



Crna Gora  
**OPŠTINA KOTOR**

*Rešenje doneseno  
30.04.2015.god.  
fupar*

---

SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM, GRAĐEVINARSTVO  
I PROSTORNO PLANIRANJE

Broj:UP/I 0303-573/15  
Kotor, 23.04.2015.godine

Sekretarijat za urbanizam, građevinarstvo i prostorno planiranje opštine Kotor, na zahtjev investitora Direkcije za uređenje i izgradnju Kotora, na osnovu čl.91, 93, 94, 97, 99, 100 i 105 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG" br.51/08, 34/11, 35/13 i 33/14) i čl.196 Zakona o opštem upravnom postupku ("Sl.list RCG" br.60/03 i "Sl.list CG" br.32/11), donosi:

**RJEŠENJE**  
*o građevinskoj dozvoli*

1.ODOBRAVA SE investitoru Direkciji za uređenje i izgradnju Kotora, izgradnja solarne javne rasvjete u naselju Pobrđe, Radanovići, duž kat.parc.208 i kat.parc.393 K.O.Pobrđe. Dužina trase iznosi : L= 290m +345m.

2.Radovi na izgradnji biće izvedeni prema Glavnom projektu električkih instalacija solarne javne rasvjete u naselju Pobrđe, Radanovići, urađenim od strane „E PROJECT” d.o.o.Kotor, br.22/15 od marat,2015.godine.

3.Investitor je dužan da u roku od dvije godine od dana izdavanja ovog Rješenja započne izgradnju objekta u protivnom ovo odobrenje prestaje da važi.

4.Investitor je dužan da na mjestu izgradnje objekta istakne tablu sa podacima o izdatoj građevinskoj dozvoli u roku od sedam dana od dana izdavanja građevinske dozvole .

5.Investitor je dužan da sedam dana prije početka izgradnje objekta prijavi radove nadležnom inspeksijskom organu.

6.Investitor je dužan da u toku izgradnje objekta odnosno izvodjenja radova, obezbijedi stalan stručan nadzor.

7.Investitor je dužan da u roku od tri godine od dana pravosnažnosti ovog Rješenja završi izgradnju objekta.

8.Investitor je dužan da prije početka korišćenja objekta, podnese zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole, najkasnije u roku od sedam dana od dana završetka radova.

## Obrazloženje

Investitor Direkcija za uređenje i izgradnju Kotora, podnio je zahtjev pod br. 0303-573/15 od 07.04.2015.god. za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju javne rasvjete u naselju Dobrota, duž kat.parc.208 i kat.parc.393 K.O.Pobrđe.

Uvidom u spise predmeta, utvrđeno je da je dostavljena slijedeća dokumentacija:

1. Investiciono-tehničku dokumentaciju :

- Glavni projekat električnih instalacija solarne javne rasvjete u naselju Radanovići, Pobrđe, urađen od strane „E PROJECT” d.o.o. Kotor, br.21/15 od marta, 2015.god..
- Elaborat zaštite od požara – izgradnja solarne javne rasvjete naselje Dobrota, Školski centar, urađen od strane „S&T SISITEM” d.o.o. Podgorica, br. PP 15-03-10 od marta, 2015.god.

Vrijednost investicije je: 15.823,74 € (donacija) + 29.709,70 €.

2. Izvještaj o izvršenoj tehničkoj kontroli na projektnu dokumentaciju urađen od strane „REFLEKSING” d.o.o. Podgorica, br. R-7/15 od marta, 2015.godine.

3. Izvještaj o reviziji elaborata zaštite od požara, urađen od strane „SIGURNOST” d.o.o. Podgorica, br. 115-03/15 od 31.03.2015.godine.

4. Urbanističko-tehnički uslovi br. 0303-1918/14 od 28.02.2014.god. za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju solarne javne rasvjete u Dobroti u naselju Radanovići.

5. Dokaz o vlasnosti - Prepis lista nepokretnosti broj 102, kao dokaz vlasnosti, izdat od strane Uprave za nekretnine CG, Područna jedinica Kotor, pod br. 106-956-2-3935/2015 od 06.04.2015.god. za kat.parc.208 i kat.parc.393 K.O.Pobrđe na ime vlasnika Opština Kotor.

8. Kopija katstarskog plana za kat.parc.208 i kat.parc.393 K.O.Pobrđe.

9. Protivpožarna saglasnost br. 04-04/6-228/14-2525/2 od 22.04.2015.godine.

10. Polisa za osiguranje od odgovornosti „UNIQA” osiguranje A.D. Podgorica, broj polise 6-14740 od 30.08.2014.god. za osiguranika „REFLEKS ING” d.o.o. Podgorica.

11. Polisa za osiguranje od odgovornosti „LOVČEN” osiguranje A.D. Podgorica, broj polise 0546357/3 od 11.09.2015.god. za osiguranika „E PROJECT” d.o.o. Kotor.

Sekretarijat za urbanizam, građevinarstvo i prostorno planiranje opštine Kotor, shodno priloženoj projektnoj dokumentaciji, dostavljenoj dokumentaciji i utvrđenom činjeničnom stanju, a na osnovu čl. 91, 93, 94, 97, 99, 100 i 105 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (“Sl. list CG” br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), donijeto je rješenje kao u dispozitivu.

**PRAVNA POUKA:** Protiv ovog Rješenja može se uložiti žalba Glavnom administratoru opštine Kotor u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se podnosi preko ovog Organa i taksira sa 5,00 € a.t.

SAMOSTALNA SAVJETNICA I  
ZA GRAĐEVINARSTVO,

Duška Petrović, dipl.ing.građ.



SEKRETARKA,

Slavica Vojinović, dipl.prav.

DOSTAVLJENO:

1. Investitoru - Direkciji za uređenje i izgradnju Kotora
2. Uprava za inspeksijske poslove  
- Građevinskoj inspekciji
3. Sekretarijatu 03
4. Arhivi

## OBRAZAC 2

DIREKCIJA ZA UREĐENJE

I IZGRADNJI KOTORA

(prezime, očevo ime i ime)

SKALARI 88 85330 KOTOR

(adresa)

069390540, 032322939

(broj telefona)

07.04.15 4p03-573 15
----------------------------

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzeća)

04-1579  
07-04-2015

### OPŠTINA KOTOR SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM GRAĐEVINARSTVO I PROSTORNO PLANIRANJE

(organ uprave nadležan za postupanje)

#### Zahtjev za izdavanje građevinske dozvole

(član 92 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ 51/08, 34/11, 35/13))

Obraćam se zahtjevom za izdavanje građevinske dozvole za:

1. Izgradnju objekta
  2. Rekonstrukciju objekta
- (zaokružiti odgovarajući broj)

Namjena objekta JAVNA RASVJETA RADANOVIĆI

Lokacija objekta KP 208 i 393 KO POBRĐE

(broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)

(broj urbanističke parcele, planski dokument)

Investitor DIREKCIJA ZA UREĐENJE I IZGRADNJI KOTOR  
(DONACIJA NR KINE)

Uz zahtjev prilažem:

1. IDEJNI PROJEKAT GLAVNI PROJEKAT  
 (zakružiti vrstu tehničke dokumentacija koja se dostavlja)


VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE	BROJ PRIMJERAKA
1. projekat arhitektura i projekat unutrašnje arhitekture	—
2. projekti građevinskih konstrukcija i drugi građevinski projekti	—
<u>3.</u> projekti elektro-instalacija jake i slabe struje	3
4. projekti termotehničkih instalacija, mašinskih postrojenja, uređaja i instalacija	—
5. projekat uređenja terena i pejzažne arhitekture	—
6. ostali projekti i elaborati	- 1 + 1 D F
a) - ELABORAT ZAŠTITE OD POŽARA	-
b) - IZVJEŠTAJ O REVIZIJI ELABORATA	- 1 + 1 D F
- ZAŠTITE OD POŽARA	-
c) - LN 102	-
d) - KODIČA PLAZA ZA KAS. PARCELE	-
- NA KODSMA DE LOGIKAZA RAZVOJA (A RIDE)	-

Izveštaj o izvršenoj reviziji idejnog/glavnog projekta	1
Idejni/Glavni projekat sa Izveštajem o izvršenoj reviziji u zaštićenoj digitalnoj formi	7 + 1 D F

2. Dokaz o osiguranju od odgovornosti:

- investitora;
- privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je izradilo idejni/glavni projekat;
- privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je revidovalo idejni/glavni projekat.

KOTOR, 07. 04. 2015. GOD.  
 (mjesto i datum)

  
 DIREKTOR  
MAGDA GUP, DIPL. ECC.  
 (podnosilac zahtjeva)