



Crna Gora
OPŠTINA KOTOR

Preuzeto dana
30.04.2015. god.
Kljuc

SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM, GRAĐEVINARSTVO
I PROSTORNO PLANIRANJE

Broj:UP/I 0303-574/15
Kotor, 23.04.2015.godine

Sekretarijat za urbanizam, građevinarstvo i prostorno planiranje opštine Kotor, na zahtjev investitora Direkcije za uređenje i izgradnju Kotora, na osnovu čl.91, 93, 94, 97, 99, 100 i 105 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG" br.51/08, 34/11, 35/13 i 33/14) i čl.196 Zakona o opštem upravnom postupku ("Sl.list RCG" br.60/03 i "Sl.list CG" br.32/11), donosi:

RJEŠENJE
o građevinskoj dozvoli

1.ODOBRAVA SE investitoru Direkciji za uređenje i izgradnju Kotora, izgradnja solarne javne rasvjete u naselju Dobrota (pored Školskog centra), duž kat.parc.1697, kat.parc.1883 i kat.parc.1886/2 K.O.Dobrota I. Dužina trase iznosi: L=293m +54m+133m+66m+50m+245m.

2.Radovi na izgradnji biće izvedeni prema Glavnom projektu električkih instalacija solarne javne rasvjete u naselju Dobrota,Školski centar, urađenim od strane „E PROJECT” d.o.o.Kotor, br.22/15 od marat,2015.godine.

3.Investitor je dužan da u roku od dvije godine od dana izdavanja ovog Rješenja započne izgradnju objekta u protivnom ovo odobrenje prestaje da važi.

4.Investitor je dužan da na mjestu izgradnje objekta istakne tablu sa podacima o izdatoj građevinskoj dozvoli u roku od sedam dana od dana izdavanja građevinske dozvole .

5.Investitor je dužan da sedam dana prije početka izgradnje objekta prijavi radove nadležnom inspekcijском organu.

6.Investitor je dužan da u toku izgradnje objekta odnosno izvodjenja radova, obezbijedi stalan stručan nadzor.

7.Investitor je dužan da u roku od tri godine od dana pravosnažnosti ovog Rješenja završi izgradnju objekta.

8.Investitor je dužan da prije početka korišćenja objekta, podnese zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole, najkasnije u roku od sedam dana od dana završetka radova.



Obrazloženje

Investitor Direkcija za uređenje i izgradnju Kotora, podnio je zahtjev pod br. 0303-574/15 od 07.04.2015.god. za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju javne rasvjete u naselju Dobrota, (pored Školskog centra) duž kat.parc.1697, kat.parc.1883 i kat.parc.1886/2 K.O.Dobrota I.

Uvidom u spise predmeta, utvrđeno je da je dostavljena slijedeća dokumentacija:

1. Investiciono-tehničku dokumentaciju :

- Glavni projekat električkih instalacija solarne javne rasvjete u naselju Dobrota, Školski centar, urađen od strane „E PROJECT” d.o.o.Kotor, br.22/15 od marat,2015.god..
- Elaborat zaštite od požara – izgradnja solarne javne rasvjete naselje Dobrota, Školski centar, urađen od strane „S&T SISITEM” d.o.o.Podgorica, br.PP 15-03-12 od marta,2015.god.

Vrijednost investicije je: 14.038,73 € (donacija) +2.296,00 €.

2. Izvještaj o izvršenoj tehničkoj kontroli na projektnu dokumentaciju urađen od strane „REFLEKSING” d.o.o.Podgorica, br.R-12/15 od marta,2015.godine.
3. Izvještaj o reviziji elaborata zaštite od požara, urađen od strane „SIGURNOST” d.o.o.Podgorica, br.109-03/15 od 31.03.2015.godine.
4. Urbanističko-tehnički uslovi br.0303-1919/14 od 28.02.2014.god.za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju solarne javne rasvjete u Dobroti u naselju Školski centar.
5. Dokaz o vlasnosti -Prepis lista nepokretnosti broj 268, kao dokaz vlasnosti, izdat od strane Uprave za nekretnine CG, Područna jedinica Kotor, pod br.106-956-2-3936/2015 od 06.04.2015.god.za kat.parc.1883 K.O.Dobrota I na ime vlasnika Opština Kotor.
6. Dokaz o vlasnosti -Prepis lista nepokretnosti broj 280, kao dokaz vlasnosti, izdat od strane Uprave za nekretnine CG, Područna jedinica Kotor, pod br.106-956-2-3938/2015 od 06.04.2015.god.za kat.parc.1697 K.O.Dobrota I na ime vlasnika Opština Kotor.
7. Dokaz o vlasnosti -Prepis lista nepokretnosti broj 293, kao dokaz vlasnosti, izdat od strane Uprave za nekretnine CG, Područna jedinica Kotor, pod br.106-956-2-3936/2015 od 06.04.2015.god.za kat.parc.1886/2 K.O.Dobrota I na ime vlasnika Opština Kotor.
8. Kopija katstarskog plana za kat.parc.1697, kat.parc.1883 i kat.parc.1886/2 K.O.Dobrota I.
9. Protivpožarna saglasnost br.04-04/6-228/14-2526/2 od 22.04.2015.godine.
10. Polisa za osiguranje od odgovornosti „UNIQA” osiguranje A.D.Podgorica, broj polise 6-14740 od 30.08.2014.god. za osiguranika „REFLEKS ING” d.o.o.Podgorica.
11. Polisa za osiguranje od odgovornosti „LOVČEN” osiguranje A.D.Podgorica, broj polise 0546357/3 od 11.09.2015.god. za osiguranika „E PROJECT” d.o.o.Kotor.

Sekretarijat za urbanizam, građevinarstvo i prostorno planiranje opštine Kotor, shodno priloženoj projektnoj dokumentaciji, dostavljenoj dokumentaciji i utvrđenom činjeničnom stanju, a na osnovu čl.91, 93, 94, 97, 99, 100 i 105 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (“Sl.list CG” br.51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), donijeto je rješenje kao u dispozitivu.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog Rješenja može se uložiti žalba Glavnom administratoru opštine Kotor u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se podnosi preko ovog Organa i taksira sa 5,00 € a.t.

SAMOSTALNA SAVJETNICA I
ZA GRAĐEVINARSTVO,
Dušanika Petrović, dipl.inj.grad.



SEKRETARKA,
Slavica Vojinović, dipl.prav.

DOSTAVLJENO:

1. Investitoru -Direkciji za uređenje i izgradnju Kotora
2. Uprava za inspekcijske poslove
-Građevinskoj inspekciji
3. Sekretarijatu 03
4. Arhivi

OBRAZAC 2

DIREKCIJA ZA UREĐENJE

I IZGRADNJI KOTORA

(prezime, očevo ime i ime)

ŠKABARJI BB 85330 KOTOR

(adresa)

069390540, 032 322939

(broj telefona)

07.04.15
MPOJ-574 / 15

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

OPŠTINA KOTOR

SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM GRAĐEVINARSTVO I PROSTORNO PLANIRANJE

04 1578

07.07.2015

OPŠTINA KOTOR

SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM GRAĐEVINARSTVO I PROSTORNO PLANIRANJE

(organ uprave nadležan za postupanje)

Zahtjev za izdavanje građevinske dozvole

(član 92 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ 51/08, 34/11, 35/13))

Obraćam se zahtjevom za izdavanje građevinske dozvole za:

1. Izgradnju objekta
 2. Rekonstrukciju objekta
- (zaokružiti odgovarajući broj)

Namjena objekta JAVNA RASVJETA ŠKOLSKI CENTAR U DOBROTI

Lokacija objekta K.P. broj 1697, 1883 i 1886/2 KO DOBROTA 1

(broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)

(broj urbanističke parcele, planski dokument)

Investitor DIREKCIJA ZA UREĐENJE I IZGRADNJI KOTORA
(DONACIJA NR KIKE)

Uz zahtjev prilažem:

1. IDEJNI PROJEKAT / GLAVNI PROJEKAT
(zakružiti vrstu tehničke dokumentacija koja se dostavlja)

VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE	BROJ PRIMJERAKA
1. projekat arhitektura i projekat unutrašnje arhitekture	—
2. projekti građevinskih konstrukcija i drugi građevinski projekti	—
<u>3.</u> projekti elektro-instalacija jake i slabe struje	3
4. projekti termotehničkih instalacija, mašinskih postrojenja, uređaja i instalacija	—
5. projekat uređenja terena i pejzažne arhitekture	—
6. ostali projekti i elaborati a - <u>ELABORAT ZAŠTITE OD POŽARA</u> b - <u>IZVJEŠTAJ O REVIZIJI ELABORATA ZAŠTITE OD POŽARA</u> c - <u>LN 280, 268 i 293</u> d - <u>KOPIRAN PLAN ZA KAT. PARCELE NA KOSINA JE LOCIRANA DAVNA RAIVUETA (2 lista)</u>	- 1 + 1 DF - - 1 + 1 DF - - -

Izveštaj o izvršenoj reviziji idejnog /glavnog projekta	1
Idejni /Glavni projekat sa Izveštajem o izvršenoj reviziji u zaštićenoj digitalnoj formi	7 + 1 DF

2. Dokaz o osiguranju od odgovornosti:

- investitora;
- - privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je izradilo ~~idejni~~/glavni projekat;
- privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je revidovalo idejni/glavni projekat.

KOTOR 07. 04. 2015. god.
(mjesto i datum)

AVO NAGUD, dipl. FCC.
(podnosilac zahtjeva)

