563742.2101	4700368.7601	UP 954	6563650.5577	4700551.1519	UP 960	6563636.5801	4700428.8901
UP 948	6563744.6801	4700370.9501	UP 954	6563651.9513	4700551.1945	UP 960	6563633.3099	4700427.4999
UP 948	6563749.6501	4700370.8001	UP 954	6563653.3439	4700551.1293	UP 960	6563632.3703	4700430.2197
UP 949	6563755.1801	4700400.1001	UP 955	6563636.3601	4700528.5401	UP 960	6563631.4845	4700432.9577
UP 949	6563757.3801	4700392.8601	UP 955	6563642.3301	4700519.9301	UP 960	6563630.6531	4700435.7125
UP 949	6563758.6863	4700382.9705	UP 955	6563635.3103	4700519.5637	UP 960	6563629.8761	4700438.4833
UP 949	6563758.6701	4700379.7169	UP 955	6563635.3113	4700519.4535	UP 960	6563627.8525	4700445.9845
UP 949	6563758.5181	4700376.4671	UP 955	6563633.0693	4700519.4403	UP 960	6563641.3201	4700450.9701
UP 949	6563758.0825	4700370.0317	UP 955	6563616.2491	4700521.4903	UP 960	6563656.8201	4700456.3101
UP 949	6563749.6501	4700370.8001	UP 955	6563615.3057	4700521.5853	UP 960	6563659.1401	4700434.0601
UP 949	6563748.5001	4700373.2801	UP 955	6563609.2911	4700521.8733	UP 961	6563663.4801	4700427.1301
UP 949	6563746.8401	4700373.0401	UP 955	6563609.2975	4700528.8745	UP 961	6563667.6201	4700409.2101
UP 949	6563744.5801	4700372.6101	UP 955	6563610.2549	4700530.0023	UP 961	6563640.2145	4700410.4319
UP 949	6563741.7001	4700389.7201	UP 955	6563611.4255	4700530.9071	UP 961	6563633.3099	4700427.4999
UP 949	6563741.7401	4700409.6601	UP 955	6563611.9901	4700530.5001	UP 961	6563636.5801	4700428.8901
UP 949	6563746.7657	4700410.4555	UP 955	6563619.6801	4700531.9401	UP 961	6563647.7201	4700431.2701
UP 949	6563751.9501	4700411.0101	UP 955	6563627.5801	4700536.0401	UP 961	6563659.1401	4700434.0601
UP 949	6563755.1801	4700400.1001	UP 955	6563636.3601	4700528.5401	UP 961	6563663.4801	4700427.1301
UP 950	6563746.4301	4700423.6101	UP 956	6563615.3057	4700521.5853	UP 962	6563667.6201	4700409.2101
UP 950	6563749.3101	4700417.3601	UP 956	6563616.2491	4700521.4903	UP 962	6563670.9861	4700405.2713
UP 950	6563751.9501	4700411.0101	UP 956	6563633.0693	4700519.4403	UP 962	6563683.6601	4700390.4301
UP 950	6563746.7657	4700410.4555	UP 956	6563635.3113	4700519.5435	UP 962	6563668.2201	4700389.7401
UP 950	6563741.7401	4700409.6601	UP 956	6563635.3103	4700519.5637	UP 962	6563661.1801	4700388.6001
UP 950	6563732.1093	4700407.7975	UP 956	6563642.3301	4700519.9301	UP 962	6563659.2101	4700388.1201
UP 950	6563717.5901	4700404.4101	UP 956	6563647.9501	4700510.2001	UP 962	6563657.5301	4700386.7401
UP 950	6563710.0901	4700420.1801	UP 956	6563638.4113	4700508.0543	UP 962	6563651.8701	4700385.4801
UP 950	6563708.4451	4700423.7701	UP 956	6563625.9891	4700505.2803	UP 962	6563650.6431	4700385.3787
UP 950	6563742.5469	4700428.7489	UP 956	6563622.4095	4700505.2001	UP 962	6563640.2145	4700410.4319
UP 950	6563746.4301	4700423.6101	UP 956	6563618.9499	4700505.0101	UP 962	6563667.6201	4700409.2101
UP 951	6563710.1701	4700484.4901	UP 956	6563617.9301	4700504.9401	UP 963	6563684.7937	4700380.6949
UP 951	6563711.2801	4700481.4601	UP 956	6563612.0625	4700504.5147	UP 963	6563685.8447	4700371.6701
UP 951	6563697.9401	4700483.3401	UP 956	6563611.8169	4700505.4407	UP 963	6563688.3101	4700350.5001
UP 951	6563680.9201	4700484.7901	UP 956	6563611.1411	4700508.1337	UP 963	6563677.9701	4700347.5901
UP 951	6563673.5865	4700492.5455	UP 956	6563610.5663	4700510.8501	UP 963	6563667.1875	4700349.2967
UP 951	6563684.1601	4700495.1601	UP 956	6563610.0933	4700513.5861	UP 963	6563665.3587	4700352.2089
UP 951	6563703.4601	4700502.8801	UP 956	6563609.7227	4700516.3379	UP 963	6563663.6677	4700355.1939
UP 951	6563710.1701	4700484.4901	UP 956	6563609.4553	4700519.1015	UP 963	6563661.8957	4700378.9897
UP 952	6563702.2513	4700505.1931	UP 956	6563609.2911	4700521.8733	UP 963	6563661.8057	4700380.1983
UP 952	6563703.4601	4700502.8801	UP 956	6563615.3057	4700521.5853	UP 963	6563661.1801	4700388.6001
UP 952	6563684.1601	4700495.1601	UP 957	6563648.4919	4700521.8733	UP 963	6563668.2201	4700389.7401
UP 952	6563673.5865	4700492.5455	UP 957	6563651.6801	4700499.8801	UP 963	6563683.6601	4700390.4301
UP 952	6563667.1901	4700499.3101	UP 957	6563652.7301	4700496.9801	UP 963	6563684.7937	4700380.6949
UP 952	6563671.4401	4700506.2401	UP 957	6563646.0601	4700492.3601	UP 964	6563694.1685	4700321.9009
UP 952	6563685.3001	4700528.8801	UP 957	6563642.9079	4700491.3847	UP 964	6563680.1081	4700334.3867
UP 952	6563685.7051	4700529.5437	UP 957	6563635.6501	4700489.2001	UP 964	6563678.7709	4700335.6031
UP 952	6563702.2513	4700505.1931	UP 957	6563629.7901	4700487.2901	UP 964	6563677.4629	4700336.8511
UP 953	6563672.6263	4700541.8265	UP 957	6563617.7505	4700483.4293	UP 964	6563676.1851	4700338.1299
UP 953	6563677.8501	4700538.0101	UP 957	6563612.0625	4700504.5147	UP 964	6563674.9381	4700339.4389
UP 953	6563685.3001	4700528.8801	UP 957	6563617.9301	4700504.9401	UP 964	6563673.7229	4700340.7773
UP 953	6563685.3001	4700528.8801	UP 957	6563619.6801	4700505.0101	UP 964	6563672.5300	4700342.1443

UP 943	1178,41
UP 944	467,46
UP 945	531,28
UP 946	785,37
UP 947	595,54
UP 948	740,74
UP 949	557,71
UP 950	686,36
UP 951	443,92
UP 952	669,23
UP 953	889,42
UP 954	894,70
UP 955	340,58
UP 956	492,40
UP 957	667,29
UP 958	573,98
UP 959	481,83
UP 960	590,86
UP 961	608,24
UP 962	658,00
UP 963	954,38
UP 964	299,76
UP 965	558,42
UP 966	424,64
UP 967	550,70
UP 968	936,71
UP 969	392,62
UP 970	449,62
UP 971	998,79
UP 972	505,17
UP 973	468,91
UP 974	639,69
UP 975	676,87
UP 976	313,58
UP 977	383,27
UP 978	632,03
UP 979	647,61
UP 980	553,60
UP 981	594,65
UP 982	599,92
UP 983	617,98
UP 984	653,33
UP 985	534,44

UP 987	115,57
UP 988	122,16
UP 989	121,18
UP 990	88,06
UP 991	129,75
UP 992	39,89
UP 993	89,58
UP 994	699,13
UP 995	597,70
UP 996	416,23
UP 997	495,92
UP 998	621,94
UP 999	633,08
UP 1000	620,53
UP 1001	688,51
UP 1002	455,27
UP 1003	428,63
UP 1004	466,45
UP 1005	793,69
UP 1006	736,70
UP 1007	788,22
UP 1008	14442,35
UP 1009	914,07
UP 1010	1618,56
UP 1011	817,71
UP 1013	821,83
UP 1014	538,38
UP 1016	282,39
UP 1017	347,63
UP 1018	8800,49
UP 1019	580,74
UP 1020	574,92
UP 1021	563,63
UP 1022	477,99
UP 1023	556,44
UP 1024	325,43
UP 1025	387,28
UP 1026	502,90
UP 1027	543,90
UP 1028	1085,31
UP 1029	651,32
UP 1030	538,48
UP 1031	540,89

UP 1033	645,51
UP 1034	288,19
UP 1035	595,72
UP 1036	587,55
UP 1037	426,87
UP 1038	433,68
UP 1039	433,43
UP 1040	515,75
UP 1041	815,03
UP 1042	641,64
UP 1043	58,46
UP 1044	419,00
UP 1045	597,81
UP 1046	196,03
UP 1047	203,85
UP 1048	42,53
UP 1049	230,62
UP 1050	541,62
UP 1051	547,50
UP 1052	283,90
UP 1053	754,81
UP 1054	389,27
UP 1056	568,79
UP 1057	365,79
UP 1058	347,59
UP 1059	582,03
UP 1061	454,78
UP 1062	458,29
UP 1063	651,84
UP 1064	292,44
UP 1065	361,61
UP 1066	468,47
UP 1067	362,73
UP 1068	572,98
UP 1069	602,22
UP 1070	719,73
UP 1071	536,36
UP 1072	703,78
UP 1073	816,41
UP 1074	592,50
UP 1075	605,69
UP 1076	625,31
UP 1077	873,90





"VODOVOD I KANALIZACIJA KOTOR" doo

KOTOR - Škaljari bb, pošt. fah 56 - tel/fax: (032) 325 214; (032) 325 353; (032) 323 071
Žiro-računi: 510-179-85 (CKB); 520-14700-13 (HB); 505-6022 (Atlas banka); 535-5260-13 (Prva banka)

Broj: 1195/1

e-mail: vodovod.kotor@t-com.me - www.vodovodkotor.com

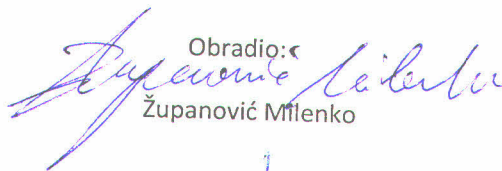
Datum: 17.04.2015

Na osnovu priloženih urbanističko – tehničkih uslova Broj:0303-4267/15 od 06.04.2015, izdatih od strane Sekretarijata za urbanizam,građevinarstvo i prostorno planiranje Opštine Kotor za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju stambenog objekta na kat. parc. 1324 KO Dobrota I, izdaju se :

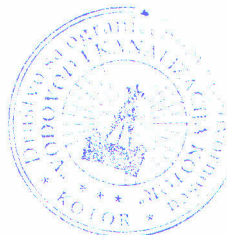
PROJEKTNO-TEHNIČKI USLOVI

- Snabdijevanje vodom ovog područja se vrši iz rezervoara koji se nalazi na 66/62 mmn.
- Zbog kote na kojoj se objekat nalazi neophodno je predvidjeti uređaj za povećanje pritiska.
- Za vodovodni priključak potrebno je da objekat ima glavni vodomjer sa dva ventila(ne koristiti "kugla ventile") smješten u šahtu sa laganim metalnim poklopcem na udaljenosti max. 1 m od granice parcele. Pored toga, ukoliko objekat ima više stambenih i/ili poslovnih jedinica, svaka jedinica mora imati poseban vodomjer, smješten na pristupačnom mjestu (kao npr. strujomjeri).Ukoliko postoji hidrantska mreža, za nju predvidjeti poseban vodomjer u šahtu sa glavnim vodomjerom.
 - Na priključku, nakon vodomjera, potrebno je ugraditi zaštitu od povratnog toka vode.
 - Radove na priključenju i montaži vodomjera po pravilu izvodi ovo Preduzeće, prema važećem cjenovniku.
 - Ukoliko se na parceli nalaze instalacije vodovoda ili kanalizacije, troškovi njihovog izmiještanja padaju na teret investitora.
- Za kanalizacioni priključak potrebno je da postoji revizioni kanalizacioni šaht udaljen max. 1 m od granice parcele. Šaht treba da bude pristupačan, za slučaj intervencije.
- Obaveza investitora je priključenje objekta na kanalizacioni sistem u skladu sa opštinskom odlukom o javnom kanalizacionom sistemu (službeni list Crne Gore-opštinski propisi 03/13 od 16.01.2013).

Napomena: Pored navedenih tehničkih uslova, da bi objekat mogao biti priključen na vodovodni i kanalizacioni sistem, potrebno je da se za isti dostavi građevinska dozvola i da su izmirene obaveze prema ovom Preduzeću.

Obradio: 
Županović Miroslav

Tehnički direktor
Dragić Velemir




Direktor
Roganović Dragan



Crna Gora
O P Š T I N A K O T O R

SEKRETARIJAT ZA RAZVOJ PREDUZETNIŠTVA, KOMUNALNE POSLOVE I SAOBRAĆAJ

UP/I br. 1604 –608/15
Kotor, 29.04.2014. godine

Sekretarijat za razvoj preduzetništva, komunalne poslove i saobraćaj Opštine Kotor, na osnovu čl. 114. i 115. Zakona o vodama ("Sl. list RCG" br. 27/07, 32/11, 47/11), čl. 196. ZUP-a ("Sl. list RCG" br. 60/03, 32/11), čl. 26. Odluke o lokalnoj upravi ("Sl. list OPŠTINE KOTOR" br. 11/05, 09/07 i Sl. list CG-Opštinski propisi, br. 13/11 i 01/12), rješavajući po zahtjevu **Kotor Inženjering DOO** u predmetu utvrđivanja vodnih uslova za ispuštanje sanitarnih otpadnih voda objekta na kat. Par. 1324 **K.O. Dobrota I (UP 953)** donosi:

R J E Š E N J E

Utvrđuju se vodni uslovi za ispuštanje sanitarnih otpadnih voda objekta na **kat. par. 1324 K.O. Dobrota I**, koji glase:

1. Uraditi projekat kanalizacije tako da zadovoljava uslove iz čl. 17. i 18. Pravilnika o kvalitetu otpadnih voda i načinu njihovog ispuštana u javnu kanalizaciju ili prirodni recipijent ("Sl. list RCG" br. 45/08), odnosno da kvalitet otpadnih voda zadovoljava uslove iz čl. 5. odnosnog Pravilnika.

O b r a z l o ž e n j e

Sekretarijat za urbanizam, gradjevinarstvo i prostorno planiranje, obratio se ovom Sekretarijatu zahtjevom zavedenim pod **UP/I br. 1604-608/15** od 15.04.2015. godine kojim traži da se utvrde vodni uslovi za ispuštanje sanitarnih otpadnih voda objekta na **kat. par. 1324 K.O. Dobrota I**. Na navedenoj lokaciji postoji javna kanalizaciona mreža, pa je s toga potrebno projektovati priključenje na javni kanalizacioni sistem sa ispunjenim uslovima iz dipozitiva rešenja.

Uz zahtjev je priloženo Rješenje o UT uslovima Sekretarijata za urbanizam, gradjevinarstvo i stambenokomunalne poslove Opštine Kotor **UP/I 0303-4267/15 od 14.04.2015.** godine.

Na osnovu iznijetog i citiranih zakonskih propisa riješeno je kao u dispozitivu.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja dozvoljena je žalba Glavnom administratoru Opštine Kotor u roku od 15 dana, sa dokazom o uplaćenju administrativnoj taksi u iznosu od 5,00 eura na žiro račun br. 530-9226777-87.

Žalba se podnosi neposredno ili preko ovog organa.

OBRADJIVAČ
Budislav Vasić



DOSTAVLJENO:

1. INVESTITORU
2. Vodnoj knjizi
3. Arhivi

SEKRETAR

Zoran Stanković



Elektroprivreda Crne Gore
AD Nikšić

Elektroprivreda Crne Gore AD Nikšić
Vuka Karadžića 2
81400 Nikšić
Republika Crna Gora
tel: +382 40 204 000
fax: +382 40 214 260
e-mail: epcg@t-com.me

FC Distribucija
Ivana Milutinovića 12
Broj: 40-00-17805
U Podgorici, 24.11.2011.godine.
tel: +382 20 408 400
fax: +382 20 241 235
e-mail: fcdistribucija@t-com.me
www.epcg.co.me

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA

-n/r Ministra-
MINISTARSTVO EKONOMIJE
-n/r Ministra-
MINISTARSTVO FINANSIJA
-n/r Ministra-

Primijeno: 24.11.2011		
Org. jed.	Broj	Priloga
01-203	181	

**SEKRETARIJAT ZA PLANIRANJE I UREDJENJE PROSTORA
I ZAŠTITU ŽIVOTNE SREDINE GLAVNOG GRADA**

Podgorica

Dostavljamo Vam na ocjenu i dalji postupak usaglašeni tekst Procedure-Protokola kojim se reguliše postupanje Operatora distributivnog sistema u postupku izdavanja građevinske dozvole po zahtjevu nadležnog organa.

PROCEDURA - PROTOKOL

1. U postupku izdavanja urbanističko-tehničkih uslova, u kome Operator distributivnog sistema ne učestvuje, nadležni organ obavezno upućuje investitora da pri izradi tehničke dokumentacije (idejni projekat ili glavni projekat) mora poštovati Tehničke preporuke EPCG i to:
 - Tehnička preporuka za priključenje potrošača na niskonaponsku mrežu TP-2 (dopunjeno izdanje);
 - Tehnička preporuka – Tipizacija mjernih mjesta;
 - Uputstvo i tehnički uslovi za izbor i ugradnju ograničivača strujnog opterećenja;
 - Tehnička preporuka TP - 1 b - Distributivna transformatorska stanica DTS - EPCG 10/0.4 kV

Tehničke preporuke dostupne su na sajtu [EPCG](http://www.epcg.me).

2. U postupku izdavanja građevinske dozvole nadležni organ za izdavanje građevinske dozvole dostavlja Operatoru distributivnog sistema - FC Distribucija revidovani Glavni projekat radi izdavanja saglasnosti za priključenje objekta.
3. Operator distributivnog sistema – FC Distribucija, u skladu sa Zakonom o energetici izdaje rješenje o saglasnosti za priključenje objekta na svim

sadržinskim elementima predviđenim Zakonom o energetici ili odbija zahtjev, sa razloga koji će se navesti u rješenju o odbijanju.

4. Ukoliko Operator distributivnog sistema, odnosno FC Distribucija, nađe da postoje tehnička ograničenja zbog kojih nije moguće priključenje objekta investitora na distributivni sistem i u slučaju da planom razvoja prenosnog, odnosno distributivnog sistema, nije predviđena izgradnja potrebne infrastrukture ili je planirana za kasniji period (čl.149 Zakona o energetici), u rješenju za izdavanje saglasnosti za priključenje određuju se Posebni uslovi koji predviđaju pravo investitora da o svom trošku izgradi potrebnu infrastrukturu za priključenje. Posebni uslovi se moraju ispuniti i tek po njihovom ispunjenju, kao i ispunjenju ostalih uslova iz saglasnosti za priključenje, investitor može zaključiti ugovor o priključenju, odnosno biti priključen na distributivni sistem.
5. Ispunjenje Posebnih uslova (izgradnja nove TS, proširenja kapaciteta postojeće TS, izgradnja priključnog 10 kV kabla, spoljašnjeg priključka...) je predmet novog postupka od izdavanja urbanističko-tehničkih uslova do dobijanja građevinske i upotrebne dozvole
6. Zakonom o energetici predviđen je rok od 30 dana u kome je FC Distribucija dužna izdati rješenje za izdavanje saglasnosti za priključenje.
7. Nadležni organ koji izdaje građevinsku dozvolu dužan je dostaviti investitoru akt iz tačke 3., odmah po prijemu i bez odlaganja, obzirom da Zakon o energetici daje pravo na žalbu investitoru na ovo rješenje Regulatornoj agenciji za energetiku.
8. Priključenje objekta na distributivni sistem može se izvršiti tek po ispunjenju svih uslova preciziranih pravosnažnim rješenjem o izdavanju rješenja za izdavanje Saglasnosti za priključenje objekta, odnosno po zaključenju ugovora o priključenju.

Obzirom na obavezu Operatora distributivnog sistema da navedenu Proceduru-Protokol ugradi u Pravila o funkcionisanju distributivnog sistema, molimo da nas hitno obavijestite o Vašem stavu po ovom pitanju.

S poštovanjem,

DOSTAVITI:

-Naslov
-FC Distribucija
-a/a



DIREKTOR

Ranko Radulović, dipl.el.ing.