



Prilozi  
adv. G. G. G.  
dne 27.10.15.

Crna Gora  
**OPŠTINA KOTOR**

SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM, GRAĐEVINARSTVO  
I PROSTORNO PLANIRANJE

Br.0303-12569/15  
Kotor, 21.09.2015.godine

Sekretarijat za urbanizam, građevinarstvo i prostorno planiranje opštine Kotor, postupajući po zahtjevu "HKM & Associates" d.o.o. Podgorica, na osnovu čl.62 i čl. 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (Sl.list CG 51/08, 40/10, 34/11, 40/11, 47/11, 35/13, 39/13 i 33/14) i Izmjena i dopuna DUP Risan ("Sl.list CG – Opštinski propisi", broj 38/11) izdaje:

**URBANISTIČKO-TEHNIČKE USLOVE**

Za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju objekta na urbanističkoj parceli UP 440 (planska cjelina C1) koja se sastoji od katastarskih parcela 722/7, 722/2, 722/5 i 722/6 KO Risan I. Gradnju objekta moguće je izvoditi fazno zavisno od trenutne potrebe investitora. Faznost gradnje definisati projektom dokumentacijom.

*1. Urbanistička parcela:*

Urbanistička parcela **UP 440** (planska cjelina C1) se sastoji od **katastarskih parcela 722/7, 722/2, 722/5 i 722/6 KO Risan I.**

*2. Namjena objekta:*

Namjena objekta je stanovanje manje gustine - SMG.

U okviru objekata moguće je organizovati djelatnosti i to u prizemnim etažama ili suteranima. Pod djelatnostima se podrazumijevaju djelatnosti koje su kompatibilne sa stanovanjem, usluge, trgovina, ugostiteljstvo, mala privreda sa čistom proizvodnjom koja ne ugrožava životnu sredinu i funkciju stanovanja.

U okviru prostora opredjeljenog za stanovanje moguće je organizovati stalno stanovanje, sobe za izdavanje ili stanove za turiste.

U okviru parcele pored stambenog objekta moguće je izgraditi prizemni pomoćni objekat ili garažu, ali da se pri tome ne prekorače zadati maksimalni urbanistički parametri za parcelu.

*3. Spratnost objekta, gabariti:*

Objekti na urbanističkoj parceli postavljaju se kao slobodnostojeći (objekat ne dodiruje ni jednu granicu parcele). Ukoliko postoji međusobna usaglašenost susjeda objekti se mogu postaviti i na granicu parcele i organizovati kao dvojni ili kao niz.



Površina urbanističke parcele iznosi 1459,00m<sup>2</sup>. Planirani urbanistički parametri su: indeks zauzetosti (Iz) do 20%; indeks izgrađenosti (Ii) do 0,60; spratnost objekta je maksimum tri nadzemne etaže bez obzira na njihovu nomenklaturu.

Ispod kote prizemlje ili suterena objekta moguća je organizacija podzemne etaže-podrumske etaže.

Maksimalna kota prizemlja kod objekata koji imaju podrumsku etažu iznosi 1,0m.

Namjena podruma može biti isključivo za garažiranje, tehničke prostorije i pomoćne prostorije-ostave. Maksimalna dozvoljena svijetla visina podruma iznosi 2,4m. Površine podrumskih etaža ne ulaze u obračun indeksa zauzetosti i izgrađenosti.

Za planirane objekte maksimalni horizontalni gabarit iznosi 150,00m<sup>2</sup>.

#### 4. *Situacioni plan sa granicama urbanističke parcele:*

Sastavni dio uslova su Izvod iz grafičkog dijela plan i koordinate urbanističke parcele.

#### 5. *Građevinska i regulaciona linija:*

Rastojanje građevinske i regulacione linije je minimum 4,0m.

Za slobodnostojeći stambeni objekat rastojanje osnovnog gabarita objekta (bez ispada) od granice parcele sa bočnim susjedom je minimalno 1,5m, s tim da je visina parapeta na otvorima naspramnih fasada minimalno 1,5m ili minimalno 2,5m, s tim da je visina parapeta na otvorima naspramnih fasada minimalno 0,0m.

Udaljenost pomoćnog objekta od susjedne parcele je min.1,50m, a od stambenog objekta min.2,50m.

Zbog konfiguracije terena podzide i stepeništa mogu se postavljati i do granice urbanističke parcele koja se poklapa sa regulacionom linijom. Ukoliko konfiguracija odnosno nagib terena dozvoljava da se u okviru podzide koja leži na granici urbanističke parcele formira suterenska etaža ista se može graditi s tim da je isključivo planirana za garažu kojoj se pristupa direktno sa saobraćajnice. Nad ovako postavljenom garažom nema ukrovljavanja niti postavljanja nadstrešnica, pergola i sl., može se koristiti isključivo kao otvorena terasa ili ozelenjeni ravni krov.

#### 6. *Nivelacione kote objekta:*

Kote ulaza u objekat proizilaze iz kote nivelacionog plana prometne mreže i postojećih objekata kao i kota terena.

#### 7. *Vrsta materijala za fasadu i krovni pokrivač:*

Fasade objekata i krovni pokrivač predvidjeti od kvalitetnog i trajnog materijala, fasadu bojiti svjetlijim tonovima. Kose krovne ravni orjentisati u pravcu brdo-more ili u pravcu pristupne ulice. Maksimalna visina nazitka potkrovlja iznosi 1,20m (računajući od poda potkrovnne etaže do preloma krovne kosine). Oblikovanje novoizgrađenih objekata mora biti u skladu sa okolnim izgrađenim objektima, transponovanjem elemenata autentične stambene arhitekture u pogledu volumena, odnosa puno-prazno i sl. Krovovi objekata su kosi sa maksimalnim nagibom 30 %, pokriveni kanalicom ili mediteran crijepom, sa elementima terase, balkona, pergole.

#### 8. *Orijentacija objekta u odnosu na strane svijeta:*

Objekat pozicionirati paralelno u odnosu na pristupnu ulicu, odnosno oblik objekta prilagoditi konfiguraciji terena i granicama parcele.

#### 9. *Meteorološki podaci:*

Područje Kotora i okoline ima tipičnu mediteransku klimu koju karakteriše toplo i suvo ljeto, a blaga i vlažna zima. Prosječna godišnja temperatura iznosi 15,2° C. Najtopliji mjesec je juli sa prosječnom temperaturom vazduha od 24,1° C, a temperaturom mora 23,0° C. Prosječna januarska temperatura vazduha iznosi 7,7°C, a temperatura mora 13,1°C. Jesen je toplija od proljeća za prosječno 2,9°C. Kotor u prosjeku godišnje primi 2.152 mm padavina. Najviše padavina se izlije u jesenjim (248mm) i zimskim (243mm) mjesecima, dok su ljetnji mjeseci najsuvlji (68mm). Količina padavina se smanjuje prema jugoistoku teritorije opštine. Najčešći vjetrovi u Kotoru su jugo, topao i vlažan vjetar, i bura, suv i hladan vjetar koji duva sa sjevera.



*10. Podaci za dimenzionisanje objekata na seizmičke uticaje:*

Prema karti seizmičke mikroneonizacije teren Kotora se nalazi u zoni inteziteta 9°MCS.

*11. Uslovi za zaštitu životne sredine:*

Za ovakav tip objekata nema posebnih uslova za zaštitu životne sredine.

*12. Površine za parkiranje vozila odnosno garažiranje vozila:*

Parkiranje automobila obezbijediti na urbanističkoj parceli, u objektu ili u podzemnim etažama.

Parkiranje ili garažiranje motornih vozila se obezbeđuje na sopstvenoj parceli i izvan javnih površina prema sledećim kriterijumima: za stanovanje – 1 PM po jednoj stambenoj jedinici ili turističkom apartmanu. Ukoliko stambena jedinica ima BRGP veću od 100m<sup>2</sup>, na svakih 50m<sup>2</sup> broj parking mjesta se povećava za 0,5. U objektima koji osim stanovanja imaju i neku drugu funkciju uzima se broj parking mjesta koji je veći.

*13 Mjesto i način priključenja na gradsku saobraćajnicu ili javni put:*

Prema Izmjenama i dopunama DUP Orahovac kolski pristup UP 27 se ostvaruje preko saobraćajne površine sa jugoistočne strane parcele. Pristup parceli po pravilu treba da je riješen sa javnog puta- ulice i to kada je parcela direktno oslonjena na javnu površinu, ili indirektnom vezom sa javnim putem, preko privatnog prolaza, s tim da njegova širina ne može biti manja od 2,50m.

U cilju obezbjeđivanja uslova pristupa dvorištu parcele i objektima izgrađenim u zaleđu parcele, obezbijediti na dijelu bočnog dvorišta prolaz pored objekta minimalne širine 2,50m (preporučeno 3,00m). Pristup zadnjem dvorištu parcele, kod porodičnih stambenih objekata, se može ostvariti kroz prolaznu garažu u okviru objekta.

*14. Uslovi za energetske efikasnost:*

Za sve objekte sugeriše se postizanje energetske efikasnosti kroz primjenu adekvatnih propisanih materijala u termičkoj i akustičnoj izolaciji svih vanjskih površina, te korišćenje alternativnih izvora energije, prije svega sunčeve energije kroz projektovanje i ugradnju pločastih ili cijevnih prijemnika energije kao elemenata oblikovanja prostora.

*15. Uslovi protivpožarne zaštite:*

Projektom predvidjeti sistem protivpožarne zaštite zgrada shodno tehničkim propisima za ovu vrstu objekata.

*16. Uslovi za uređenje urbanističke parcele:*

Uraditi projekat uređenja urbanističke parcele u razmjeri 1:250 na geodetskoj podlozi, u skladu sa karakteristikama terena i u duhu tradicionalne primorske kuće. Ograde oko parcele i objekta uskladiti sa kontekstom. Preporučuju se zelene ograde i ozelenjavanje podzida na strmom terenu. Minimalna površina.

U okviru uređenja parcele mogu se planirati bazeni. Otvoreni (nenatkriveni) bazen ulazi u obračun BGP sa 50% svoje površine prilikom obračuna propisanog indeksa izgrađenosti (ii), a u potpunosti u obračun indeksa zauzetosti (iz).

Ograda prema ulici može da bude zidana (kamena ili betonska u kombinaciji sa kamenom minimalno 60% kamena), minimalne visine 0,60m i maksimalne do 1,40m od kote trotoara, ili transparentna. Ukoliko je zidani dio ograde visok 1,40m, gornji dio može biti transparentan do visine od 2,00m.

Vrata i kapije na uličnoj ogradi ne mogu se otvarati van regulacione linije. Ograde svojim položajem i visinom ne smiju zaklanjati pogled susjednih parcela ka moru.

Susjedne građevinske parcele mogu se ograđivati živom zelenom ogradom, koja se sadi u osovini granice parcele, ili transparentnom ogradom minimalne visine 0,60m, a sve to uz saglasnost susjeda.

Zidane i druge vrste ograda postavljaju se na regulacionu liniju, tako da ograda, stubovi ograde i kapije budu na zemljištu vlasnika parcele.

Parcela čija je kota nivelete viša za 0,90m od susjedne može se ograđivati ogradom do 1,40m visine, koja se može postaviti na podzid, čiju visinu određuje nadležni organ. Za ograde visine preko 1,40m

potrebna je saglasnost susjeda, tako da zidovi ograde budu na zemljištu vlasnika ograde. Ograde na terenu u nagibu, u zavisnosti od nagiba izvesti kaskadno, tako da njihova visina na najvišem dijelu ne prelazi visinu od 1,40 m.

Otvorene spoljne stepenice mogu se postavljati na objekat (prednji dio) ako je građevinska linija 4,00m uvučena u odnosu na regulacionu liniju i ako savlađuju visinu do 0,90 m.

Stepenice koje savlađuju visinu preko 0,90 m ulaze u gabarit objekta, odnosno u obračun BRGP. Stepenice koje se postavljaju na bočni ili zadnji dio objekta ne mogu ometati prolaz i druge funkcije dvorišta.

**17. Uslovi za priključak na komunalne instalacije:**

Sastavni dio ovih Uslova su uslovi dobijeni od javnih preduzeća "Vodovoda i kanalizacije" i Sekretarijata za razvoj preduzetništva, komunalne poslove i saobraćaj za priključak na komunalne instalacije i EP Crne Gore - "Elektrodistribucija" Kotor.

**18. Investitor je obavezan prilikom podnošenja zahtjeva za izdavanje Rješenja o građevinskoj dozvoli uz zahtjev dostaviti:**

-projektnu dokumentaciju – Idejni odnosno Glavni projekat, u 10 primjeraka (3 u analognom i 7 u digitalnom formatu), i Izvještaj o reviziji projektne dokumentacije, shodno članu 86 Zakonu o uređenju prostora i izgradnji objekta.

**NAPOMENA: Prije pristupanja izradi projektne dokumentacije neophodno je regulisati imovinsko-pravne odnose na parceli.**

**SAMOSTALNA SAVJETNICA II**

*Bojana Petković, dipl. ing. arh.*

**RUKOVODITELJKA ODJELJENJA**

*Ranka Čatović, dipl. prav.*



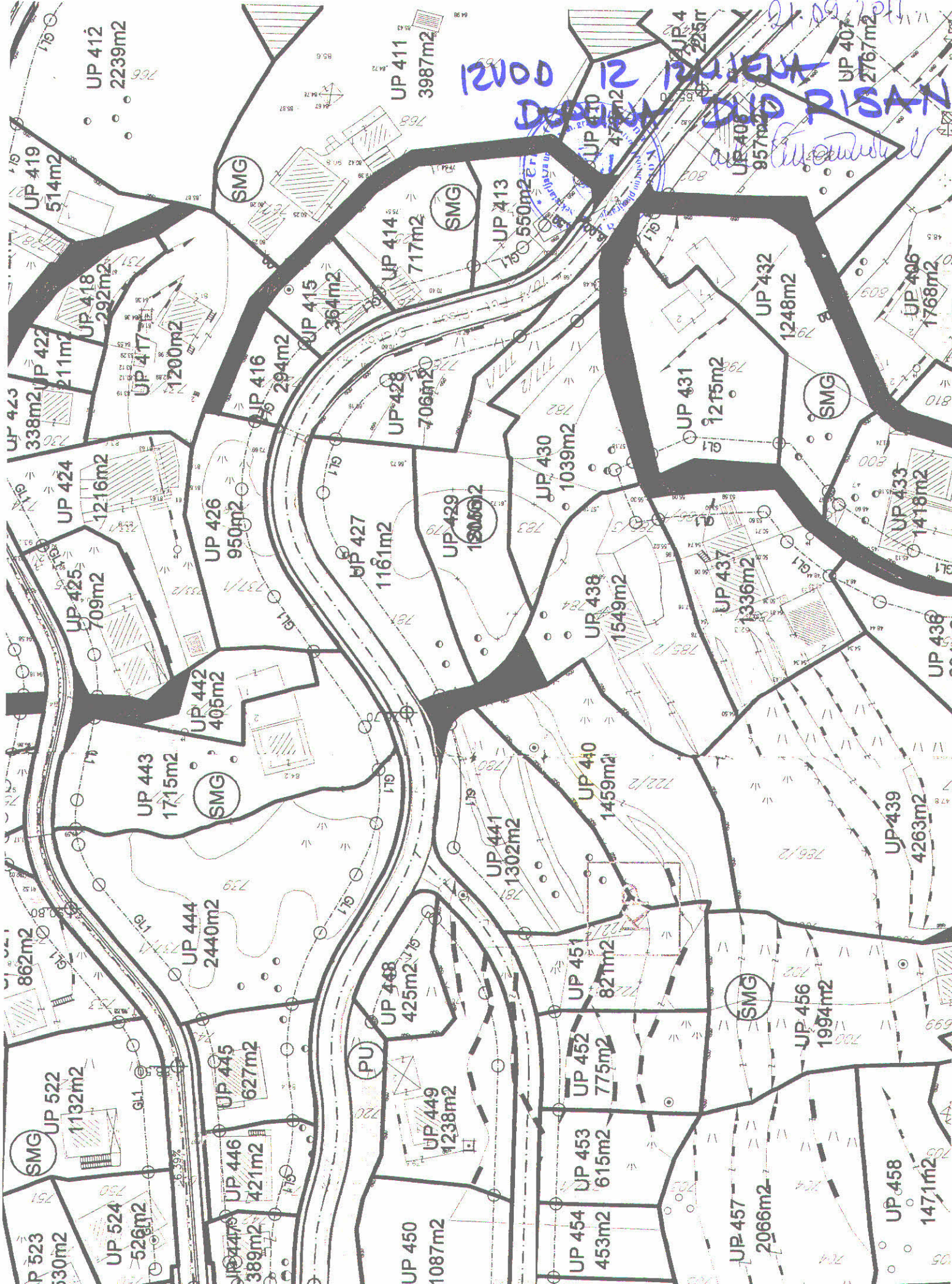
**SEKRETARKA**

*Slavica Vojnović, dipl. pravnik*

DOSTAVLJENO:

1. Imenovanim
2. Sekretarijatu 03
3. Upravi za inspeksijske poslove – Urbanistički inspektor
4. Arhivi





UP 412  
2239m<sup>2</sup>

UP 411  
3987m<sup>2</sup>

12000

UP 408  
2230m<sup>2</sup>

UP 407  
2767m<sup>2</sup>

DIPLOMA  
Handwritten signature

UP 419  
514m<sup>2</sup>

SMG

UP 414  
717m<sup>2</sup>

SMG

UP 413  
550m<sup>2</sup>

UP 422  
211m<sup>2</sup>

UP 418  
292m<sup>2</sup>

UP 417  
1200m<sup>2</sup>

UP 416  
294m<sup>2</sup>

UP 415  
364m<sup>2</sup>

UP 428  
706m<sup>2</sup>

UP 410  
478m<sup>2</sup>

UP 406  
957m<sup>2</sup>

UP 432  
1248m<sup>2</sup>

UP 406  
1768m<sup>2</sup>

UP 423  
338m<sup>2</sup>

UP 424  
1216m<sup>2</sup>

UP 425  
709m<sup>2</sup>

UP 426  
950m<sup>2</sup>

UP 427  
1161m<sup>2</sup>

UP 429  
1305m<sup>2</sup>

UP 430  
1039m<sup>2</sup>

UP 431  
1275m<sup>2</sup>

SMG

UP 433  
1418m<sup>2</sup>

UP 424  
1216m<sup>2</sup>

UP 425  
709m<sup>2</sup>

UP 442  
405m<sup>2</sup>

UP 443  
1715m<sup>2</sup>

SMG

UP 440  
1459m<sup>2</sup>

UP 438  
1549m<sup>2</sup>

UP 437  
1336m<sup>2</sup>

UP 436

UP 425  
709m<sup>2</sup>

UP 442  
405m<sup>2</sup>

UP 443  
1715m<sup>2</sup>

UP 444  
2440m<sup>2</sup>

UP 448  
425m<sup>2</sup>

UP 441  
1302m<sup>2</sup>

UP 451  
821m<sup>2</sup>

UP 439  
4263m<sup>2</sup>

UP 443  
1715m<sup>2</sup>

UP 444  
2440m<sup>2</sup>

UP 445  
627m<sup>2</sup>

UP 446  
421m<sup>2</sup>

UP 449  
1238m<sup>2</sup>

UP 452  
775m<sup>2</sup>

UP 453  
615m<sup>2</sup>

SMG

UP 456  
1994m<sup>2</sup>

UP 443  
1715m<sup>2</sup>

UP 444  
2440m<sup>2</sup>

UP 445  
627m<sup>2</sup>

UP 446  
421m<sup>2</sup>

UP 448  
425m<sup>2</sup>

UP 449  
1238m<sup>2</sup>

UP 451  
821m<sup>2</sup>

UP 452  
775m<sup>2</sup>

UP 453  
615m<sup>2</sup>

UP 454  
453m<sup>2</sup>

UP 443  
1715m<sup>2</sup>

UP 444  
2440m<sup>2</sup>

UP 445  
627m<sup>2</sup>

UP 446  
421m<sup>2</sup>

UP 448  
425m<sup>2</sup>

UP 449  
1238m<sup>2</sup>

UP 451  
821m<sup>2</sup>

UP 452  
775m<sup>2</sup>

UP 453  
615m<sup>2</sup>

UP 454  
453m<sup>2</sup>

UP 443  
1715m<sup>2</sup>

UP 444  
2440m<sup>2</sup>

UP 445  
627m<sup>2</sup>

UP 446  
421m<sup>2</sup>

UP 448  
425m<sup>2</sup>

UP 449  
1238m<sup>2</sup>

UP 451  
821m<sup>2</sup>

UP 452  
775m<sup>2</sup>

UP 453  
615m<sup>2</sup>

UP 454  
453m<sup>2</sup>

UP 443  
1715m<sup>2</sup>

UP 444  
2440m<sup>2</sup>

UP 445  
627m<sup>2</sup>

UP 446  
421m<sup>2</sup>

UP 448  
425m<sup>2</sup>

UP 449  
1238m<sup>2</sup>

UP 451  
821m<sup>2</sup>

UP 452  
775m<sup>2</sup>

UP 453  
615m<sup>2</sup>

UP 454  
453m<sup>2</sup>

UP 443  
1715m<sup>2</sup>

UP 444  
2440m<sup>2</sup>

UP 445  
627m<sup>2</sup>

UP 446  
421m<sup>2</sup>

UP 448  
425m<sup>2</sup>

UP 449  
1238m<sup>2</sup>

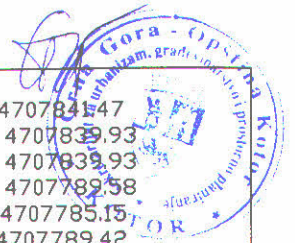
UP 451  
821m<sup>2</sup>

UP 452  
775m<sup>2</sup>

UP 453  
615m<sup>2</sup>

UP 454  
453m<sup>2</sup>

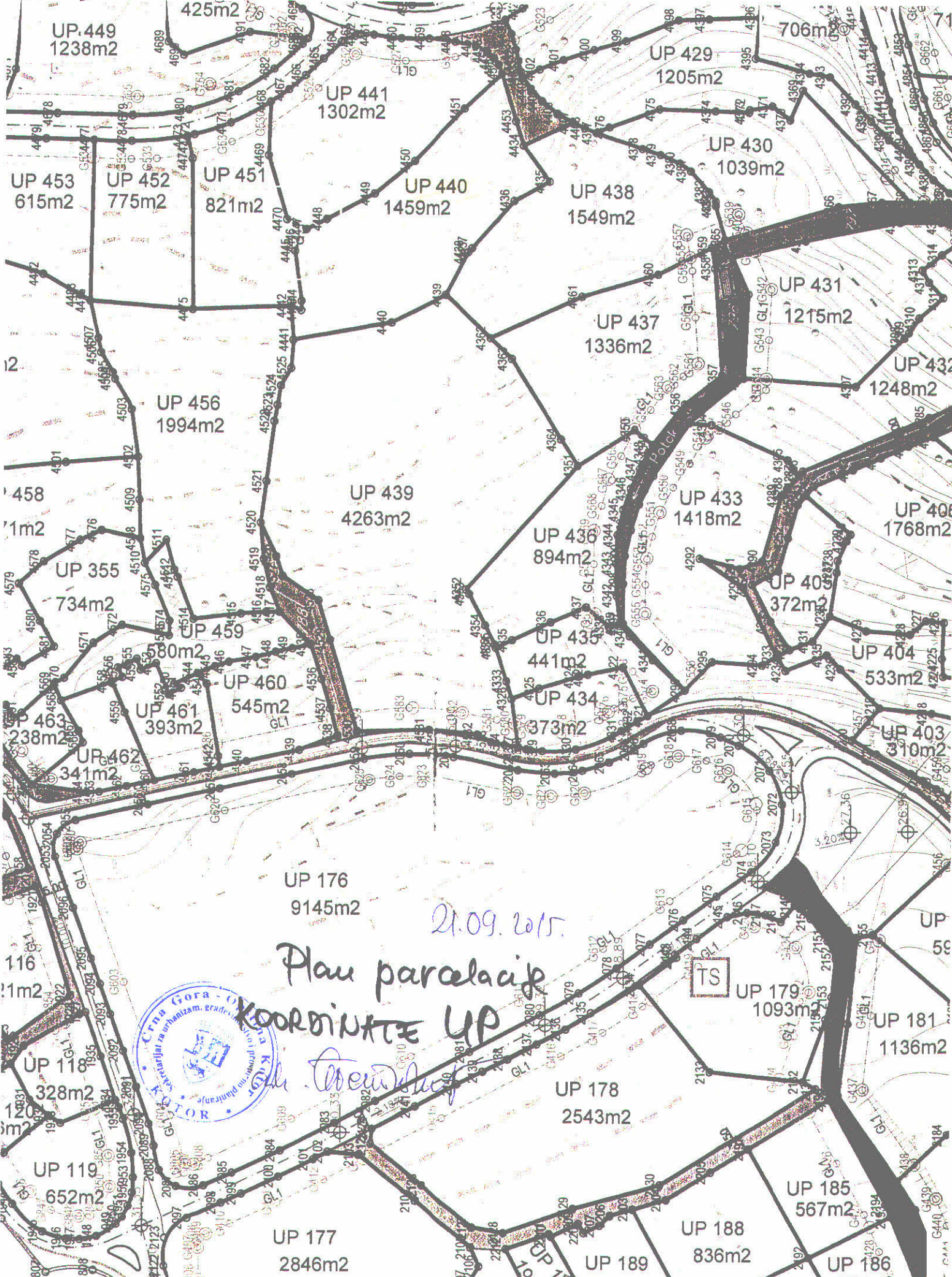




4222	6557972.50	4707794.64	4302	6558038.78	4707853.40	4382	6558100.63	4707841.47
4223	6557970.59	4707791.72	4303	6558050.28	4707845.67	4383	6558098.55	4707839.93
4224	6557995.50	4707790.37	4304	6558049.94	4707840.75	4384	6558097.59	4707839.93
4225	6557999.39	4707790.64	4305	6558042.52	4707824.14	4385	6558099.27	4707789.58
4226	6558007.26	4707790.24	4306	6558060.20	4707833.74	4386	6558098.14	4707785.15
4227	6558007.66	4707794.08	4307	6558058.72	4707809.46	4387	6558101.37	4707789.42
4228	6558004.68	4707797.54	4308	6558069.49	4707798.96	4388	6558104.22	4707792.84
4229	6558005.39	4707807.01	4309	6558070.60	4707798.01	4389	6558107.56	4707795.92
4230	6558008.63	4707814.91	4310	6558073.81	4707795.77	4390	6558112.77	4707802.52
4231	6558003.16	4707818.57	4311	6558078.34	4707790.63	4391	6558116.85	4707806.33
4232	6558001.27	4707823.58	4312	6558081.69	4707793.68	4392	6558120.53	4707809.75
4233	6557999.80	4707826.50	4313	6558084.29	4707795.11	4393	6558126.48	4707815.29
4234	6557996.75	4707824.45	4314	6558087.72	4707790.92	4394	6558127.25	4707819.63
4235	6558000.13	4707815.57	4315	6558092.19	4707784.75	4395	6558130.49	4707831.32
4236	6557997.07	4707812.62	4316	6558094.86	4707791.14	4396	6558139.39	4707830.50
4237	6558018.12	4707813.45	4317	6558094.68	4707800.06	4397	6558138.88	4707841.41
4238	6558020.64	4707813.24	4318	6558090.25	4707820.37	4398	6558138.62	4707848.11
4239	6558025.01	4707811.30	4319	6558086.40	4707836.24	4399	6558133.82	4707859.71
4240	6558026.42	4707810.49	4320	6558078.46	4707832.73	4400	6558131.64	4707866.63
4241	6558034.77	4707820.16	4321	6557986.74	4707854.47	4401	6558129.21	4707873.36
4242	6558036.82	4707818.42	4322	6557997.26	4707859.99	4402	6558127.00	4707878.47
4243	6558040.50	4707809.98	4323	6557995.67	4707867.59	4403	6558125.29	4707882.12
4244	6558043.15	4707804.02	4324	6557995.25	4707869.64	4404	6558122.72	4707880.38
4245	6558045.79	4707798.06	4325	6557992.55	4707878.14	4405	6558120.02	4707878.00
4246	6558047.94	4707792.55	4326	6557990.28	4707884.07	4406	6558117.33	4707874.62
4247	6558033.85	4707775.93	4327	6557979.70	4707882.56	4407	6558115.46	4707871.19
4248	6558026.27	4707766.83	4328	6557979.34	4707880.79	4408	6558114.25	4707868.63
4249	6558020.51	4707759.90	4329	6557978.90	4707877.39	4409	6558110.78	4707798.17
4250	6558018.69	4707757.72	4330	6557979.37	4707870.12	4410	6558114.94	4707800.35
4251	6558032.75	4707821.92	4331	6557983.43	4707860.25	4411	6558118.94	4707801.79
4252	6558025.56	4707823.99	4332	6557985.52	4707856.82	4412	6558121.44	4707802.52
4253	6558018.35	4707826.05	4333	6557994.11	4707885.24	4413	6558127.31	4707804.24
4254	6558015.36	4707831.73	4334	6558001.29	4707887.60	4414	6558133.05	4707805.92
4255	6558007.37	4707827.76	4335	6558003.00	4707884.03	4415	6558139.67	4707808.42
4256	6558015.51	4707753.02	4336	6558006.96	4707875.72	4416	6558146.28	4707810.92
4257	6558012.32	4707748.32	4337	6558010.28	4707868.05	4417	6558150.80	4707815.03
4258	6558004.82	4707737.71	4338	6558006.10	4707863.11	4418	6558155.78	4707819.54
4259	6558002.42	4707721.70	4339	6558006.74	4707860.72	4419	6558159.23	4707823.86
4260	6558004.32	4707715.38	4340	6558004.07	4707858.60	4420	6558160.67	4707826.61
4261	6558007.46	4707707.22	4341	6557998.89	4707853.40	4421	6558161.43	4707828.42
4262	6558013.97	4707703.99	4342	6558012.84	4707861.45	4422	6558162.67	4707832.29
4263	6558018.58	4707701.81	4343	6558019.81	4707861.55	4423	6558163.54	4707836.76
4264	6558019.59	4707695.27	4344	6558025.95	4707861.28	4424	6558162.98	4707847.05
4265	6558027.30	4707705.88	4345	6558031.42	4707860.07	4425	6558158.61	4707856.39
4266	6558036.48	4707713.36	4346	6558035.96	4707858.46	4426	6558150.63	4707867.30
4267	6558047.99	4707725.10	4347	6558040.27	4707856.46	4427	6558142.68	4707878.23
4268	6558058.79	4707736.16	4348	6558043.74	4707854.61	4428	6558140.40	4707882.21
4269	6558068.25	4707745.80	4349	6558045.52	4707853.60	4429	6558137.88	4707886.04
4270	6558069.54	4707747.27	4350	6558048.71	4707857.57	4430	6558134.73	4707884.66
4271	6558062.08	4707750.50	4351	6558040.84	4707869.92	4431	6558131.27	4707883.67
4272	6558053.01	4707754.94	4352	6558014.02	4707894.05	4432	6558128.84	4707883.12
4273	6558034.17	4707764.08	4353	6558013.04	4707893.40	4433	6558126.41	4707882.57
4274	6558053.47	4707780.56	4354	6558006.17	4707889.92	4434	6558110.16	4707881.88
4275	6558054.96	4707775.40	4355	6558002.00	4707887.83	4435	6558102.30	4707876.26
4276	6558063.35	4707775.57	4356	6558054.34	4707846.62	4436	6558097.98	4707883.86
4277	6558070.97	4707775.43	4357	6558060.72	4707838.45	4437	6558087.69	4707893.05
4278	6558088.06	4707774.77	4358	6558083.92	4707840.04	4438	6558086.82	4707893.85
4279	6558089.23	4707772.64	4359	6558088.45	4707840.76	4439	6558077.55	4707898.71
4280	6558079.76	4707759.52	4360	6558082.44	4707852.50	4440	6558071.53	4707910.67
4281	6558091.32	4707778.68	4361	6558077.44	4707869.09	4441	6558067.78	4707931.91
4282	6558082.83	4707779.11	4362	6558068.32	4707888.99	4442	6558074.99	4707932.41
4283	6558062.33	4707779.60	4363	6558063.88	4707884.26	4443	6558074.10	4707930.23
4284	6558056.63	4707783.40	4364	6558046.56	4707873.61	4444	6558076.11	4707930.17
4285	6558052.14	4707793.52	4365	6558090.23	4707837.85	4445	6558086.90	4707931.59
4286	6558040.08	4707820.83	4366	6558097.85	4707813.29	4446	6558089.15	4707930.52
4287	6558039.06	4707821.72	4367	6558098.98	4707803.99	4447	6558091.57	4707929.10
4288	6558036.20	4707824.20	4368	6558099.09	4707797.80	4448	6558093.79	4707924.72
4289	6558034.72	4707825.51	4369	6558123.38	4707821.04	4449	6558099.30	4707914.41
4290	6558020.46	4707829.62	4370	6558116.86	4707823.79	4450	6558106.50	4707905.77
4291	6558018.75	4707834.48	4371	6558119.79	4707827.68	4451	6558117.98	4707894.79
4292	6558020.96	4707843.28	4372	6558118.94	4707832.55	4452	6558125.90	4707886.65
4293	6558014.64	4707833.68	4373	6558118.36	4707832.71	4453	6558115.45	4707883.57
4294	6557997.89	4707829.59	4374	6558118.47	4707840.02	4454	6558127.85	4707887.43
4295	6557998.53	4707840.46	4375	6558118.71	4707852.23	4455	6558129.24	4707888.44
4296	6557992.36	4707846.43	4376	6558114.56	4707863.29	4456	6558130.75	4707890.00
4297	6558006.83	4707860.08	4377	6558113.28	4707866.14	4457	6558131.94	4707892.43
4298	6558015.41	4707860.03	4378	6558109.92	4707856.02	4458	6558132.70	4707896.88
4299	6558021.45	4707859.67	4379	6558108.62	4707852.04	4459	6558132.52	4707892.82

UP 440  
↑  
↓





21.09.2015.

Plan parcelacij  
KOORDINATE UP

*Prof. Dr. Branka*



TS

UP.449 1238m<sup>2</sup>  
UP 441 1302m<sup>2</sup>  
UP 453 615m<sup>2</sup>  
UP 452 775m<sup>2</sup>  
UP 451 821m<sup>2</sup>  
UP 440 1459m<sup>2</sup>  
UP 438 1549m<sup>2</sup>  
UP 430 1039m<sup>2</sup>  
UP 431 1215m<sup>2</sup>  
UP 437 1336m<sup>2</sup>  
UP 456 1994m<sup>2</sup>  
UP 439 4263m<sup>2</sup>  
UP 436 894m<sup>2</sup>  
UP 433 1418m<sup>2</sup>  
UP 406 1768m<sup>2</sup>  
UP 405 372m<sup>2</sup>  
UP 459 580m<sup>2</sup>  
UP 460 545m<sup>2</sup>  
UP 435 441m<sup>2</sup>  
UP 404 533m<sup>2</sup>  
UP 461 393m<sup>2</sup>  
UP 434 373m<sup>2</sup>  
UP 463 238m<sup>2</sup>  
UP 462 341m<sup>2</sup>  
UP 403 310m<sup>2</sup>  
UP 176 9145m<sup>2</sup>  
UP 116 111m<sup>2</sup>  
UP 118 328m<sup>2</sup>  
UP 119 652m<sup>2</sup>  
UP 177 2846m<sup>2</sup>  
UP 178 2543m<sup>2</sup>  
UP 179 1093m<sup>2</sup>  
UP 181 1136m<sup>2</sup>  
UP 185 567m<sup>2</sup>  
UP 188 836m<sup>2</sup>  
UP 189 357m<sup>2</sup>  
UP 186 257m<sup>2</sup>  
UP 429 1205m<sup>2</sup>  
UP 432 1248m<sup>2</sup>  
UP 402 1768m<sup>2</sup>  
UP 407 372m<sup>2</sup>  
UP 408 533m<sup>2</sup>  
UP 409 310m<sup>2</sup>  
UP 410 328m<sup>2</sup>  
UP 411 652m<sup>2</sup>  
UP 412 2846m<sup>2</sup>  
UP 413 2543m<sup>2</sup>  
UP 414 1093m<sup>2</sup>  
UP 415 1136m<sup>2</sup>  
UP 416 567m<sup>2</sup>  
UP 417 836m<sup>2</sup>  
UP 418 357m<sup>2</sup>  
UP 419 257m<sup>2</sup>  
UP 420 1238m<sup>2</sup>  
UP 421 1302m<sup>2</sup>  
UP 422 615m<sup>2</sup>  
UP 423 775m<sup>2</sup>  
UP 424 821m<sup>2</sup>  
UP 425 1459m<sup>2</sup>  
UP 426 1549m<sup>2</sup>  
UP 427 1039m<sup>2</sup>  
UP 428 1215m<sup>2</sup>  
UP 429 1336m<sup>2</sup>  
UP 430 1994m<sup>2</sup>  
UP 431 4263m<sup>2</sup>  
UP 432 894m<sup>2</sup>  
UP 433 1418m<sup>2</sup>  
UP 434 1768m<sup>2</sup>  
UP 435 372m<sup>2</sup>  
UP 436 580m<sup>2</sup>  
UP 437 545m<sup>2</sup>  
UP 438 441m<sup>2</sup>  
UP 439 533m<sup>2</sup>  
UP 440 393m<sup>2</sup>  
UP 441 373m<sup>2</sup>  
UP 442 238m<sup>2</sup>  
UP 443 341m<sup>2</sup>  
UP 444 310m<sup>2</sup>  
UP 445 328m<sup>2</sup>  
UP 446 652m<sup>2</sup>  
UP 447 2846m<sup>2</sup>  
UP 448 2543m<sup>2</sup>  
UP 449 1093m<sup>2</sup>  
UP 450 1136m<sup>2</sup>  
UP 451 567m<sup>2</sup>  
UP 452 836m<sup>2</sup>  
UP 453 357m<sup>2</sup>  
UP 454 257m<sup>2</sup>  
UP 455 1238m<sup>2</sup>  
UP 456 1302m<sup>2</sup>  
UP 457 615m<sup>2</sup>  
UP 458 775m<sup>2</sup>  
UP 459 821m<sup>2</sup>  
UP 460 1459m<sup>2</sup>  
UP 461 1549m<sup>2</sup>  
UP 462 1039m<sup>2</sup>  
UP 463 1215m<sup>2</sup>  
UP 464 1336m<sup>2</sup>  
UP 465 1994m<sup>2</sup>  
UP 466 4263m<sup>2</sup>  
UP 467 894m<sup>2</sup>  
UP 468 1418m<sup>2</sup>  
UP 469 1768m<sup>2</sup>  
UP 470 372m<sup>2</sup>  
UP 471 580m<sup>2</sup>  
UP 472 545m<sup>2</sup>  
UP 473 441m<sup>2</sup>  
UP 474 533m<sup>2</sup>  
UP 475 393m<sup>2</sup>  
UP 476 373m<sup>2</sup>  
UP 477 238m<sup>2</sup>  
UP 478 341m<sup>2</sup>  
UP 479 310m<sup>2</sup>  
UP 480 328m<sup>2</sup>  
UP 481 652m<sup>2</sup>  
UP 482 2846m<sup>2</sup>  
UP 483 2543m<sup>2</sup>  
UP 484 1093m<sup>2</sup>  
UP 485 1136m<sup>2</sup>  
UP 486 567m<sup>2</sup>  
UP 487 836m<sup>2</sup>  
UP 488 357m<sup>2</sup>  
UP 489 257m<sup>2</sup>  
UP 490 1238m<sup>2</sup>  
UP 491 1302m<sup>2</sup>  
UP 492 615m<sup>2</sup>  
UP 493 775m<sup>2</sup>  
UP 494 821m<sup>2</sup>  
UP 495 1459m<sup>2</sup>  
UP 496 1549m<sup>2</sup>  
UP 497 1039m<sup>2</sup>  
UP 498 1215m<sup>2</sup>  
UP 499 1336m<sup>2</sup>  
UP 500 1994m<sup>2</sup>  
UP 501 4263m<sup>2</sup>  
UP 502 894m<sup>2</sup>  
UP 503 1418m<sup>2</sup>  
UP 504 1768m<sup>2</sup>  
UP 505 372m<sup>2</sup>  
UP 506 580m<sup>2</sup>  
UP 507 545m<sup>2</sup>  
UP 508 441m<sup>2</sup>  
UP 509 533m<sup>2</sup>  
UP 510 393m<sup>2</sup>  
UP 511 373m<sup>2</sup>  
UP 512 238m<sup>2</sup>  
UP 513 341m<sup>2</sup>  
UP 514 310m<sup>2</sup>  
UP 515 328m<sup>2</sup>  
UP 516 652m<sup>2</sup>  
UP 517 2846m<sup>2</sup>  
UP 518 2543m<sup>2</sup>  
UP 519 1093m<sup>2</sup>  
UP 520 1136m<sup>2</sup>  
UP 521 567m<sup>2</sup>  
UP 522 836m<sup>2</sup>  
UP 523 357m<sup>2</sup>  
UP 524 257m<sup>2</sup>  
UP 525 1238m<sup>2</sup>  
UP 526 1302m<sup>2</sup>  
UP 527 615m<sup>2</sup>  
UP 528 775m<sup>2</sup>  
UP 529 821m<sup>2</sup>  
UP 530 1459m<sup>2</sup>  
UP 531 1549m<sup>2</sup>  
UP 532 1039m<sup>2</sup>  
UP 533 1215m<sup>2</sup>  
UP 534 1336m<sup>2</sup>  
UP 535 1994m<sup>2</sup>  
UP 536 4263m<sup>2</sup>  
UP 537 894m<sup>2</sup>  
UP 538 1418m<sup>2</sup>  
UP 539 1768m<sup>2</sup>  
UP 540 372m<sup>2</sup>  
UP 541 580m<sup>2</sup>  
UP 542 545m<sup>2</sup>  
UP 543 441m<sup>2</sup>  
UP 544 533m<sup>2</sup>  
UP 545 393m<sup>2</sup>  
UP 546 373m<sup>2</sup>  
UP 547 238m<sup>2</sup>  
UP 548 341m<sup>2</sup>  
UP 549 310m<sup>2</sup>  
UP 550 328m<sup>2</sup>  
UP 551 652m<sup>2</sup>  
UP 552 2846m<sup>2</sup>  
UP 553 2543m<sup>2</sup>  
UP 554 1093m<sup>2</sup>  
UP 555 1136m<sup>2</sup>  
UP 556 567m<sup>2</sup>  
UP 557 836m<sup>2</sup>  
UP 558 357m<sup>2</sup>  
UP 559 257m<sup>2</sup>  
UP 560 1238m<sup>2</sup>  
UP 561 1302m<sup>2</sup>  
UP 562 615m<sup>2</sup>  
UP 563 775m<sup>2</sup>  
UP 564 821m<sup>2</sup>  
UP 565 1459m<sup>2</sup>  
UP 566 1549m<sup>2</sup>  
UP 567 1039m<sup>2</sup>  
UP 568 1215m<sup>2</sup>  
UP 569 1336m<sup>2</sup>  
UP 570 1994m<sup>2</sup>  
UP 571 4263m<sup>2</sup>  
UP 572 894m<sup>2</sup>  
UP 573 1418m<sup>2</sup>  
UP 574 1768m<sup>2</sup>  
UP 575 372m<sup>2</sup>  
UP 576 580m<sup>2</sup>  
UP 577 545m<sup>2</sup>  
UP 578 441m<sup>2</sup>  
UP 579 533m<sup>2</sup>  
UP 580 393m<sup>2</sup>  
UP 581 373m<sup>2</sup>  
UP 582 238m<sup>2</sup>  
UP 583 341m<sup>2</sup>  
UP 584 310m<sup>2</sup>  
UP 585 328m<sup>2</sup>  
UP 586 652m<sup>2</sup>  
UP 587 2846m<sup>2</sup>  
UP 588 2543m<sup>2</sup>  
UP 589 1093m<sup>2</sup>  
UP 590 1136m<sup>2</sup>  
UP 591 567m<sup>2</sup>  
UP 592 836m<sup>2</sup>  
UP 593 357m<sup>2</sup>  
UP 594 257m<sup>2</sup>  
UP 595 1238m<sup>2</sup>  
UP 596 1302m<sup>2</sup>  
UP 597 615m<sup>2</sup>  
UP 598 775m<sup>2</sup>  
UP 599 821m<sup>2</sup>  
UP 600 1459m<sup>2</sup>  
UP 601 1549m<sup>2</sup>  
UP 602 1039m<sup>2</sup>  
UP 603 1215m<sup>2</sup>  
UP 604 1336m<sup>2</sup>  
UP 605 1994m<sup>2</sup>  
UP 606 4263m<sup>2</sup>  
UP 607 894m<sup>2</sup>  
UP 608 1418m<sup>2</sup>  
UP 609 1768m<sup>2</sup>  
UP 610 372m<sup>2</sup>  
UP 611 580m<sup>2</sup>  
UP 612 545m<sup>2</sup>  
UP 613 441m<sup>2</sup>  
UP 614 533m<sup>2</sup>  
UP 615 393m<sup>2</sup>  
UP 616 373m<sup>2</sup>  
UP 617 238m<sup>2</sup>  
UP 618 341m<sup>2</sup>  
UP 619 310m<sup>2</sup>  
UP 620 328m<sup>2</sup>  
UP 621 652m<sup>2</sup>  
UP 622 2846m<sup>2</sup>  
UP 623 2543m<sup>2</sup>  
UP 624 1093m<sup>2</sup>  
UP 625 1136m<sup>2</sup>  
UP 626 567m<sup>2</sup>  
UP 627 836m<sup>2</sup>  
UP 628 357m<sup>2</sup>  
UP 629 257m<sup>2</sup>  
UP 630 1238m<sup>2</sup>  
UP 631 1302m<sup>2</sup>  
UP 632 615m<sup>2</sup>  
UP 633 775m<sup>2</sup>  
UP 634 821m<sup>2</sup>  
UP 635 1459m<sup>2</sup>  
UP 636 1549m<sup>2</sup>  
UP 637 1039m<sup>2</sup>  
UP 638 1215m<sup>2</sup>  
UP 639 1336m<sup>2</sup>  
UP 640 1994m<sup>2</sup>  
UP 641 4263m<sup>2</sup>  
UP 642 894m<sup>2</sup>  
UP 643 1418m<sup>2</sup>  
UP 644 1768m<sup>2</sup>  
UP 645 372m<sup>2</sup>  
UP 646 580m<sup>2</sup>  
UP 647 545m<sup>2</sup>  
UP 648 441m<sup>2</sup>  
UP 649 533m<sup>2</sup>  
UP 650 393m<sup>2</sup>  
UP 651 373m<sup>2</sup>  
UP 652 238m<sup>2</sup>  
UP 653 341m<sup>2</sup>  
UP 654 310m<sup>2</sup>  
UP 655 328m<sup>2</sup>  
UP 656 652m<sup>2</sup>  
UP 657 2846m<sup>2</sup>  
UP 658 2543m<sup>2</sup>  
UP 659 1093m<sup>2</sup>  
UP 660 1136m<sup>2</sup>  
UP 661 567m<sup>2</sup>  
UP 662 836m<sup>2</sup>  
UP 663 357m<sup>2</sup>  
UP 664 257m<sup>2</sup>  
UP 665 1238m<sup>2</sup>  
UP 666 1302m<sup>2</sup>  
UP 667 615m<sup>2</sup>  
UP 668 775m<sup>2</sup>  
UP 669 821m<sup>2</sup>  
UP 670 1459m<sup>2</sup>  
UP 671 1549m<sup>2</sup>  
UP 672 1039m<sup>2</sup>  
UP 673 1215m<sup>2</sup>  
UP 674 1336m<sup>2</sup>  
UP 675 1994m<sup>2</sup>  
UP 676 4263m<sup>2</sup>  
UP 677 894m<sup>2</sup>  
UP 678 1418m<sup>2</sup>  
UP 679 1768m<sup>2</sup>  
UP 680 372m<sup>2</sup>  
UP 681 580m<sup>2</sup>  
UP 682 545m<sup>2</sup>  
UP 683 441m<sup>2</sup>  
UP 684 533m<sup>2</sup>  
UP 685 393m<sup>2</sup>  
UP 686 373m<sup>2</sup>  
UP 687 238m<sup>2</sup>  
UP 688 341m<sup>2</sup>  
UP 689 310m<sup>2</sup>  
UP 690 328m<sup>2</sup>  
UP 691 652m<sup>2</sup>  
UP 692 2846m<sup>2</sup>  
UP 693 2543m<sup>2</sup>  
UP 694 1093m<sup>2</sup>  
UP 695 1136m<sup>2</sup>  
UP 696 567m<sup>2</sup>  
UP 697 836m<sup>2</sup>  
UP 698 357m<sup>2</sup>  
UP 699 257m<sup>2</sup>  
UP 700 1238m<sup>2</sup>  
UP 701 1302m<sup>2</sup>  
UP 702 615m<sup>2</sup>  
UP 703 775m<sup>2</sup>  
UP 704 821m<sup>2</sup>  
UP 705 1459m<sup>2</sup>  
UP 706 1549m<sup>2</sup>  
UP 707 1039m<sup>2</sup>  
UP 708 1215m<sup>2</sup>  
UP 709 1336m<sup>2</sup>  
UP 710 1994m<sup>2</sup>  
UP 711 4263m<sup>2</sup>  
UP 712 894m<sup>2</sup>  
UP 713 1418m<sup>2</sup>  
UP 714 1768m<sup>2</sup>  
UP 715 372m<sup>2</sup>  
UP 716 580m<sup>2</sup>  
UP 717 545m<sup>2</sup>  
UP 718 441m<sup>2</sup>  
UP 719 533m<sup>2</sup>  
UP 720 393m<sup>2</sup>  
UP 721 373m<sup>2</sup>  
UP 722 238m<sup>2</sup>  
UP 723 341m<sup>2</sup>  
UP 724 310m<sup>2</sup>  
UP 725 328m<sup>2</sup>  
UP 726 652m<sup>2</sup>  
UP 727 2846m<sup>2</sup>  
UP 728 2543m<sup>2</sup>  
UP 729 1093m<sup>2</sup>  
UP 730 1136m<sup>2</sup>  
UP 731 567m<sup>2</sup>  
UP 732 836m<sup>2</sup>  
UP 733 357m<sup>2</sup>  
UP 734 257m<sup>2</sup>  
UP 735 1238m<sup>2</sup>  
UP 736 1302m<sup>2</sup>  
UP 737 615m<sup>2</sup>  
UP 738 775m<sup>2</sup>  
UP 739 821m<sup>2</sup>  
UP 740 1459m<sup>2</sup>  
UP 741 1549m<sup>2</sup>  
UP 742 1039m<sup>2</sup>  
UP 743 1215m<sup>2</sup>  
UP 744 1336m<sup>2</sup>  
UP 745 1994m<sup>2</sup>  
UP 746 4263m<sup>2</sup>  
UP 747 894m<sup>2</sup>  
UP 748 1418m<sup>2</sup>  
UP 749 1768m<sup>2</sup>  
UP 750 372m<sup>2</sup>  
UP 751 580m<sup>2</sup>  
UP 752 545m<sup>2</sup>  
UP 753 441m<sup>2</sup>  
UP 754 533m<sup>2</sup>  
UP 755 393m<sup>2</sup>  
UP 756 373m<sup>2</sup>  
UP 757 238m<sup>2</sup>  
UP 758 341m<sup>2</sup>  
UP 759 310m<sup>2</sup>  
UP 760 328m<sup>2</sup>  
UP 761 652m<sup>2</sup>  
UP 762 2846m<sup>2</sup>  
UP 763 2543m<sup>2</sup>  
UP 764 1093m<sup>2</sup>  
UP 765 1136m<sup>2</sup>  
UP 766 567m<sup>2</sup>  
UP 767 836m<sup>2</sup>  
UP 768 357m<sup>2</sup>  
UP 769 257m<sup>2</sup>  
UP 770 1238m<sup>2</sup>  
UP 771 1302m<sup>2</sup>  
UP 772 615m<sup>2</sup>  
UP 773 775m<sup>2</sup>  
UP 774 821m<sup>2</sup>  
UP 775 1459m<sup>2</sup>  
UP 776 1549m<sup>2</sup>  
UP 777 1039m<sup>2</sup>  
UP 778 1215m<sup>2</sup>  
UP 779 1336m<sup>2</sup>  
UP 780 1994m<sup>2</sup>  
UP 781 4263m<sup>2</sup>  
UP 782 894m<sup>2</sup>  
UP 783 1418m<sup>2</sup>  
UP 784 1768m<sup>2</sup>  
UP 785 372m<sup>2</sup>  
UP 786 580m<sup>2</sup>  
UP 787 545m<sup>2</sup>  
UP 788 441m<sup>2</sup>  
UP 789 533m<sup>2</sup>  
UP 790 393m<sup>2</sup>  
UP 791 373m<sup>2</sup>  
UP 792 238m<sup>2</sup>  
UP 793 341m<sup>2</sup>  
UP 794 310m<sup>2</sup>  
UP 795 328m<sup>2</sup>  
UP 796 652m<sup>2</sup>  
UP 797 2846m<sup>2</sup>  
UP 798 2543m<sup>2</sup>  
UP 799 1093m<sup>2</sup>  
UP 800 1136m<sup>2</sup>  
UP 801 567m<sup>2</sup>  
UP 802 836m<sup>2</sup>  
UP 803 357m<sup>2</sup>  
UP 804 257m<sup>2</sup>  
UP 805 1238m<sup>2</sup>  
UP 806 1302m<sup>2</sup>  
UP 807 615m<sup>2</sup>  
UP 808 775m<sup>2</sup>  
UP 809 821m<sup>2</sup>  
UP 810 1459m<sup>2</sup>  
UP 811 1549m<sup>2</sup>  
UP 812 1039m<sup>2</sup>  
UP 813 1215m<sup>2</sup>  
UP 814 1336m<sup>2</sup>  
UP 815 1994m<sup>2</sup>  
UP 816 4263m<sup>2</sup>  
UP 817 894m<sup>2</sup>  
UP 818 1418m<sup>2</sup>  
UP 819 1768m<sup>2</sup>  
UP 820 372m<sup>2</sup>  
UP 821 580m<sup>2</sup>  
UP 822 545m<sup>2</sup>  
UP 823 441m<sup>2</sup>  
UP 824 533m<sup>2</sup>  
UP 825 393m<sup>2</sup>  
UP 826 373m<sup>2</sup>  
UP 827 238m<sup>2</sup>  
UP 828 341m<sup>2</sup>  
UP 829 310m<sup>2</sup>  
UP 830 328m<sup>2</sup>  
UP 831 652m<sup>2</sup>  
UP 832 2846m<sup>2</sup>  
UP 833 2543m<sup>2</sup>  
UP 834 1093m<sup>2</sup>  
UP 835 1136m<sup>2</sup>  
UP 836 567m<sup>2</sup>  
UP 837 836m<sup>2</sup>  
UP 838 357m<sup>2</sup>  
UP 839 257m<sup>2</sup>  
UP 840 1238m<sup>2</sup>  
UP 841 1302m<sup>2</sup>  
UP 842 615m<sup>2</sup>  
UP 843 775m<sup>2</sup>  
UP 844 821m<sup>2</sup>  
UP 845 1459m<sup>2</sup>  
UP 846 1549m<sup>2</sup>  
UP 847 1039m<sup>2</sup>  
UP 848 1215m<sup>2</sup>  
UP 849 1336m<sup>2</sup>  
UP 850 1994m<sup>2</sup>  
UP 851 4263m<sup>2</sup>  
UP 852 894m<sup>2</sup>  
UP 853 1418m<sup>2</sup>  
UP 854 1768m<sup>2</sup>  
UP 855 372m<sup>2</sup>  
UP 856 580m<sup>2</sup>  
UP 857 545m<sup>2</sup>  
UP 858 441m<sup>2</sup>  
UP 859 533m<sup>2</sup>  
UP 860 393m<sup>2</sup>  
UP 861 373m<sup>2</sup>  
UP 862 238m<sup>2</sup>  
UP 863 341m<sup>2</sup>  
UP 864 310m<sup>2</sup>  
UP 865 328m<sup>2</sup>  
UP 866 652m<sup>2</sup>  
UP 867 2846m<sup>2</sup>  
UP 868 2543m<sup>2</sup>  
UP 869 1093m<sup>2</sup>  
UP 870 1136m<sup>2</sup>  
UP 871 567m<sup>2</sup>  
UP 872 836m<sup>2</sup>  
UP 873 357m<sup>2</sup>  
UP 874 257m<sup>2</sup>  
UP 875 1238m<sup>2</sup>  
UP 876 1302m<sup>2</sup>  
UP 877 615m<sup>2</sup>  
UP 878 775m<sup>2</sup>  
UP 879 821m<sup>2</sup>  
UP 880 1459m<sup>2</sup>  
UP 881 1549m<sup>2</sup>  
UP 882 1039m<sup>2</sup>  
UP 883 1215m<sup>2</sup>  
UP 884 1336m<sup>2</sup>  
UP 885 1994m<sup>2</sup>  
UP 886 4263m<sup>2</sup>  
UP 887 894m<sup>2</sup>  
UP 888 1418m<sup>2</sup>  
UP 889 1768m<sup>2</sup>  
UP 890 372m<sup>2</sup>  
UP 891 580m<sup>2</sup>  
UP 892 545m<sup>2</sup>  
UP 893 441m<sup>2</sup>  
UP 894 533m<sup>2</sup>  
UP 895 393m<sup>2</sup>  
UP 896 373m<sup>2</sup>  
UP 897 238m<sup>2</sup>  
UP 898 341m<sup>2</sup>  
UP 899 310m<sup>2</sup>  
UP 900 328m<sup>2</sup>  
UP 901 652m<sup>2</sup>  
UP 902 2846m<sup>2</sup>  
UP 903 2543m<sup>2</sup>  
UP 904 1093m<sup>2</sup>  
UP 905 1136m<sup>2</sup>  
UP 906 567m<sup>2</sup>  
UP 907 836m<sup>2</sup>  
UP 908 357m<sup>2</sup>  
UP 909 257m<sup>2</sup>  
UP 910 1238m<sup>2</sup>  
UP 911 1302m<sup>2</sup>  
UP 912 615m<sup>2</sup>  
UP 913 775m<sup>2</sup>  
UP 914 821m<sup>2</sup>  
UP 915 1459m<sup>2</sup>  
UP 916 1549m<sup>2</sup>  
UP 917 1039m<sup>2</sup>  
UP 918 1215m<sup>2</sup>  
UP 919 1336m<sup>2</sup>  
UP 920 1994m<sup>2</sup>  
UP 921 4263m<sup>2</sup>  
UP 922 894m<sup>2</sup>  
UP 923 1418m<sup>2</sup>  
UP 924 1768m<sup>2</sup>  
UP 925 372m<sup>2</sup>  
UP 926 580m<sup>2</sup>  
UP 927 545m<sup>2</sup>  
UP 928 441m<sup>2</sup>  
UP 929 533m<sup>2</sup>  
UP 930 393m<sup>2</sup>  
UP 931 373m<sup>2</sup>  
UP 932 238m<sup>2</sup>  
UP 933 341m<sup>2</sup>  
UP 934 310m<sup>2</sup>  
UP 935 328m<sup>2</sup>  
UP 936 652m<sup>2</sup>  
UP 937 2846m<sup>2</sup>  
UP 938 2543m<sup>2</sup>  
UP 939 1093m<sup>2</sup>  
UP 940 1136m<sup>2</sup>  
UP 941 567m<sup>2</sup>  
UP 942 836m<sup>2</sup>  
UP 943 357m<sup>2</sup>  
UP 944 257m<sup>2</sup>  
UP 945 1238m<sup>2</sup>  
UP 946 1302m<sup>2</sup>  
UP 947 615m<sup>2</sup>  
UP 948 775m<sup>2</sup>  
UP 949 821m<sup>2</sup>  
UP 950 1459m<sup>2</sup>  
UP 951 1549m<sup>2</sup>  
UP 952 1039m<sup>2</sup>  
UP 953 1215m<sup>2</sup>  
UP 954 1336m<sup>2</sup>  
UP 955 1994m<sup>2</sup>  
UP 956 4263m<sup>2</sup>  
UP 957 894m<sup>2</sup>  
UP 958 1418m<sup>2</sup>  
UP 959 1768m<sup>2</sup>  
UP 960 372m<sup>2</sup>  
UP 961 580m<sup>2</sup>  
UP 962 545m<sup>2</sup>  
UP 963 441m<sup>2</sup>  
UP 964 533m<sup>2</sup>  
UP 965 393m<sup>2</sup>  
UP 966 373m<sup>2</sup>  
UP 967 238m<sup>2</sup>  
UP 968 341m<sup>2</sup>  
UP 969 310m<sup>2</sup>  
UP 970 328m<sup>2</sup>  
UP 971 652m<sup>2</sup>  
UP 972 2846m<sup>2</sup>  
UP 973 2543m<sup>2</sup>  
UP 974 1093m<sup>2</sup>  
UP 975 1136m<sup>2</sup>  
UP 976 567m<sup>2</sup>  
UP 977 836m<sup>2</sup>  
UP 978 357m<sup>2</sup>  
UP 979 257m<sup>2</sup>  
UP 980 1238m<sup>2</sup>  
UP





# "VODOVOD I KANALIZACIJA KOTOR" doo

KOTOR - Škaljari bb, pošt. fah 56 - tel/fax: (032) 325 214; (032) 325 353; (032) 323 071  
Žiro-računi: 510-179-85 (CKB); 520-14700-13 (HB); 505-6022 (Atlas banka); 535-5260-13 (Prva banka)  
e-mail: vodovod.kotor@t-com.me - www.vodovodkotor.com

Broj: 3797/1

Datum: 19.10.15

Na osnovu priloženih urbanističko – tehničkih uslova Broj:0303- 12569/15 od 21.09.2015.godine, izdatih od strane Sekretarijata za urbanizam, građevinarstvo i prostorno planiranje Opštine Kotor za izgradnju objekta na kat. parc. 722/7,722/2,722/5,722/6 KO Risan I, izdaju se :

## PROJEKTNO-TEHNIČKI USLOVI

- Snabdijevanje vodom ovog područja se vrši iz rezervoara koji se nalazi na 94/90 mm.
- Provjeriti da li je potrebna ugradnja hidrofora.
- Najbliže mjesto priključenja je cca 150 m pa je potrebno izgradnja uličnog voda do ovih parcela.
- Za vodovodni priključak potrebno je da objekat ima glavni vodomjer sa dva ventila(ne koristiti "kugla ventile") smješten u šahtu sa laganim metalnim poklopcem na udaljenosti max. 1 m od granice parcele.

Pored toga, ukoliko objekat ima više stambenih i/ili poslovnih jedinica, svaka jedinica mora imati poseban vodomjer, smješten na pristupačnom mjestu (kao npr. strujomjeri).

Ukoliko postoji hidrantska mreža, za nju predvidjeti poseban vodomjer u šahtu sa glavnim vodomjerom.

- Na priključku, nakon vodomjera, potrebno je ugraditi zaštitu od povratnog toka vode.
- Radove na priključenju i montaži vodomjera po pravilu izvodi ovo Preduzeće, prema važećem cjenovniku.
- Na ovom području ne postoji javni kanalizacioni sistem.
- Ukoliko se na parceli nalaze instalacije vodovoda ili kanalizacije, troškovi njihovog izmiještanja padaju na teret investitora.

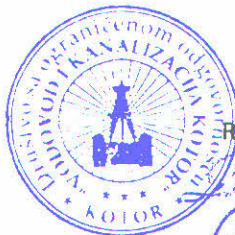
*Napomena: Pored navedenih tehničkih uslova, da bi objekat mogao biti priključen na vodovodni i kanalizacioni sistem, potrebno je da se za isti dostavi građevinska dozvola i da su izmirene obaveze prema ovom Preduzeću.*

Obradio:

Županović Milenko

Tehnički direktor

Dragić Velemir



Direktor

Roganović Dragan





Opština Kotor  
**OPŠTINA KOTOR**

SEKRETARIJAT ZA RAZVOJ PREDUZETNIŠTVA, KOMUNALNE POSLOVE I SAOBRAĆAJ

UP/I br. 1604 –2030/15

Kotor, 14.10.2015. godine

Sekretarijat za razvoj preduzetništva, komunalne poslove i saobraćaj Opštine Kotor, na osnovu čl. 114. i 115. Zakona o vodama ("Sl. list RCG" br. 27/07,32/11,47/11), čl.196. ZUP-a ("Sl. list RCG" br. 60/03,32/11), čl. 26. Odluke o lokalnoj upravi ("Sl. list OPŠTINE KOTOR" br. 11/05,09/07 i Sl.list CG-Opštinski propisi, br.13/11 i 01/12) , rješavajući po zahtjevu **HKM Associates DOO** u predmetu utvrđivanja vodnih uslova za ispuštanje sanitarnih otpadnih voda objekta na kat. Par.722/7,722/2,722/5,722/6 **K.O. Risan I (UP 440)** donosi:

**RJEŠENJE**

Utvrđuju se vodni uslovi za ispuštanje sanitarnih otpadnih voda objekta na **kat. par.** koji glase **722/7,722/2,722/5,722/6** K.O. Risan I:

1. Uraditi projekat kanalizacije tako da zadovoljava uslove iz čl. 17. i 18. Pravilnika o kvalitetu otpadnih voda i načinu njihovog ispuštana u javnu kanalizaciju ili prirodni recipijent ("Sl. list RCG" br. 45/08), odnosno da kvalitet otpadnih voda zadovoljava uslove iz čl. 5. odnosnog Pravilnika.

**Sekretarijat za urbanizam, gradjevinarstvo i prostorno planiranje**, obratio se ovom Sekretarijatu zahtjevom zavedenim pod **UP/I br. 1604- 2030/15** od 13.10.2015. godine kojim traži da se utvrde vodni uslovi za ispuštanje sanitarnih otpadnih voda objekta na **kat. par. 722/7,722/2,722/5,722/6** K.O. Risan I. Na navedenoj lokaciji ne postoji javna kanalizaciona mreža, pa je s toga potrebno projektovati priključenje na vodonepropusnu septičku jamu ili sistem za prečučavanje otpadnih voda sa ispunjenim uslovima iz dispozitiva rešenja.

Uz zahtjev je priloženo Rješenje o UT uslovima Sekretarijata za urbanizam, gradjevinarstvo I stambenokomunalne poslove Opštine Kotor **UP/I 0303-12569/15** od **21.09.2015.** godine.

Na osnovu iznijetog i citiranih zakonskih propisa riješeno je kao u dispozitivu.

**PRAVNA POUKA:** Protiv ovog rješenja dozvoljena je žalba Glavnom administratoru Opštine Kotor u roku od 15 dana, sa dokazom o uplaćenju administrativnoj taksi u iznosu od 5,00 eura na žiro račun br. 530-9226777-87.

Žalba se podnosi neposredno ili preko ovog organa.

OBRADJIVAČ  
Budislav Vasić

DOSTAVLJENO:

1. INVESTITORU  
2. Vodnoj knizi  
3. Arhivi

SEKRETAR

Zoran Stanković