



Crna Gora
OPŠTINA KOTOR

1
PRIMILA:
Sukledinac
20.04.15

SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM, GRAĐEVINARSTVO
I PROSTORNO PLANIRANJE

Broj:UP/I 0303-398/15
Kotor, 17.04.2015.godine

Sekretarijat za urbanizam, građevinarstvo i prostorno planiranje opštine Kotor, na zahtjev investitora Direkcije za uređenje i izgradnju Kotora, na osnovu čl.91, 93, 94, 97, 99, 100 i 105 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG" br.51/08, 34/11, 35/13 i 33/14) i čl.196 Zakona o opštem upravnom postupku ("Sl.list RCG" br.60/03 i "Sl.list CG" br.32/11), donosi:

RJEŠENJE
o građevinskoj dozvoli

1.ODOBRAVA SE investitoru Direkciji za uređenje i izgradnju Kotora, izvođenje radova na izgradnji dijela vodovoda u naselju Risan na delovima kat.parc.1076 i 1077 K.O.Risan I.

2.Radovi na izgradnji biće izvedeni prema revidovanom Glavnom projektu dijela vodovodnog sistema u Risnu, urađenim od strane „VIRMONT” d.o.o.Bar, od februara,2014.god..

3.Investitor je dužan da u roku od dvije godine od dana izdavanja ovog Rješenja započne izgradnju objekta u protivnom ovo odobrenje prestaje da važi.

4.Investitor je dužan da na mjestu izgradnje objekta istakne tablu sa podacima o izdatoj građevinskoj dozvoli u roku od sedam dana od dana izdavanja građevinske dozvole .

5.Investitor je dužan da sedam dana prije početka građenja objekta prijavi radove nadležnom inspekcijском organu.

6.Investitor je dužan da u toku izgradnju objekta odnosno izvođenja radova, obezbijedi stalan stručan nadzor.

7.Investitor je dužan da u roku od tri godine od dana pravosnažnosti ovog Rješenja završi izgradnju objekta .

8.Investitor je dužan da prije početka korišćenja objekta, podnese zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole, najkasnije u roku od sedam dana od dana završetka radova.



Obrazloženje

Investitor Direkcija za uređenje i izgradnju Kotora, podnjela je zahtjev pod br. 0303-398/15 od 16.03.2015.god. da se izda građevinska dozvola za izgradnju vodovoda u Risnu na kat.parc.1076 i 1077 K.O.Risan I.

Uvidom u spise predmeta, utvrđeno je da je dostavljena sljedeća dokumentacija:

1. Investiciono-tehničku dokumentaciju :

-Glavni projekat vodovodnog sistema u Risnu, urađen od strane „VIRMONT” d.o.o.Bar, od februara,2014.god..

Vrijednost investicije je 44.592,87 €.

2. Izvještaj o reviziji tehničke dokumentacije urađen od strane „HIDROFOKUS” d.o.o.Podgorica, od marta,2014.god.

3. Urbanističko-tehnički uslovi br.0303-1653/15 od 23.02.2015.god.za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju dijela vodovodnog sistema u Risnu na djelovima kat.parc.1076 i kat.parc.1077 K.O.Risan I u skladu sa Izmjenama i dopunama DUP-a Risan (“Sl.list CG-opštinski propisi” br.38/11).

4. Prepis lista nepokretnosti broj 98, kao dokaz vlasnosti, izdat od strane Uprave zaneckretnine CG, Područna jedinica Kotor, pod br.106-956-4667/2015 od 24.03.2015.god., za kat.parc.1076 i 1077 K.O.Risan I, na ime vlasnika Opština Kotor.

5. Kopija katastarskog plana za kat.parc.1076 i 1077 K.O.Risan I od 24.03.2015.god.

6. Saglasnost J.P. Vodovod i kanalizacija –Kotor broj 1194 od 17.04.2015.godine.

7. Polisa za osiguranje od odgovornosti „LOVĆEN” A.D.Podgorica, broj polise: 0548547/6 od 06.06.2014.god. za osiguranika „MAGUS” d.o.o. Nikšić.

8. Polisa za osiguranje od odgovornosti „UNIQA” A.D.Podgorica, broj polise: 6-14858 od 26.06.2014.god. za osiguranika „HIDROFOKUS” d.o.o.Podgorica.

Sekretarijat za urbanizam, građevinarstvo i prostorno planiranje opštine Kotor, shodno priloženoj projektnoj dokumentaciji, dostavljenoj dokumentaciji i utvrđenom činjeničnom stanju, a na osnovu čl.91, 93, 94, 97, 99, 100 i 105 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (“Sl.list CG” br.51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), donijeto je rješenje kao u dispozitivu.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog Rješenja može se uložiti žalba Glavnom administratoru opštine Kotor u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se podnosi preko ovog Organa i taksira sa 5,00 € a.t.

SAMOSTALNA SAVJETNICA I

ZA GRAĐEVINARSTVO,

Dušanika Petrović, dipl.ing.građ.



SEKRETARKA,

Slavića Vojinović, dipl.prav.

DOSTAVLJENO:

1. Investitoru -Direkciji za uređenje i izgradnju Kotora

2. Uprava za inspekcijske poslove

-Građevinskoj inspekciji

3. Sekretarijatu 03

4. Direkcija za nekretnine CG-Područna jedinica Kotor

5. A r h i v i

OBRAZAC 2

Direkcija za uređenje i izgradnju Kotora

(prezime, očevo ime i ime)

Škaljari b.b.

(adresa)

032/322-940

(broj telefona)

04-1059
B-03/15

1603/15

Opština Kotor

Op 03 398 / 15

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

OPŠTINA KOTOR
SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM GRAĐEVINARSTVO I PROSTORNO PLANIRANJE

(organ uprave nadležan za postupanje)

Zahtjev za izdavanje građevinske dozvole

(član 92 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ 51/08, 34/11, 35/13))

Obraćam se zahtjevom za izdavanje građevinske dozvole za:

1. Izgradnju objekta – dio vodovoda u Risnu
2. Rekonstrukciju objekta

(zaokružiti odgovarajući broj)

Namjena objekta vodosnabdijevanje naselja

Lokacija objekta dio kat.parc. 1076 i 1077 K.O.Risan I

(broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)

(broj urbanističke parcele, planski dokument)

Investitor Direkcija za uređenje i izgradnju Kotora

Uz zahtjev prilažem:

1. IDEJNI PROJEKAT / **GLAVNI PROJEKAT**
(zakružiti vrstu tehničke dokumentacija koja se dostavlja)

VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE	BROJ PRIMJERAKA
1. projekat arhitektura i projekat unutrašnje arhitekture	
2. projekti građevinskih konstrukcija i drugi građevinski projekti	Glavni projekat vodosnabdijevanja 1 primjerak (papirna forma) i 7 primjeraka (digitalna forma)
3. projekti elektro-instalacija jake i slabe struje	
4. projekti termotehničkih instalacija, mašinskih postrojenja, uređaja i instalacija	
5. projekat uređenja terena i pejzažne arhitekture	
6. ostali projekti i elaborati	
- _____	-
- _____	-
- _____	-
- _____	-
- _____	-
- _____	-

Izveštaj o izvršenoj reviziji idejnog/glavnog projekta	1 primjerak (papirna forma)
Idejni/Glavni projekat sa Izveštajem o izvršenoj reviziji u zaštićenoj digitalnoj formi	-

2. Dokaz o osiguranju od odgovornosti:

- investitora;
- privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je izradilo idejni/glavni projekat;
- privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je revidovalo idejni/glavni projekat.

Kopija urbanističko-tehničkih uslova

13.03.2015.godine

(mjesto i datum)

