



Crna Gora
OPŠTINA KOTOR

BRIMIO:
25.03.15

**SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM, GRAĐEVINARSTVO
I PROSTORNO PLANIRANJE**

Broj:UP/I 0303-298/15
Kotor, 25.03.2015.godine

Sekretarijat za urbanizam, građevinarstvo i prostorno planiranje opštine Kotor, na zahtjev investitora Petrović Tomislava iz Kotora, na osnovu čl.23 i 24 Odluke o postavljanju odnosno građenju i uklanjanju pomoćnih objekata na teritoriji Opštine Kotor ("Sl.list CG" br.3/14) i čl.196 Zakona o opštem upravnom postupku ("Sl.list RCG" br.60/03 i "Sl.list CG" br.32/11), donosi:

RJEŠENJE
o građevinskoj dozvoli

1.ODOBRAVA SE investitoru Petrović Tomislavu iz Kotora,, izgradnja pomoćnog objekta - garaže na kat.parc.1018 K.O.Škaljari I.Gabarit objekta je max(6,0x6,65)m, bruto površina P=37,0 m² .

2.Radovi na izgradnji pomoćnog objekta biće izvedeni prema Glavnom projektu izgradnje garaže na kat.parc.1018 K.O.Škaljari I, urađenim od strane „KOTOR-INŽENJERING” d.o.o.Kotor, br.10/2010 od februara,2010.god.

3.Investitor je dužan da prije početka izgradnje objekta obezbijedi obilježavanje lokacije, regulacionih, nivelacionih i građevinskih linija .

4.Investitor je dužan da u roku od godine godine od dana izdavanja ovog Rješenja započne izgradnju objekta u protivnom ovo Rješenje prestaje da važi .

5.Investitor je dužan da na mjestu izgradnje objekta istakne tablu sa podacima o izdatoj građevinskoj dozvoli u roku od sedam dana od dana izdavanja građevinske dozvole.

6.Investitor je dužan da sedam dana prije početka građenja objekta prijavi radove nadležnom inspekcijском organu .

Obrazloženje

Investitor Petrović Tomislav iz Kotora,, podnio je zahtjev pod br.0303-298/15 od 25.02.2015.god. da se izda građevinska dozvola za izgradnju pomoćnog objekta- garaže na kat.parc.1018 K.O.Škaljari I.

Uvidom u spise predmeta, utvrđeno je da je dostavljena slijedeća dokumentacija:

1. Investiciono-tehničku dokumentaciju:

-Glavni projekat izgradnje garaže na kat.parc. 1018 K.O.Škaljari I, urađenim od strane „KOTOR-INŽENJERING” d.o.o.Kotor, br.10/2010 od februara,2010.god.

Vrijednost investicije je 17.355,925 €.

2. Urbanističko-tehnički uslovi br.0303-2102/09 od 02.11.2009.god., za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju garaže na kat.parc.1018 K.O.Škaljari I, u skladu sa Zakonom o uređenju prostora i izgradnji objekata i Odlukom o građenju pomoćnih objekata na teritoriji Opštine Kotor.

3. Prepis lista nepokretnosti broj 360, kao dokaz vlasnosti, izdat od strane Uprave za nekretnine CG, Područna jedinica Kotor broj.106-956-2-3446/2015 od 25.03.2015.god. za kat.parc.1018 K.O.Škaljari I.

4. Kopija katastarskog plana za kat.parc.1018 K.O.Škaljari I od 25.03.2015.god..

5. Protivpožarna saglasnost br.04-04/6-228/15-1997/2 od 24.03.2015. godine.

6. Dokaz da je regulisana obaveza plaćanja doprinosa za Regionalni vodovod J.P. “Crnogorsko primorje” Budva, iznos od 173,56 € od 24.03.2015.god.

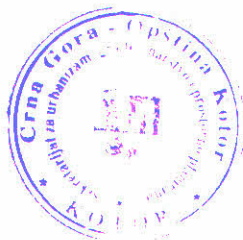
Sekretarijat za urbanizam, građevinarstvo i prostorno planiranje opštine Kotor, shodno priloženoj dokumentaciji, utvrđenom činjeničnom stanju i priložene projektne dokumentacije, a na osnovu čl.23 i 24 Odluke o postavljanju odnosno građenju i uklanjanju pomoćnih objekata na teritoriji Opštine Kotor (“Sl.list CG” br.3/14), donijeto je rješenje kao u dispozitivu.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog Rješenja može se uložiti žalba Glavnom administratoru opštine Kotor u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se podnosi preko ovog Organa i taksira sa 5,00 € a.t.

SAMOSTALNA SAVJETNICA I

ZA GRAĐEVINARSTVO,

Dušanika Petrović, dipl.ing.građ.



SEKRETARKA,

Slavica Vojinović, dipl.prav.

DOSTAVLJENO:

1. Investitoru

2. Komunalnoj policiji

3. Sekretarijatu 03

4. Direkciji za uređenje i izgradnju Kotora

5. Upravi za nekretnine CG-Područna jedinica Kotor

6. Arhivi

OBRAZAC2

PETROVIĆ TOMISLAV

(prezime i ime)

ŠKALARI 36

(adresa)

(broj telefona)

OPŠTINA KOTOR	
25.02.15	
UP	298

(nazivi sjedište pravno/licno/privrednog društva/preduzetnika)

OPŠTINA KOTOR SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM GRAĐEVINARSTVO I PROSTORNO PLANIRANJE

(organ upravenadležanja za postupanje)

Zahtjev za izdavanje građevinske dozvole

(član 92 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ 51/08, 34/11, 35/13))

Obraćam se zahtjevom za izdavanje građevinske dozvole za:

1. Izgradnju objekta
 2. Rekonstrukciju objekta
- (zaokružiti odgovarajući broj)

Namjena objekta

GARAŽA

Lokacija objekta

1018 K.O. ŠKALARI I

(broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)

(broj urbanističke parcele, planski dokument)

Investitor

PETROVIĆ TOMISLAV

Uz zahtjev prilažem:

1. IDEJNI PROJEKAT /GLAVNI PROJEKAT

(zakružiti vrstu tehničke dokumentacija koja se dostavlja)

VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE	BROJ PRIMJERA
1. projekat arhitektura I projekat unutrašnje arhitekture	
2. projekti građevinskih konstrukcija I drugi Građevinski projekti	
3. projekti elektro-instalacija jake I slabe struje	
4. projekti termotehničkih instalacija, mašinskih postrojenja, uređaja I instalacija	
5. projekat uređenja terena I pejzažne arhitekture	
6. ostali projekti I elaborati	
- _____	-
- _____	-
- _____	-
- _____	-
- _____	-
- _____	-

Izveštaj o izvršenoj reviziji idejnog/glavnog projekta	
Idejni/Glavni projekat sa Izveštajem o izvršenoj reviziji U zaštićenoj digitalnoj formi	

2. Dokaz o osiguranju od odgovornosti:

- investitora;
- privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je izradilo idejni/glavni projekat;
- privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je revidovalo idejni/glavni projekat.

3. Kopija urbanističko- tehničkih uslova

25.02.2015
(mjesto I datum)

PETROVIĆ TOMISLAV
(podnosilac zahtjeva)