

30.04.2015
Prinijela - Karpenko Vladimir



Crna Gora
OPŠTINA KOTOR

**SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM, GRAĐEVINARSTVO
I PROSTORNO PLANIRANJE**

Broj:UP/I 0303-469/15
Kotor, 22.04.2015.godine

Sekretarijat za urbanizam, građevinarstvo i prostorno planiranje opštine Kotor, na zahtjev investitora Karpenko Vladimira iz Ruske Federacije, na osnovu na osnovu čl.2 i 16 Odluke o postavljanju odnosno građenju i uklanjanju pomoćnih objekata na teritoriji Opštine Kotor ("Sl.list CG" br.3/14) i čl.196 Zakona o opštem upravnom postupku ("Sl.list RCG" br.60/03 i "Sl.list CG" br.32/11), donosi:

RJEŠENJE
o građevinskoj dozvoli

1.ODOBRAVA SE investitoru Karpenko Vladimiru iz Ruske Federacije, izgradnja pomoćnog objekta - ograde na dijelu kat.parc.1168/22 K.O.Krimovice. Dužina ogradnog zida iznosi $L=23,21m + 28,29m + 44,74m + 23,33m$ (prema situaciji datoj u Glavnom projektu), visina $H=1,40m$.

2.Radovi na izgradnji objekta biće izvedeni prema Glavnom projektu, urađenom od strane „SP-ing”d.o.o.Kotor, br.6/2015 od 23.03.2015.god.

3.Investitor je dužan da prije početka izgradnje objekta obezbijedi obilježavanje lokacije, regulacionih, nivelacionih i građevinskih linija .

4.Investitor je dužan da u roku od dvije godine od dana izdavanja ovog Rješenja započne izgradnju objekta u protivnom ovo odobrenje prestaje da važi.

5.Investitor je dužan da na mjestu izgradnje objekta istakne tablu sa podacima o izdatoj građevinskoj dozvoli u roku od sedam dana od dana izdavanja građevinske dozvole.

6.Investitor je dužan da sedam dana prije početka građenja objekta prijavi radove nadležnom inspekcijском organu.

7.Investitor je dužan da u roku od tri godine od dana pravosnažnosti ovog Rješenja završi izgradnju objekta u protivnom ovo odobrenje prestaje da važi.

8.Investitor je dužan da prije početka korišćenja objekta, podnese zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole, najkasnije u roku od sedam dana od dana završetka radova.



Obrazloženje

Investitor Karpenko Vladimir iz Ruske Federacije, podnio je zahtjev pod br.0303-469/15 od 26.03.2015.god. za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju pomoćnog objekta-ogradnog zida na kat.parc.1168/22 K.O.Krimovice.

Uvidom u spise predmeta, utvrđeno je da je dostavljena slijedeća dokumentacija:

- 1.Investiciono-tehničku dokumentaciju:
- Glavni projekat, urađen od strane „SP-ing”d.o.o.Kotor, br.6/2015 od 23.03.2015.god.
Vrijednost investicije je 11.533,34 €.
- 2.Urbanističko-tehnički uslovi br.0303-4530/14 od 27.02.2015.god.kojim se predviđa izgradnja ograde oko kat.parc.1168/22 K.O.Krimovica, u skladu sa PPO Kotor.
- 3.Prepis lista nepokretnosti broj 807, kao dokaz vlasnosti, izdat od strane Uprave za nekretnine CG Područna jedinica Kotor br.106-956-2-3485/2015 od 26.03.2015.god., za kat.parc.1168/22 K.O.Krimovice na ime vlasnika Karpenko Vladimir iz Ruske Federacije.
- 4.Kopija katstarskog plana za kat.parc. 1168/22 K.O.Krimovice.
- 5.Dokaz da je regulisana obaveza plaćanja doprinosa za Regionalni vodovod J.P. “Crnogorsko primorje” Budva, iznos od 115,33 € od 21.04.2015.god.
- 6.Polisa za osiguranje od odgovornosti „UNIQA” A.D.Podgorica, broj polise:6-17722 od 23.01.2015.god. za osiguranika „SP-ing”d.o.o.Kotor.

Sekretarijat za urbanizam, građevinarstvo i prostorno planiranje opštine Kotor, SHODNO priloženoj projektnoj dokumentaciji, dostavljenoj dokumentaciji i utvrđenom činjeničnom stanju,, a na osnovu čl.2 i 16 Odluke o građenju pomoćnih objekata na teritoriji Opštine Kotor donijeto je rješenje kao u dispozitivu.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog Rješenja može se uložiti žalba Glavnom administratoru opštine Kotor u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se podnosi preko ovog Organa i taksira sa 5,00 € a.t.

SAMOSTALNA SAVJETNICA I
ZA GRAĐEVINARSTVO,

Dušanka Petrović, dipl.injengrađ



SEKRETARKA,

Slavica Vojinović, dipl.prav.

DOSTAVLJENO:

1. Investitoru
2. Komunalnoj policiji
3. Sekretarijatu 03
4. Upravi za nekretnine CG-Područna jedinica Kotor
5. Arhivi

OBRAZAC 2

KARPENKO VLADIMIR
(prezime, očevo ime i ime)

KLIMOVICA 66, KOTAR
(adresa)

068337333
(broj telefona)

ОБШЕСТВА КОТОР		
Приватна	Државна	Јавна
Органа	Број	Прилог
03	469/	15

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

SECRETARIJAT ZA URBANIZAM, GRAĐEVINARSTVO I KOSTURNO
(organ uprave nadležan za postupanje)
PLANIRANJE

Zahtjev za izdavanje građevinske dozvole

(član 92 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ 51/08, 34/11, 35/13))

Обраћам се заhtjevом за издavanje грађевинске дозволе за:

1. Izgradnju objekta
 2. Rekonstrukciju objekta
- (zaokružiti odgovarajući broj)

Namjena objekta IZGRADNJA POMOĆNOG OBJEKTA - OGRADE

Lokacija objekta KAT. PARCELA 1168/22 KO KLIMOVICA
(broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)

(broj urbanističke parcele, planski dokument)

Investitor KARPENKO VLADIMIR

Uz zahtjev prilažem:

1. IDEJNI PROJEKAT **GLAVNI PROJEKAT**
(zakružiti vrstu tehničke dokumentacija koja se dostavlja)

VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE	BROJ PRIMJERAKA
1. projekat arhitektura i projekat unutrašnje arhitekture	3
2. projekti građevinskih konstrukcija i drugi građevinski projekti	3
3. projekti elektro-instalacija jake i slabe struje	3
4. projekti termotehničkih instalacija, mašinskih postrojenja, uređaja i instalacija	3
5. projekat uređenja terena i pejzažne arhitekture	
6. ostali projekti i elaborati	-
- _____	-
- _____	-
- _____	-
- _____	-
- _____	-
- _____	-

Izveštaj o izvršenoj reviziji idejnog/glavnog projekta	
Idejni/Glavni projekat sa Izveštajem o izvršenoj reviziji u zaštićenoj digitalnoj formi	

2. Dokaz o osiguranju od odgovornosti:

- investitora;
- privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je izradilo idejni/glavni projekat;
- privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je revidovalo idejni/glavni projekat.

26. 03. 2015, KOTOR
(mjesto i datum)

Radmila Anestasiya
(podnosilac zahtjeva)
067871113