



primio 25.09.2015

NB

Crna Gora
OPŠTINA KOTOR

SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM, GRAĐEVINARSTVO
I PROSTORNO PLANIRANJE

Broj:UP/I 0303-1549/15
Kotor, 10.08.2015.godine

Sekretarijat za urbanizam, građevinarstvo i prostorno planiranje opštine Kotor, na zahtjev investitora Direkcije za uređenje i izgradnju Kotora, na osnovu čl.91, 93, 94, 97, 99, 100 i 105 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG" br.51/08, 34/11, 35/13 i 33/14) i čl.196 Zakona o opštem upravnom postupku ("Sl.list RCG" br.60/03 i "Sl.list CG" br.32/11), donosi:

RJEŠENJE
o građevinskoj dozvoli

1.ODOBRAVA SE investitoru Direkciji za uređenje i izgradnju Kotora, rekonstrukcija javne rasvjete u Privrednoj zoni, Kotor, djelovi puteva kat.parc.119,67,114, 110,109/1,108/1,104,103,101,102,80,68 K.O.Privredna zona i dio magistralnog puta kat.parc.1006 K.O.Sutvara Dužina trase iznosi : L= 4162m.

2.Radovi na izgradnji biće izvedeni prema Glavnom projektu rekonstrukcije javne rasvjete u Privrednoj zoni, Kotor, djelovi puteva kat.parc.119,67,114, 110,109/1,108/1,104,103,101, 102, 80,68 K.O.Privredna zona i dio magistralnog puta kat.parc.1006 K.O.Sutvara, urađen od strane „ENERGIJA”d.o.o.Bijelo Polje,br.29/2015 od aprila,2015.god..

3.Investitor je dužan da u roku od dvije godine od dana izdavanja ovog Rješenja započne izgradnju objekta u protivnom ovo odobrenje prestaje da važi.

4.Investitor je dužan da na mjestu izgradnje objekta istakne tablu sa podacima o izdatoj građevinskoj dozvoli u roku od sedam dana od dana izdavanja građevinske dozvole .

5.Investitor je dužan da sedam dana prije početka izgradnje objekta prijavi radove nadležnom inspeksijskom organu.

6.Investitor je dužan da u toku izgradnje objekta odnosno izvodjenja radova, obezbijedi stalni stručan nadzor.

7.Investitor je dužan da u roku od tri godine od dana pravosnažnosti ovog Rješenja završi izgradnju objekta.

8.Investitor je dužan da prije početka korišćenja objekta, podnese zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole, najkasnije u roku od sedam dana od dana završetka radova.

Obrazloženje

Investitor Direkcija za uređenje i izgradnju Kotora, podnio je zahtjev pod br. 0303-1549/15 od 16.07.2015.god. za izdavanje građevinske dozvole za rekonstrukciju javne rasvjete u Privrednoj zoni, kat.parc.119,67,114,110,109/1,108/1,104,103,101,102,80,68 K.O.Privredna zona i dio kat.parc.1006 K.O.Sutvara.

Uvidom u spise predmeta, utvrđeno je da je dostavljena slijedeća dokumentacija:

1. Investiciono-tehničku dokumentaciju :

- Glavni projekat rekonstrukcija javne rasvjete u Privrednoj zoni, Kotor, djelovi puteva kat.parc.119,67,114, 110,109/1,108/1,104,103,101, 102,80,68 K.O.Privredna zona i dio magistralnog puta kat.parc.1006 K.O.Sutvara, urađen od strane „ENERGIJA” d.o.o. Bijelo Polje, br.29/2015 od aprila, 2015.god..

- Elaborat zaštite od požara – rekonstrukcija javne rasvjete Privredna zona, Kotor, urađen od strane „S&T SISITEM” d.o.o.Podgorica, br.PP 15-07-04 od 08.07.2015.god.. Vrijednost investicije je: 204.339,85 € .

2. Izvještaj o izvršenoj tehničkoj kontroli na projektnu dokumentaciju urađen od strane „REFLEKSING” d.o.o.Podgorica, br.R-17/15 od 01.06.2015.godine.

3. Izvještaj o reviziji elaborata zaštite od požara, urađen od strane Instituta „SIGURNOST” d.o.o.Podgorica, br.127-07/15 od 08.07.2015.godine.

4. Urbanističko-tehnički uslovi br.0303-3045/15 od 20.04.2015.god.za izradu tehničke dokumentacije za rekonstrukciju javne rasvjete na djelovima kat.parc.119,67,114,110, 109/1,108/1,104,103,101,102,80,68 K.O.Privredna zona i dio kat.parc.1006 K.O.Sutvara.

5. Dokaz o vlasnosti -Prepis lista nepokretnosti broj 1, lista nepokretnosti broj 9, lista nepokretnosti broj 60, lista nepokretnosti broj 67 i lista nepokretnosti broj 99, kao dokaz vlasnosti, na ime vlasnika Opština Kotor.

6. Kopije katstarskog plana za kat.parc.119,67,114,110,109/1,108/1,104,103,101,102,80,68 K.O.Privredna zona i kat.parc.1006 K.O.Sutvara.

7. Protivpožarna saglasnost br.04-04/6-228/15-4790/2 od 05.08.2015.godine.

8. Polisa za osiguranje od odgovornosti „DELTA GENERALI” osiguranje A.D.Podgorica, broj polise 7753892 od 21.09.2014.god. za osiguranika „ENERGIJA” d.o.o.Bijelo Polje.

9. Polisa za osiguranje od odgovornosti „UNIQA” osiguranje A.D.Podgorica, broj polise 6-14740 od 30.08.2014.god. za osiguranika „REFLEKS ING” d.o.o.Podgorica.

Sekretarijat za urbanizam, građevinarstvo i prostorno planiranje opštine Kotor, shodno priloženoj projektnoj dokumentaciji, dostavljenoj dokumentaciji i utvrđenom činjeničnom stanju, a na osnovu čl.91, 93, 94, 97, 99, 100 i 105 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (“Sl.list CG” br.51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), donijeto je rješenje kao u dispozitivu.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog Rješenja može se uložiti žalba Glavnom administratoru opštine Kotor u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se podnosi preko ovog Organa i taksira sa 5,00 € a.t.

SAMOSTALNA SAVJETNICA I
ZA GRAĐEVINARSTVO,

Dušanika Petrović, dipl.ing.građ.



SEKRETARKA,

Slavica Vojinović, dipl.prav.

DOSTAVLJENO:

1. Investitoru -Direkciji za uređenje i izgradnju Kotora

2. Uprava za inspeksijske poslove

-Građevinskoj inspekciji

3. Sekretarijatu 03

4. Arhivi

OBRAZAC 2

Direkcija za uređenje i izgradnju Kotora

(prezime, očevo ime i ime)

Škaljari b.b., 85330 Kotor

(adresa)

069/390-540 032/322-939

(broj telefona)

ОПШТИНА КОТОР
Дирекција за уређење и изградњу Котора

ПРИМЉЕНО	Број	Прилог
15-07-	2015	
01	3064	

ОПШТИНА КОТОР		
Примљено:	Број	Прилог
03-1549	16-07-15	

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

ОПШТИНА КОТОР
СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА УРБАНИЗАМ ГРАЂЕВИНАРСТВО И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ
(organ uprave nadležan za postupanje)

Zahtjev za izdavanje građevinske dozvole

(član 92 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ 51/08, 34/11, 35/13))

Обраћам се захтевом за издавање грађевинске дозволе за:

1. Izgradnju objekta
2. Rekonstrukciju objekta
(zaokružiti odgovarajući broj)

Namjena objekta

Javna rasvjeta Privredna zona

Lokacija objekta

K.P. 119, 67, 114, 110, 109/1, 108/1, 104, 103, 101, 102, 80, 68 KO Privredna zona, kao i dio K.P. 1006 KO Sutvara

(broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)

(broj urbanističke parcele, planski dokument)

Investitor

Direkcija za uređenje i izgradnju Kotora

Uz zahtjev prilažem:

1. IDEJNI PROJEKAT **GLAVNI PROJEKAT**
(zakružiti vrstu tehničke dokumentacija koja se dostavlja)

VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE	BROJ PRIMJERAKA
1. projekat arhitektura i projekat unutrašnje arhitekture	-/-
2. projekti građevinskih konstrukcija i drugi građevinski projekti	-/-
3. projekti elektro-instalacija jake i slabe struje	3
4. projekti termotehničkih instalacija, mašinskih postrojenja, uređaja i instalacija	-/-
5. projekat uređenja terena i pejzažne arhitekture	-/-
6. ostali projekti i elaborati - <u>Elaborat zaštite od požara</u> - <u>Izveštaj o reviziji elaborata zaštite od požara LN br. 1, 9, 60, 67 KO Privredna zona</u> - <u>LN br. 99 KO Sutvara</u> - <u>Kopija plana za parcela iz LN br. 1, 9, 60, 67, 99.</u> - _____ - _____	- 1 (štampani) + 2 (digitalna forma) - 1 (štampani) + 2 (digitalna forma) - - - -

Izveštaj o izvršenoj reviziji idejnog/glavnog projekta	1
Idejni/Glavni projekat sa Izveštajem o izvršenoj reviziji u zaštićenoj digitalnoj formi	7 (GP) + 3 (IOIR)

2. Dokaz o osiguranju od odgovornosti:

- investitora;
- privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je izradilo idejni/glavni projekat; (u projektu)
- privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je revidovalo idejni/glavni projekat. (u reviziji)

Kotor, 15.07.2015 god.
(mjesto i datum)

Direktor,
Ivo Magud, dipl. ecc.
(podnosilac zahtjeva)

