

primio 12.11.2015  
Kot Džul



Crna Gora  
**OPŠTINA KOTOR**

---

**SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM, GRAĐEVINARSTVO  
I PROSTORNO PLANIRANJE**

Broj: UP/I 0303-462/15  
Kotor, 12.11.2015.godine

Sekretarijat za urbanizam, građevinarstvo i prostorno planiranje opštine Kotor, na zahtjev investitora „NORMA” d.o.o. Budva, na osnovu čl.45, čl.46, čl.47 i čl.48 Odluke o postavljanju montažnih objekata privremenog karaktera na teritoriji opštine Kotor (“Sl.list CG” br.3/14) i čl.196 Zakona o opštem upravnom postupku, donosi:

**RJEŠENJE**  
**o građevinskoj dozvoli**  
**-privremeno-**

1.ODOBRAVA SE investitoru „NORMA” d.o.o. Budva, postavljanje privremenog objekta u funkciji poslovanja-skladište i nadstrešnicom na kat.parc.882 K.O.Glavati Objekat je gabarita(16,49x6,03)m-skladište+ (40,36x19,59)m-nadstrešnica. Bruto površina objekta iznosi:  $P= 99,65m^2$  (skladište)+ $P= 790,65m^2$  (nadstrešnica).

2.Radovi na postavljanju objekta bice izvedeni prema Glavnom projektu privremenog objekta u funkciji poslovanja- skladište i nadstrešnica, urađenim od strane „SAU” d.o.o.Budva, br.01-010/15 od 27.02.2015.god.

3.Investitor odnosno Izvođač radova dužan je da najmanje sedam dana prije početka izvođenja radova na objektu, radove prijavi nadležnom inspekcijском organu.

4.Investitor je dužan da na mjestu postavljanja objekta istakne tablu sa podacima o izdatoj građevinskoj dozvoli u roku od sedam dana od dana izdavanja građevinske dozvole.

5.Investitor je dužan da u toku postavljanja objekta odnosno izvodjenja radova, obezbijedi stalan stručan nadzor.

6.Investitor je dužan da u roku od 60 dana izdavanja ovog Rješenja stavi u funkciju privremeni objekat u protivnom ovo odobrenje prestaje da važi .

7. Investitor je dužan da nakon završetka radova podnese zahtjev za tehnički pregled i izdavanje Rješenja o upotrebnoj dozvoli za predmetni objekat.

8. Ovo Rješenje je privremeno i izdaje se na period izdaje se do roka važenja Rješenja za postavljanje privremenog objekta br.0303-1779/12 od 05.12.2014.god. (pet godina).

### *Obrazloženje*

Investitor „NORMA” d.o.o. Budva, podnio je zahtjev pod br. 0303-462/15 od 24.03.2015.god. za izdavanje građevinske dozvole za postavljanje privremenog poslovnog objekta na kat.parc.882 K.O.Glavati.

Uvidom u spise predmeta, utvrđeno je da je dostavljena slijedeća dokumentacija

1. Investiciono-tehničku dokumentaciju:
  - Glavni projekat privremeni objekat u funkciji poslovanja- skladište i nadstešnica, urađen od strane „SAU” d.o.o. Budva, br.01-010/15 od 27.02.2015.god.
  - Elaborat zaštite od požara- poslovni privremeni objekat -skladište, urađen od strane „LARSB FIRE” d.o.o. Podgorica, br.206 od febraura, 2015.god..
  - Elaborat zaštite na radu- poslovni privremeni objekat -skladište, urađen od strane „LARSB FIRE” d.o.o. Podgorica, br.303 od febraura, 2015.god..Vrijednost investicije je 106.022,00 €.
2. Revizija Glavnog projekta privremenog objekta u funkciji poslovanja-skaldište, urađen od strane „ARHILINE” d.o.o. Nikšić, br.23/15 od 05.03.2015.god.
  - Revizija Elaborata zaštite od požara- privremeni objekat za vršenje privredne djelatnosti- magacinski prostor a, urađen od strane „LIMING” d.o.o. Podgorica, br.18-02/15 od 11.02.2015.god.
3. Rješenje za postavljanje privremenog objekta br.0303-1779/12 od 05.12.2014.god. za postavljanje privremenog objekta u funkciji poslovanja-skaldište na kat.parc.882 K.O.Glavati, u skladu sa Odlukom o postavljanju montažnih objekata privremenog karaktera na teritoriji opštine Kotor (“Sl.list CG” br.3/14).
4. Dokaz o vlasnosti -Prepis lista nepokretnosti broj 13, kao dokaz vlasnosti, izdat od strane Uprave za nekretnine CG, Područna jedinica Kotor, pod br.106-956-2-12521/2015 od 22.10.2015.god. za kat.parc.882 K.O.Glavati na ime vlasnika „NORMA” d.o.o. Budva.
5. Kopija katastarskih plana za kat.parc.882 K.O.Glavati od 27.10.2015.god.
6. Saglasnost J.P. Vodovod i kanalizacija –Kotor broj 1124 od 15.04.2015.godine.
7. Vodna saglasnost br.UP/I br.1604 – 462-1/15 od 22.04.2015.godine.
8. Protivpožarna saglasnost br.04-UP-228/15-5988/2 od 30.10.2015. godine.
9. Dokaz da je regulisana obaveza plaćanja doprinosa za Regionalni vodovod J.P. “Crnogorsko primorje” Budva, iznos od 2.948,36 € od 11.11.2015.god.
10. Polisa za osiguranje od odgovornosti „LOVČEN OSIGURANJE” A.D. Podgorica, broj polise:0560281/4 od 06.11.2015.god za osiguranika „SAU” d.o.o. Budva.

11. Polisa za osiguranje od odgovornosti „UNIQA” A.D. Podgorica, broj polise: 6-19370 od 26.05.2015.god za osiguranika „ARCHILINE” d.o.o. Nikšić.

12. Polisa za osiguranje od odgovornosti „UNIQA” A.D. Podgorica, broj polise: 6-21179 od 16.10.2015.god za osiguranika „NORMA” d.o.o. Budva.

Sekretarijat za urbanizam, građevinarstvo i prostorno planiranje opštine Kotor, shodno priloženoj dokumentaciji, dostavljenoj dokumentaciji i utvrđenom činjeničnom stanju, a na osnovu čl.45, čl.46, čl.47 i čl.48 Odluke o postavljanju montažnih objekata privremenog karaktera na teritoriji Opštine Kotor donijeto je rješenje kao u dispozitivu.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog Rješenja može se uložiti žalba Glavnom administratoru opštine Kotor u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se podnosi preko ovog Organa i taksira sa 5,00 € a.t.

SAMOSTALNA SAVJETNICA I  
ZA GRAĐEVINARSTVO,  
*Dušanica Petrović, dipl. ing. građ.*

SEKRETARKA,  
*Slavica Vojinović, dipl. prav.*

DOSTAVLJENO:

1. Investitoru
2. Komunalnoj policiji
3. Sekretarijatu 03
4. Sekretarijat za lokalne prihode, budžet i finansije
5. A r h i v i

## OBRAZAC2

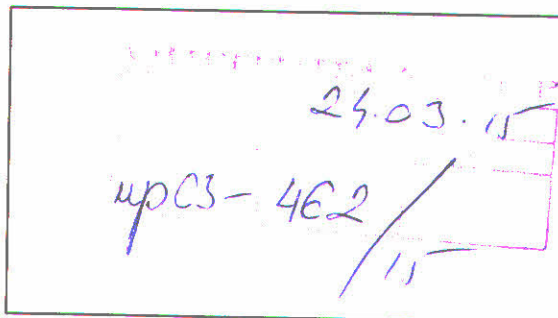
D.O.O. NORMA

(prezime I ime)

BUDVA ŽRTAVA KASIZMA 62b

(adresa)

(broj telefona) 067 430-312



(nazivi sjedište pravnoglica/privrednog društva/preduzetnika)

### OPŠTINA KOTOR

### SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM GRAĐEVINARSTVO I PROSTORNO PLANIRANJE

(organupravenadležanza postupanje)

### Zahtjev za izdavanje građevinske dozvole

(član92Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ 51/08, 34/11, 35/13))

Obraćam se zahtjevom za izdavanje građevinske dozvole za:

1. Izgradnju objekta
  2. Rekonstrukciju objekta
- (zaokružiti odgovarajući broj)

Namjena objekta

PRIVREMENI OBJEKAT (MAGACIN ZA NASIJE)

Lokacija objekta

K.O. GLAYATI KAT. PARCELA

(broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)

(broj urbanističke parcele, planski dokument)

Investitor

D.O.O. NORMA BUDVA 882

Uz zahtjev prilažem:

1. IDEJNI PROJEKAT / GLAVNI PROJEKAT  
(zakružiti vrstu tehničke dokumentacija koja se dostavlja)

VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE	BROJ PRIMJERAKA
1. projekat arhitektura I projekat unutrašnje arhitekture	7 - PRIMJERAKA U ANALOGNOJ 3 - PRIMJERAKA U DIGITALNOJ
2. projekti građevinskih konstrukcija I drugi Građevinski projekti	7 - PRIM. U ANALOGNOJ 3 - PRIM. U DIGITALNOJ
3. projekti elektro-instalacija jake I slabe struje	7 - PRIM. U ANALOGNOJ 3 - PRIM. U DIGITALNOJ
4. projekti termotehničkih instalacija, mašinskih postrojenja, uređaja I instalacija	
5. projekat uređenja terena I pejzažne arhitekture	
6. ostali projekti I elaborati - <u>SISTEM OD POSREDA</u> - <u>ZASTITA NA RADU</u> - - - -	- 7 PRIM. ANALOGNOJ - 3 PRIM. DIGITALNOJ - - - -

Izveštaj o izvršenoj reviziji <del>idejnog</del> glavnog projekta	
Idejni/Glavni iprojekat sa Izveštajem o izvršenoj reviziji U zaštićenoj digitalnoj formi	

2. Dokaz o osiguranju od odgovornosti:

- investitora;
- privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je izradilo idejni/glavni projekat;
- privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je revidovalo idejni/glavni projekat.

3. Kopija urbanističko- tehničkih uslova

KOTAR

(mjesto I datum)

Kotar

(podnosilac zahtjeva)