



Crna Gora  
**OPŠTINA KOTOR**

*Preuzeto dana  
30.04.2015.god.  
Klyas*

---

SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM, GRAĐEVINARSTVO  
I PROSTORNO PLANIRANJE

Broj:UP/I 0303-575/15  
Kotor, 23.04.2015.godine

Sekretarijat za urbanizam, građevinarstvo i prostorno planiranje opštine Kotor, na zahtjev investitora Direkcije za uređenje i izgradnju Kotora, na osnovu čl.91, 93, 94, 97, 99, 100 i 105 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG" br.51/08, 34/11, 35/13 i 33/14) i čl.196 Zakona o opštem upravnom postupku ("Sl.list RCG" br.60/03 i "Sl.list CG" br.32/11), donosi:

**RJEŠENJE**  
*o građevinskoj dozvoli*

1.ODOBRAVA SE investitoru Direkciji za uređenje i izgradnju Kotora, izgradnja solarne javne rasvjete u naselju Dobrota, Sveta Vrača, duž kat.parc.2562 i kat.parc.2565 K.O.Dobrota I.Dužina trase iznosi: L=725m.

2.Radovi na izgradnji biće izvedeni prema Glavnom projektu električkih instalacija solarne u naselju Sveta Vrača, Dobrota, urađenim od strane „E PROJECT” d.o.o.Kotor, br.20/15 od marat,2015.god..

3.Investitor je dužan da u roku od dvije godine od dana izdavanja ovog Rješenja započne izgradnju objekta u protivnom ovo odobrenje prestaje da važi.

4.Investitor je dužan da na mjestu izgradnje objekta istakne tablu sa podacima o izdatoj građevinskoj dozvoli u roku od sedam dana od dana izdavanja građevinske dozvole .

5.Investitor je dužan da sedam dana prije početka izgradnju objekta prijavi radove nadležnom inspekcijском organu.

6.Investitor je dužan da u toku izgradnje objekta odnosno izvodjenja radova, obezbijedi stalan stručan nadzor.

7.Investitor je dužan da u roku od tri godine od dana pravosnažnosti ovog Rješenja završi izgradnju objekta.

8.Investitor je dužan da prije početka korišćenja objekta, podnese zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole, najkasnije u roku od sedam dana od dana završetka radova.

## Obrazloženje

Investitor Direkcija za uređenje i izgradnju Kotora, podnio je zahtjev pod br. 0303-576/15 od 07.04.2015.god. za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju javne rasvjete u naselju Dobrota, Sv. Vrača duž kat.parc.2562 i kat.parc.2565 K.O.Dobrota I.

Uvidom u spise predmeta, utvrđeno je da je dostavljena slijedeća dokumentacija:

### 1. Investiciono-tehničku dokumentaciju :

- Glavni projekat električkih instalacija solarne javne rasvjete u naselju Sveta Vrača, Dobrota, urađen od strane „E PROJECT” d.o.o.Kotor, br.20/15 od marat,2015.god..
  - Elaborat zaštite od požara – izgradnja solarne javne rasvjete naselje Dobrota,Sv. Vrača, urađen od strane „S&T SISITEM” d.o.o.Podgorica, br.PP 15-03-11 od marta,2015.god.
- Vrijednost investicije je 17.020,57 € (donacija)+2.296,00 €.

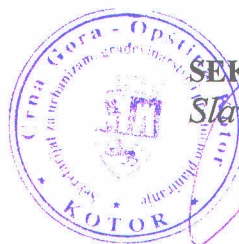
- 2.Izvještaj o izvršenoj tehničkoj kontroli na projektnu dokumentaciju urađen od strane „REFLEKSING” d.o.o.Podgorica, br.R-8/15 od marta,2015.godine.
- 3.Izvještaj o reviziji elaborata zaštite od požara, urađen od strane „SIGURNOST” d.o.o.Podgorica, br.114-03/15 od 31.03.2015.godine.
- 4.Urbanističko-tehnički uslovi br.0303-1921/14 od 28.02.2014.god.za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju solarne javne rasvjete u u naselju Dobrota, Sv.Vrača.
- 5.Dokaz o vlasnosti -Prepis lista nepokretnosti broj 268, kao dokaz vlasnosti, izdat od strane Uprave za nekretnine CG, Područna jedinica Kotor, pod br.106-956-2-3934/2015 od 06.04.2015.god.za kat.parc.2561/1 i kat.parc.2562/1 K.O.Dobrota I na ime vlasnika Opština Kotor.
6. Dokaz o vlasnosti -Prepis lista nepokretnosti broj 268, kao dokaz vlasnosti, izdat od strane Uprave za nekretnine CG, Područna jedinica Kotor, pod br.106-956-2-3964/2015 od 07.04.2015.god. za kat.parc.2565/2 i kat.parc.2565/3 K.O.Dobrota I na ime vlasnika Opština Kotor.
7. Dokaz o vlasnosti -Prepis lista nepokretnosti broj 2120, kao dokaz vlasnosti, izdat od strane Uprave za nekretnine CG, Područna jedinica Kotor, pod br.106-956-2-3963/2015 od 07.04.2015.god.za kat.parc.2565/1 K.O.Dobrota I na ime vlasnika Opština Kotor.
- 8.Kopija katstarskog plana za kat.parc.2562 i kat.parc.2565 K.O.Dobrota I.
- 9.Protivpožarna saglasnost br.04-04/6-228/14-2524/2 od 22.04.2015.godine.
- 10.Polisa za osiguranje od odgovornosti „UNIQA” osiguranje A.D.Podgorica, broj polise 6-14740 od 30.08.2014.god. za osiguranika „REFLEKS ING” d.o.o.Podgorica.
- 11.Polisa za osiguranje od odgovornosti „LOVČEN” osiguranje A.D.Podgorica, broj polise 0546357/3 od 11.09.2015.god. za osiguranika „E PROJECT” d.o.o.Kotor.

Sekretarijat za urbanizam, građevinarstvo i prostorno planiranje opštine Kotor, shodno priloženoj projektnoj dokumentaciji, dostavljenoj dokumentaciji i utvrđenom činjeničnom stanju, a na osnovu čl.91, 93, 94, 97, 99, 100 i 105 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (“Sl.list CG” br.51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), donijeto je rješenje kao u dispozitivu.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog Rješenja može se uložiti žalba Glavnom administratoru opštine Kotor u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se podnosi preko ovog Organa i taksira sa 5,00 € a.t.

SAMOSTALNA SAVJETNICA I  
ZA GRAĐEVINARSTVO,

Dušanka Petrović, dipl.ing.građ.



SEKRETARKA,

Slavica Vojinović, dipl.prav.

DOSTAVLJENO:

1. Investitoru -Direkciji za uređenje i izgradnju Kotora
- 2.Uprava za inspeksijske poslove  
-Građevinskoj inspekciji
3. Sekretarijatu 03
4. Arhivi

## OBRAZAC 2

DIREKCIJA ZA UREĐENJE

I ZGRADNJI KOTORA

(prezime, očevo ime i ime)

SKAČARI BB 85330 KOTOR

(adresa)

069 390 510, 032 322 939

(broj telefona)

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

04-1577  
07.04.2015

07.04.15

wp03-575/0

## OPŠTINA KOTOR

### SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM GRAĐEVINARSTVO I PROSTORNO PLANIRANJE

(organ uprave nadležan za postupanje)

### Zahtjev za izdavanje građevinske dozvole

(član 92 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ 51/08, 34/11, 35/13))

Obraćam se zahtjevom za izdavanje građevinske dozvole za:

1. Izgradnju objekta
  2. Rekonstrukciju objekta
- (zaokružiti odgovarajući broj)

Namjena objekta JAVNA RASVJETA SVETA VRAČA

Lokacija objekta K.P. BR 2562 I 2565 KO.DOBROTA 1

(broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)

(broj urbanističke parcele, planski dokument)

Investitor DIREKCIJA ZA UREĐENJE I IZGRADNJI KOTORA  
(DONACIJA NR KINE)

Uz zahtjev prilažem:

1. IDEJNI PROJEKAT GLAVNI PROJEKAT  
 (zakružiti vrstu tehničke dokumentacije koja se dostavlja)

VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE	BROJ PRIMJERAKA
1. projekat arhitektura i projekat unutrašnje arhitekture	—
2. projekti građevinskih konstrukcija i drugi građevinski projekti	—
<u>3.</u> projekti elektro-instalacija jake i slabe struje	3
4. projekti termotehničkih instalacija, mašinskih postrojenja, uređaja i instalacija	—
5. projekat uređenja terena i pejzažne arhitekture	—
<u>6.</u> ostali projekti i elaborati a) - ELABORAT ZAŠTITE OD POŽARA - 1+1 D F b) - IZVEŠTAJ O REVIZIJI ELABORATA - ZAŠTITE OD POŽARA - 1+1 D F c) - LN 268 (2 lista) i LN 2120 - d) - KOPIDA PLANA ZA KAS. PARCELE - - NA KODIMA DE LOŽAVNA PARIJETA - (3 lista)	

Izveštaj o izvršenoj reviziji <del>idejnog</del> /glavnog projekta	1
<del>Idejni</del> /Glavni projekat sa Izveštajem o izvršenoj reviziji u zaštićenoj digitalnoj formi	7+1 D F

2. Dokaz o osiguranju od odgovornosti:

- investitora;
- privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je izradilo ~~idejni~~/glavni projekat;
- privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je revidovalo idejni/glavni projekat.

KOTOR, 07. 04. 2015. GOD.  
 (mjesto i datum)



VOJISLAV GUD, DIPL. ECC.  
 (podnosilac zahtjeva)