



Crna Gora  
**OPŠTINA KOTOR**

Priloga: UB

11.06.15

---

**SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM, GRAĐEVINARSTVO  
I PROSTORNO PLANIRANJE**

Broj:UP/I 0303-1601/14  
Kotor, 15.04.2015.godine

Sekretarijat za urbanizam, građevinarstvo i prostorno planiranje opštine Kotor, na zahtjev investitora Direkcije za uređenje i izgradnju Kotora, na osnovu čl.91, 93, 94, 97, 99, 100 i 105 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG" br.51/08, 34/11, 35/13 i 33/14) i čl.196 Zakona o opštem upravnom postupku ("Sl.list RCG" br.60/03 i "Sl.list CG" br.32/11), donosi:

**RJEŠENJE**  
*o građevinskoj dozvoli*

1.ODOBRAVA SE investitoru Direkciji za uređenje i izgradnju Kotora, izgradnja kanalizacionog sistema u Starom gradu.

2.Radovi na izgradnji biće izvedeni prema revidovanom Glavnom projektu kanalizacionog sistema u Starom gradu, urađen od strane „IK KONSTALTING I PROJEKTOVANJE” d.o.o.Beograd, od aprila,2010.god..

3.Investitor je dužan da u roku od dvije godine od dana izdavanja ovog Rješenja započne izgradnju objekta u protivnom ovo odobrenje prestaje da važi.

4.Investitor je dužan da na mjestu izgradnje objekta istakne tablu sa podacima o izdatoj građevinskoj dozvoli u roku od sedam dana od dana izdavanja građevinske dozvole .

5.Investitor je dužan da sedam dana prije početka građenja objekta prijavi radove nadležnom inspekcijskom organu.

6.Investitor je dužan da u toku izgradnju objekta odnosno izvodjenja radova, obezbijedi stalan stručan nadzor.

7.Investitor je dužan da u roku od tri godine od dana pravosnažnosti ovog Rješenja završi izgradnju objekta .

8.Investitor je dužan da prije početka korišćenja objekta, podnese zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole, najkasnije u roku od sedam dana od dana završetka radova.



## Obrazloženje

Investitor Direkcija za uređenje i izgradnju Kotora, podnjela je zahtjev pod br. 0303-1601/14 od 17.09.2014.god. da se izda građevinska dozvola za izgradnjukanalizacionmog sistema u Starom gradu .

Uvidom u spise predmeta, utvrđeno je da je dostavljena slijedeća dokumentacija:

1. Investiciono-tehničku dokumentaciju :

-Glavni projekat kanalizacionog sistema u Starom gradu, urađen od strane „IK KONSTALTING I PROJEKTOVANJE” d.o.o.Beograd, od aprila,2010.god..

Vrijednost investicije je 687.5693,10 € .

2. Izvještaj o reviziji tehničke dokumentacije urađen od strane „INSTITUT ZA GRAĐEVINARSTVO” d.o.o.Podgorica, od novembra,2014.god.

3. Urbanističko-tehnički uslovi br.0303-648/09 od 22.07.2009.god.za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju fekalne i atmosferske kanalizacije u Starom gardu.

4. Rješenje br.UP/I-05-214/2014 od 23.03.2015.god kojim se daje saglasnost na Glavni projekat kanalizacionog sistema u Starom gardu, urađen od strane „ INSTITUT ZA GRAĐEVINARSTVO” d.o.o.Beograd, od aprila,2014.god. dato od strane Uprave za zaštite kulturnih dobara Crne Gore Područna jedinica Kotor.

6. Saglasnost J.P. Vodovod i kanalizacija –Kotor broj 1639 od 14.05.2015.godine.

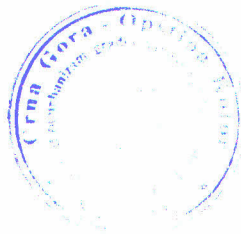
8. Polisa za osiguranje od odgovornosti „UNIQA” A.D.Podgorica, broj polise: 6-16398 od 15.10.2014.god. za osiguranika „INSTITUT ZA GRAĐEVINARSTVO” d.o.o.Podgorica.

Sekretarijat za urbanizam, građevinarstvo i prostorno planiranje opštine Kotor, shodno priloženoj projektnoj dokumentaciji, dostavljenoj dokumentaciji i utvrđenom činjeničnom stanju, a na osnovu čl.91, 93, 94, 97, 99, 100 i 105 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (“Sl.list CG” br.51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), donijeto je rješenje kao u dispozitivu.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog Rješenja može se uložiti žalba Glavnom administratoru opštine Kotor u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se podnosi preko ovog Organa i taksira sa 5,00 € a.t.

SAMOSTALNA SAVJETNICA I  
ZA GRAĐEVINARSTVO,

Dušanika Belyović, dipl.ing.građ.



SEKRETARKA,

Slavica Vojinović, dipl.prav.

DOSTAVLJENO:

1. Investitoru -Direkciji za uređenje i izgradnju Kotora
2. Uprava za inspekcijske poslove  
-Građevinskoj inspekciji
3. Sekretarijatu 03
4. Direkcija za nektrenine CG-Područna jedinica Kotor
5. A r h i v i

## OBRAZAC 2

DIREKCIJA ZA UREĐENJE I DGRADNJO KOTOR  
(prezime, očevo ime i ime)

SKAGARI 55 KOTOR  
(adresa)

OPŠTINA KOTOR		
PRIMLJENO	17.09.14.	
ST. BR.		
UP03-1601		
		14

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

### OPŠTINA KOTOR SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM GRAĐEVINARSTVO I PROSTORNO PLANIRANJE

(organ uprave nadležan za postupanje)

#### Zahtjev za izdavanje građevinske dozvole

(član 92 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ 51/08, 34/11, 35/13))

Obraćam se zahtjevom za izdavanje građevinske dozvole za:

- Izgradnju objekta
- Rekonstrukciju objekta  
(zaokružiti odgovarajući broj)

Namjena objekta KANALIZACIONI SISTEM U STAROM GRADU

Lokacija objekta

(broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)

(broj urbanističke parcele, planski dokument)

Investitor

DIREKCIJA ZA UREĐENJE I DGRADNJO KOTOR



Uz zahtjev prilažem:

1. IDEJNI PROJEKAT / GLAVNI PROJEKAT  
(zakružiti vrstu tehničke dokumentacija koja se dostavlja)

VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE	BROJ PRIMJERAKA
1. projekat arhitektura i projekat unutrašnje arhitekture	
2. projekti građevinskih konstrukcija i drugi građevinski projekti	
3. projekti elektro-instalacija jake i slabe struje	
4. projekti termotehničkih instalacija, mašinskih postrojenja, uređaja i instalacija	
5. projekat uređenja terena i pejzažne arhitekture	
6. ostali projekti i elaborati	
- _____	-
- _____	-
- _____	-
- _____	-
- _____	-
- _____	-

Izveštaj o izvršenoj reviziji idejnog/glavnog projekta	
Idejni/Glavni projekat sa Izveštajem o izvršenoj reviziji u zaštićenoj digitalnoj formi	

2. Dokaz o osiguranju od odgovornosti:

- investitora;
- privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je izradilo idejni/glavni projekat;
- privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je revidovalo idejni/glavni projekat.

17. 09. 2014  
(mjesto i datum)



[Signature]  
(podnosilac zahtjeva)